Merealisasikan Harapan Rakyat

PERDA

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG

PENANG REGIONAL DEVELOPMENT AUTHORITY

LAPORAN TAHUNAN

2015

Agensi di bawah kawal selia : ICU JPM

ICU

JABATAN PERDANA MENTERI

"Memahami denyut nadi rakyat serta realiti kehidupan, saya mahukan falsafah tunjang kepada pembikinan Bajet tahun ini mestilah menitikberatkan keseimbangan antara *capital economy* dan *people economy*"

DATO' SRI MOHD. NAJIB TUN HAJI ABDUL RAZAK
Perdana Menteri dan Menteri Kewangan Malaysia

KANDUNGAN

PERUTUSAN PENGERUSI 01

ALUAN PENGURUS BESAR 04

LATAR BELAKANG ORGANISASI 07

PROFIL KORPORAT 11
Lembaga Pengarah
Pengurusan Atasan
Pengurus-Pengurus Bahagian & Ketua-Ketua Unit
Jawatankuasa Audit PERDA

INFORMASI PERSONEL 18
Pengurusan Perjawatan
Pengurusan Latihan
Pengiktirafan & Kualiti

PRESTASI KEWANGAN 22
Prestasi Perbelanjaan Mengurus
Prestasi Perbelanjaan Pembangunan

INFRASTRUKTUR ICT 32
Pengukuhan Infrastruktur & Keselamatan ICT
Pembangunan & Pengukuhan Sistem Aplikasi Sokongan
Pemantapan Perkhidmatan Penyampaian ICT

PERDA-TECH 36
Pembangunan Latihan Kemahiran

PEMBANGUNAN HARTANAH 40
Projek Pembangunan Yang Telah Siap
Projek Pembangunan Dalam Pembinaan
Projek Pembangunan Dalam Perancangan

PEMBANGUNAN EKONOMI 46
Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)
Program Pembangunan Usahawan Mikro
Program Ekspo Usahawan Bumiputera Pulau Pinang (PenBEX)
Program Pembangunan *Homestay*
Pembangunan SDSI Pandai Besi Pekan Darat

PEMBANGUNAN MODAL INSAN 56
Mutiara Program Didik Cemerlang Akademik (MPDCA)
Program Belia Pewaris Nusa & *U-Lead*
Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)

ANAK SYARIKAT - PERDA VENTURES INCORPORATED SDN.BHD. (PVISB) 64
Pembangunan Hartanah PVISB
PERDA *Veggie Park*
Agro Industri
Pengurusan Midtown PERDA
Perkhidmatan Pembersihan & Penyelenggaraan

PENILAIAN OUTCOME 72
Penilaian *Outcome* Program Belia Pewaris Nusa & *U-Lead*
Penilaian *Outcome* Program Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)
Penilaian *Outcome* Program Skim Sokongan Usahawan Pertengahan
Penilaian *Outcome* Mutiara Program Didik Cemerlang PDCA (MPDCA)
Penilaian *Outcome* Program Pembangunan Usahawan Mikro (Promosi & Pemasaran)
Penilaian *Outcome* Program PenBEX 2015
Kajian Impak Program Pembangunan Tenaga Mahir & Latihan Kemahiran

DIARI PERISTIWA PERDA 2015 84

PERDA DI AKHBAR 96

PENYATA KEWANGAN PERDA 2015 99

JADUAL

JADUAL 1 — 13
Senarai Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah

JADUAL 2 — 16
Keanggotaan Jawatankuasa Audit PERDA

JADUAL 3 — 19
Kedudukan Perjawatan PERDA Sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 4 — 20
Pelaksanaan Program Latihan Anggota Kerja PERDA Tahun 2015

JADUAL 5 — 21
Pengiktirafan Yang Dicapai oleh PERDA Dalam Tahun 2015

JADUAL 6 — 24
Prestasi Perbelanjaan Mengurus sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 7 — 26
Perincian Peruntukan Pembangunan Serta Prestasi Perbelanjaan Berdasarkan Program/Projek Sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 8 — 27
Prestasi Perbelanjaan Sumber Dalaman (Mengurus & Pembangunan) Sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 9 — 27
Perincian Peruntukan & Prestasi Perbelanjaan Sumber Dalaman Bagi Program/Projek Pembangunan Sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 10 — 29
Prestasi Perbelanjaan Wang Amanah Pembangunan Sehingga 31 Disember 2015

JADUAL 10(I) — 31
Perbandingan Prestasi Kewangan PERDA Bagi Tahun 2011 Hingga 2015

JADUAL 11 — 34
Aktiviti Pengukuhan Infrastruktur Dan Keselamatan ICT

JADUAL 12 — 35
Pembangunan Sistem Aplikasi Sokongan Tahun 2015

JADUAL 13 — 38
Bidang Pengajian Yang Ditawarkan Di PERDA-TECH Tahun 2015

JADUAL 14 — 48
Program Promosi Luar Negara Tahun 2015

JADUAL 15 — 50
Aktiviti Kursus/Latihan Usahawan Mikro

JADUAL 16 — 52
Senarai *Homestay* Bimbingan PERDA

JADUAL 17 — 58
Aktiviti Program MPDCA PERDA Tahun 2015

JADUAL 18 — 59
Keputusan Peperiksaan UPSR Tahun 2015 MPDCA PERDA

JADUAL 19 — 61
Program Belia Pewaris Nusa & *U-Lead* Tahun 2015

JADUAL 20 — 63
Program Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR) 2015

JADUAL 21 — 66
Prestasi Pemajuan Taman Desa Ara, SPU

JADUAL 22 — 66
Projek Pembangunan Telok Bahang, DBD

JADUAL 23 — 67
Senarai Pengusaha PERDA *Veggie Park*

JADUAL 24 — 74
Outcome Program Belia Pewaris Nusa & *U-Lead*

JADUAL 25 — 76
Outcome Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)

JADUAL 26 — 76
Outcome Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)

JADUAL 27 — 77
Outcome Mutiara PDCA

JADUAL 28 — 78
Outcome Program Pembangunan Usahawan MIKRO

JADUAL 29 — 80
Outcome Program PenBEX

RAJAH

RAJAH 1 | 08
Kawasan Operasi PERDA

RAJAH 2 | 10
Susunan Kedudukan PERDA di bawah ICU,JPM

RAJAH 3 | 17
Struktur Organisasi PERDA

RAJAH 4 | 20
Laporan Pematuhan 7 Hari Latihan (Anggota Tetap)

RAJAH 5 | 25
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Mengurus Tahun 2014 & 2015

RAJAH 6 | 26
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Wang Semasa Bagi Tahun 2014 & 2015

RAJAH 7 | 28
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Sumber Dalaman Bagi Tahun 2014 & 2015

RAJAH 8 | 28
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Wang Amanah Bagi Tahun 2014 & 2015

RAJAH 9 | 30
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Keseluruhan Peruntukan Pembangunan Bagi Tahun 2014 & 2015

RAJAH 9(I) | 30
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Pembangunan Bagi Tahun 2011 Hingga 2015

RAJAH 10 | 39
Himpunan Purata Himpunan Mata (HPNM) Pelajar PERDA-TECH Tahun 2015

RAJAH 11 | 45
Cadangan Pelan Susun Atur Perumahan Machang Bubuk, SPT

RAJAH 12 | 45
Cadangan Pelan Susun Atur PERDA *Food Park* Fasa 2, SPU

RAJAH 13 | 48
Kluster Perniagaan Syarikat

RAJAH 14 | 48
Pecahan Pembiayaan

RAJAH 15 | 49
Bilangan Syarikat Yang Mendapat Manfaat Skim Modal Pusingan

RAJAH 16 | 50
Prestasi Jualan/Pendapatan Mengikut Kluster Perniagaan

RAJAH 17 | 51
Aktiviti Promosi Dan Pemasaran Dalam Negara

RAJAH 18 | 60
Penyertaan Belia Mengikut Sektor

RAJAH 19 | 68
Rekod Jualan Kambing *Boer & Feral* Tahun 2015

RAJAH 20 | 69
Rekod Pergerakan Jualan Ayam Piru Tahun 2015

RAJAH 21 | 70
Hasil & Perbelanjaan MidTown Sehingga 31 Disember 2015

RAJAH 22 | 71
Hasil & Perbelanjaan Unit Pembersihan & Penyelenggaraan Sehingga 31 Disember 2015

PERUTUSAN PENGERUSI

Petunjuk-petunjuk kejayaan yang dipaparkan di dalam laporan ini, melalui program dan aktiviti yang dilaksanakan oleh PERDA, merupakan manifestasi daripada jalinan kerjasama, iltizam, komitmen dan pemantauan berterusan daripada pihak warga kerja PERDA, pengurusan serta Lembaga Pengarah PERDA sebagai satu *team work* untuk mencapai matlamat *Key Performance Indicator* (KPI) yang ditetapkan untuk tahun 2015.

DATUK HAJI SHABUDIN HAJI YAHAYA

PERUTUSAN PENGERUSI

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,
Salam Sejahtera dan Salam 1 Malaysia

Alhamdulillah saya memanjatkan rasa kesyukuran ke hadrat Allah S.W.T kerana atas taufiq dan innayah-Nya dapat saya mewakili Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang membentangkan Laporan Tahunan 2015 ini. Sebagai petunjuk atau *benchmark*, laporan ini mendedahkan pencapaian PERDA sepanjang tahun lalu, dalam menyelia dan melaksanakan program-program pembangunan dalam aspek sosioekonomi; iaitu melalui aktiviti-aktiviti yang mampu meningkatkan pendapatan golongan sasar, menyediakan perumahan mampu milik, membangun dan mengembangkan produk serta jualan para usahawan, seterusnya menjana pembangunan modal insan di wilayah ini. Ia juga secara langsung membuktikan aspirasi PERDA selaku agensi tunjang penggerak kepada pembangunan masyarakat setempat, dengan maksud "merealisasikan harapan rakyat" yang menjadi moto Lembaga ini.

Di bawah *Rolling Plan* ke 4 (RP4) RMK-10 tahun 2015, PERDA telah diluluskan peruntukan pembangunan sebanyak RM17,550,000.00 bagi pelaksanaan 4 projek pembangunan meliputi satu program sambungan. Selain itu, agensi ini turut diluluskan penggunaan sumber dalaman sebanyak RM22,570,000.00 dan peruntukan Wang Amanah berjumlah RM18,226,972.95 daripada jabatan/agensi lain bagi menampung keperluan keseluruhan peruntukan pembangunan yang tidak mencukupi.

Dalam usaha dan tanggungjawab menyediakan perumahan mampu milik oleh rakyat, PERDA telah berjaya menyiapkan dan memulakan beberapa projek perumahan bercampur mampu milik melalui beberapa pembangunan projek fizikal yang dilaksanakan pada tahun lalu. Salah satu projek perumahan terbaru PERDA ialah Projek Perumahan Bercampur Sungai Bakap Fasa 1, di daerah Seberang Perai Selatan. Projek yang bermula pada 1 Oktober tahun lalu ini akan menyediakan 72 unit rumah kluster kos rendah 2 tingkat, 112 unit rumah kos sederhana 2 tingkat dan 5 unit kedai/pejabat dua tingkat. Projek ini dijangka akan siap menjelang September tahun 2017.

Selain membangunkan projek perumahan mampu milik secara sendiri (*in-house*), PERDA juga melalui anak syarikat yang ditubuhkan iaitu PERDA Venture Incorporated Sdn. Bhd. (PVISB) telah menjalin kerjasama dengan pihak swasta bagi merancak dan mempercepatkan penyediaan rumah mampu milik di wilayah ini. Pada tahun lalu, sebanyak 406 unit rumah bercampur dan 34 unit kedai pejabat telah dibangunkan di Tok Alang, Tasek Gelugor dan Seberang Perai Utara. Projek ini hampir siap sepenuhnya dan lebih daripada sebahagian unit yang dibangunkan telah pun terjual.

PVISB juga sedang melaksanakan pembangunan hartanah di Teluk Bahang, Daerah Barat Daya yang meliputi komponen pemajuan sebuah hotel 13 tingkat, pangsapuri kos rendah untuk 100 unit rumah dan kondominium 213 unit rumah. Usaha-usaha yang berterusan daripada PERDA dan anak syarikat berserta kerjasama dengan syarikat swasta membantu mengisi keperluan permintaan perumahan yang tinggi di negeri ini.

Selain daripada pembangunan fizikal yang meliputi perumahan, kilang dan premis perniagaan, PERDA juga menumpukan pembangunan modal insan yang juga merupakan perkhidmatan teras di lembaga ini. Pembangunan modal insan ini meliputi pembangunan pencapaian pelajar, belia, usahawan dan golongan miskin melalui modul pembangunan yang disediakan. Ini merupakan usaha menyeluruh agensi kerajaan untuk memastikan pembangunan negara berjalan dengan seimbang.

Untuk merealisasikan hasrat ini, PERDA melalui Institut Kemahiran Tinggi PERDA (PERDA-TECH) telah berjaya melahirkan ribuan graduan berkemahiran untuk mengisi peluang pekerjaan di sektor kemahiran yang ditawarkan di negara ini. Pada tahun lalu sahaja, sebanyak 956 orang belia dan beliawanis lepasan SPM yang berkelayakan minimum berpeluang melanjutkan pengajian mereka dalam bidang kemahiran di institusi ini. Pada tahun tersebut juga sebanyak 394 orang graduan telah berjaya menamatkan kursus mereka.

Di peringkat persekolahan pula, PERDA turut terlibat dalam meningkatkan pencapaian akademik para pelajar khususnya tumpuan di peringkat peperiksaan UPSR. Program yang dinamakan Mutiara Program Didik Cemerlang Akademik ini merupakan jalinan kerjasama strategik antara beberapa agensi kerajaan yang lain. Sebanyak 24 modul untuk aktiviti pelajar dan 5 modul untuk guru berjaya dilaksanakan. Keputusan tahun lalu mencatatkan pencapaian sebanyak 10 peratus pelajar sekolah bimbingan PERDA memperolehi 5A, 10 peratus memperolehi 4A dan untuk 3A pula sebanyak 12 peratus daripada 12,320 pelajar yang menerima manfaat daripada program ini.

PERDA juga memberi tumpuan kepada golongan miskin di bawah program e-Kasih, dengan memfokuskan usaha mempertingkatkan pembangunan sosioekonomi golongan ini. Beberapa aktiviti dilaksanakan oleh PERDA dalam membantu golongan ini mempertingkatkan pendapatan mereka agar melepasi Paras Garis Kemiskinan (PGK) melalui program-program seperti Program Peningkatan Pendapatan, pemberian bantuan mesin dan peralatan, serta kursus-kursus yang membolehkan golongan ini melibatkan diri dalam bidang peniagaan.Tahun lalu sahaja seramai 1,076 peserta telah memperolehi faedah daripada kursus dan bengkel yang diadakan, 125 keluarga juga telah menerima faedah Program Peningkatan Pendapatan dan 45 lagi menerima bantuan mesin dan peralatan daripada pihak PERDA.

Dalam aspek pembangunan ekonomi pula, PERDA bersama-sama agensi lain di bawah Focus Group Pembangunan Usahawan dan Koperasi di bawah Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang (MPBPP), telah melaksanakan beberapa aktiviti dan bantuan yang memberi manfaat kepada golongan usahawan daripada pelbagai kelas dan bidang.

Hasilnya sebanyak 300 syarikat usahawan mikro dan 60 syarikat usahawan kelas menengah berjaya dibimbing. Daripada jumlah usahawan mikro yang dibimbing itu, sebanyak 19 usahawan berjaya memperolehi nilai jualan tahunan melebihi RM150,000.00.

Manakala 30 syarikat usahawan kelas menengah pula berjaya memperolehi jumlah jualan tahunan melebihi daripada RM500,000.00. Lebih membanggakan 10 daripada mereka berjaya memperolehi pasaran eksport dengan nilai lebih daripada RM5 juta setahun.

Petunjuk-petunjuk kejayaan yang dipaparkan di dalam laporan ini, melalui program dan aktiviti yang dilaksanakan oleh PERDA, merupakan manifestasi daripada jalinan kerjasama, iltizam, komitmen dan pemantauan berterusan daripada pihak warga kerja PERDA, pengurusan serta Lembaga Pengarah PERDA sebagai satu *team work* untuk mencapai matlamat *Key Performance Indicator* (KPI) yang ditetapkan untuk tahun 2015.

Sehubungan dengan tujuan laporan ini, suka saya mengambil kesempatan untuk merakamkan ucapan penghargaan dan terima kasih khususnya kepada YAB Perdana Menteri, Ketua Pengarah ICU JPM, Ahli-ahli Lembaga Pengarah PERDA, Ahli-ahli MPBPP, jabatan-jabatan dan agensi kerajaan, pemimpin-pemimpin masyarakat dan juga warga kerja PERDA sendiri. Akhir kata saya menyeru *synergy* yang menjadi ramuan kejayaan PERDA ini akan berterusan untuk tahun-tahun akan datang.

Sekian, wassalam.

DATUK HAJI SHABUDIN HAJI YAHYA
Pengerusi PERDA

ALUAN PENGURUS BESAR

Infrastruktur ICT (Information Communication Technology) yang mantap dan capaian tanpa sempadan adalah faktor penting dalam memastikan peningkatan dan kelancaran tadbir urus operasi PERDA. Begitu juga dengan usaha berterusan ke arah meningkatkan penggunaan dan pengetahuan ICT di kalangan warga kerja PERDA sentiasa dijalankan bagi menyokong hala tuju inisiatif Strategik ICT Sektor Awam.

HAJI SARINGAT HAJI HASSAN

ALUAN PENGURUS BESAR

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,
Salam Sejahtera dan Salam 1 Malaysia

Segala kesyukuran serta pujian saya tujukan ke hadrat Allah S.W.T kerana atas izin dan rahmat-Nya, dapatlah kami barisan pengurusan dan warga kerja yang diketuai dan dipimpin oleh YB Pengerusi serta Ahli-ahli Lembaga Pengarah melaksanakan segala tanggungjawab yang diamanahkan untuk membawa pembangunan dan kesejahteraan kepada kumpulan sasar di dalam wilayah pembangunan PERDA untuk tahun 2015.

Bagi melaksanakan segala program dan projek yang di rancangkan ini, PERDA telah diluluskan peruntukan pembangunan sebanyak RM17,550,000.00 bagi pelaksanaan empat projek pembangunan meliputi dua projek sambungan melalui *Rolling Plan* ke 4 RMK-10 tahun 2015. Sehingga 31 Disember 2015, penyaluran peruntukan pembangunan adalah sebanyak RM15,840,942.00 dan perbelanjaan keseluruhan adalah berjumlah RM14,021,249.19 (88.51%).

Agensi ini turut diluluskan penggunaan sumber dalaman iaitu wang hasil terkumpul pembangunan sehingga tahun 2015 sebanyak RM22,570,000.00 bagi menampung keperluan keseluruhan peruntukan pembangunan yang tidak mencukupi. Daripada jumlah ini sebanyak 54.62% telah dibelanjakan.

Di samping itu, PERDA juga menerima peruntukan Wang Amanah berjumlah RM18,226,972.95 daripada jabatan/agensi lain bagi pelaksanaan program & projek pembangunan. Sehingga 31 Disember 2015, sejumlah RM11,644,813.73 (63.89%) daripada peruntukan tersebut telah dibelanjakan. Manakala peruntukan mengurus PERDA tahun 2015, sebanyak RM13,276,572 telah diluluskan di bawah Dasar Sedia Ada (DSA) dan Dasar Baru.

Selain daripada faktor kewangan/peruntukan, kekuatan jentera yang dimiliki iaitu warga kerja yang cemerlang seramai 239 berstatus tetap dan 32 orang kontrak, menjadi kunci kepada keupayaan PERDA untuk melaksanakan segala program dan projek yang dirancangkan.

Tidak dinafikan sumbangan oleh faktor lain, namun aset yang utama ini senantiasa menjadi perhatian pengurusan untuk dikembangkan lagi potensi mereka melalui aktiviti-aktiviti kursus, latihan dan taklimat yang telah dilaksanakan sepanjang tahun 2015. Ia meliputi 22 program latihan dalaman anjuran PERDA dan 131 latihan luaran.

Kekuatan peningkatan tahap kompetensi serta efisiensi anggota kerja dapat dijanakan ke arah menyediakan perkhidmatan yang terbaik dan berkualiti kepada golongan sasar.

Senario perkembangan teknologi maklumat dan komunikasi (ICT) yang pantas telah mejadikan penggunaan instrumen ini semakin signifikan di dalam sistem penyampaian perkhidmatan termasuk PERDA. Oleh yang demikian infrastruktur ICT yang mantap dan capaian tanpa sempadan adalah faktor penting dalam memastikan peningkatan dan kelancaran tadbir urus operasi PERDA. Begitu juga dengan usaha berterusan ke arah meningkatkan penggunaan dan pengetahuan ICT di kalangan warga kerja PERDA sentiasa dijalankan bagi menyokong hala tuju inisiatif Strategik ICT Sektor Awam.

Sehaluan dengan agenda untuk meningkatkan prestasi penyampaian perkhidmatan melalui sistem-sistem aplikasi *online* dan elektronik di agensi, beberapa aktiviti pembangunan sistem aplikasi sokongan telah dilaksanakan dan diguna pakai pada tahun lalu. Antaranya ialah sistem Permohonan Perumahan PERDA (e-SPP) yang membuka pendaftaran secara online kepada orang ramai untuk membeli rumah PERDA; Sistem Pengurusan Geran (myGeran) yang menyediakan kemudahan penyimpanan maklumat berkaitan geran tanah PERDA dan sistem Tempahan Kenderaan dan Pengurusan Kenderaan yang bertujuan merekodkan maklumat pengurusan kenderaan dan juga untuk tempahan kenderaan agensi.

Semua prasarana yang disediakan di Lembaga ini membantu melancarkan kecekapan perkhidmatan teras PERDA sampai kepada golongan sasar. Berkait dengan hal ini, pihak pengurusan juga membuka ruang seluasnya untuk penambahbaikan dan inovasi dalam bekerja kepada warga kerja baik mewakili unit atau bahagian, suatu langkah mengkaji semula prosedur dan tindakan untuk ditambah baik yang hasil atau kesannya memberi kecepatan kepada proses sesuatu perkhidmatan itu sampai kepada penerimanya iaitu golongan sasar. Dengan galakan seperti ini, tahap efisiensi sistem perkhidmatan dapat ditingkatkan.

Maklum balas yang diperolehi daripada forum atau pertemuan yang diadakan dengan golongan sasar juga menjadi *input* kepada usaha penambahbaikan yang berterusan di Lembaga ini.

Begitu juga dengan sebarang komplen atau aduan yang diterima akan diselidiki secara menyeluruh untuk mencari jalan penambahbaikan kepada sebarang masalah yang dibangkitkan oleh penerima perkhidmatan kami, juga daripada pihak-pihak luar yang tidak putus-putus melemparkan pandangan demi kelangsungan penyampaian perkhidmatan PERDA.

Berpegang kepada falsafah kecemerlangan sebagai satu budaya kerja, beberapa pengiktirafan telah diperolehi oleh PERDA antaranya Anugerah Pengurusan Kewangan Indeks Akauntabiliti 4 Bintang (dari Jabatan Audit Negara), Pensijilan ISO 9001: 2008 bagi Program Latihan Kemahiran (PERDA-TECH) dan Program Didik Cemerlang Akademik (PDCA) untuk Golongan Sasar, Anugerah Inovasi Jabatan Perdana Menteri (PERDA-TECH, ketiga kategori *non* ICT), Anugerah Malaysia *Good Design Mark* 2014 (diterima oleh 2 Usahawan bimbingan PERDA) dan beberapa lagi.

Kesempatan ini juga, mewakili barisan pengurusan PERDA saya ingin melafazkan rasa terima kasih tidak terhingga kepada YAB Perdana Menteri selaku menteri yang bertanggungjawab ke atas PERDA, Ketua Pengarah ICU JPM, jabatan-jabatan dan agensi-agensi kerajaan, Ahli-ahli Lembaga Pengarah PERDA, Ahli-ahli MPBPP, dan pemimpin-pemimpin tempatan. Kerana sokongan dan kerjasama yang diperolehi daripada semua pihak ini memungkinkan PERDA mencapai matlamat KPI yang ditetapkan.

Sekian.

"Merealisasikan Harapan Rakyat"

HAJI SARINGAT HAJI HASSAN
Pengurus Besar PERDA

01 LATAR BELAKANG ORGANISASI

KAWASAN OPERASI PERDA

PETUNJUK

- Kawasan Operasi PERDA (Tidak Termasuk Daerah Timur Laut)
- Kawasan Metropolitan
- Kawasan Hutan Simpan

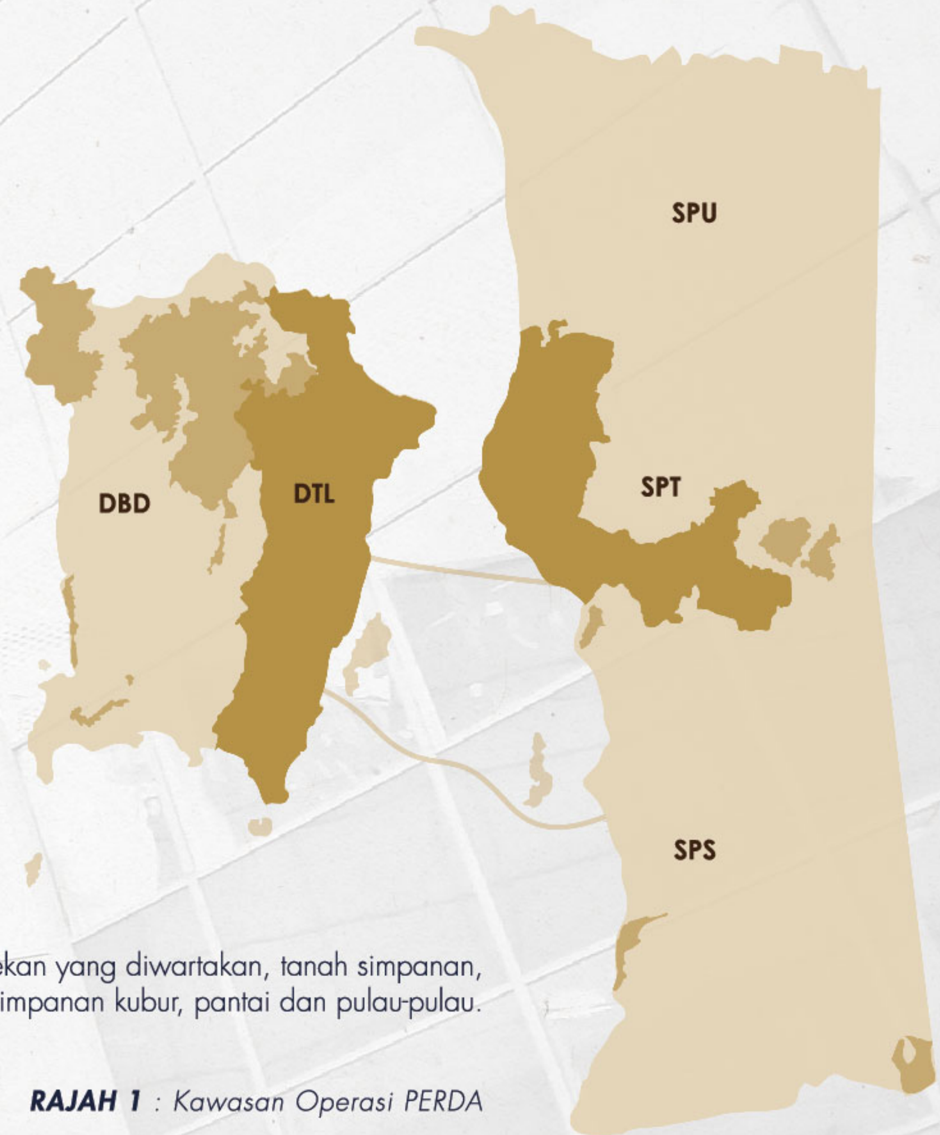
SPU Seberang Perai Utara

SPT Seberang Perai Tengah

SPS Seberang Perai Selatan

DBD Daerah Barat Daya

DTL Daerah Timur Laut



Kawasan operasi PERDA juga tidak termasuk bandar/pekan yang diwartakan, tanah simpanan, sungai, hutan simpan, kawasan tadahan, simpanan kubur, pantai dan pulau-pulau.

RAJAH 1 *: Kawasan Operasi PERDA*

PENUBUHAN PERDA

Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) telah ditubuhkan pada 1 Jun 1983 di bawah Akta Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang, 1983 (Akta 282). PERDA telah mula beroperasi pada tahun 1984 dan diletakkan di bawah tanggungjawab Kementerian Kemajuan Luar Bandar & Wilayah. Pada 15 Ogos 2005, PERDA telah diletakkan di bawah kawal selia pentadbiran Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri (ICU JPM).

VISI

Agensi pembangunan wilayah yang dinamik dalam menerajui pelaksanaan pembangunan Wilayah Pulau Pinang.

MISI

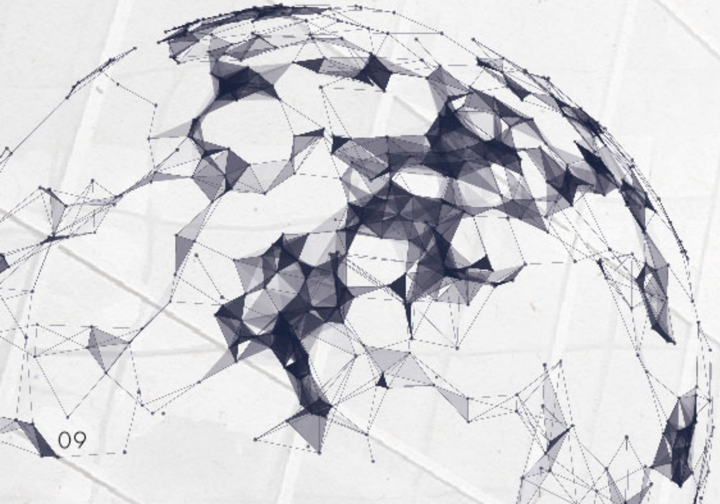
Agensi yang menggerak pembangunan masyarakat setempat menerusi pelaksanaan dan pengurusan program/projek sosioekonomi yang berkesan melalui tadbir urus yang baik Wilayah Pulau Pinang.

OBJEKTIF

- Memajukan masyarakat khususnya kumpulan sasar PERDA dalam semua bidang sosioekonomi melalui usaha-usaha pembangunan manusia, ekonomi dan fizikal dengan tumpuan kepada peningkatan taraf hidup;
- Membangunkan kawasan PERDA menerusi pembangunan industri, perumahan serta kemudahan infrastruktur; dan
- Mengimbangi pembangunan di dalam kawasan operasi PERDA dengan kawasan di luar operasi PERDA.

FUNGSI

- Memaju, menggalak, membantu dan mengusaha pembangunan ekonomi dan sosial dalam kawasan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang;
- Memaju, menggalak, membantu dan mengusaha pembangunan tempat tinggal, pertanian, perindustrian dan perdagangan dalam kawasan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang;
- Mengawal dan menyelaras pelaksanaan aktiviti-aktiviti yang tersebut di atas di dalam Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang.



KETUA PENGARAH ICU JPM

Timbalan Ketua Pengarah
Sektor Penyelarasan Projek Khas

Pengarah
Bahagian Projek Khas

Ketua Sekretariat
Hal Ehwal Khas

Timbalan Ketua Pengarah
Pusat Transformasi Penyampaian

Pengarah
Bahagian Infrastruktur

Pengarah
Bahagian Ekonomi

Pengarah
Bahagian Badan Berkanun & Pembangunan Institusi

Pengarah
Bahagian Penilaian Outcome

Pengarah
Bahagian Konsultatif & Referal Teknikal

Pengarah
Bahagian Sosial

Pengarah
Bahagian Keselamatan

Timbalan Ketua Pengarah
Sektor Pembangunan Strategik

Pengarah
Pusat Bank Data & Inovasi

Pengarah
Bahagian Khidmat Pengurusan

Pengarah
Bahagian Kesejahteraan Rakyat

Pengarah
Bahagian Susun Semula Masyarakat

Pengarah
Bahagian Penyelarasan Penyertaan Bumiputera Pulau Pinang

Ketua Pasukan
Pemantauan Projek

Pengarah
PPPN Perlis

Pengarah
PPPN Kedah

Pengarah
PPPN Pulau Pinang

Pengurus Besar
PERDA

Pengarah
PPPN Perak

Pengarah
PPPN Selangor

Pengarah
PPPN Wilayah Persekutuan

Pengarah
PPPN Negeri Sembilan

Pengarah
PPPN Melaka

Pengarah
PPPN Pahang

Pengarah
PPPN Johor

Pengarah
PPPN Terengganu

Pengarah
PPPN Kelantan

Pengarah
PPPN Sabah

Pengarah
PPPN Sarawak

RAJAH 2
SUSUNAN KEDUDUKAN PERDA DI BAWAH ICU JPM
Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri

02
PROFIL KORPORAT

AHLI LEMBAGA PENGARAH PERDA

Datuk Haji Nor Rizan Mohd.Thani
Wakil Kerajaan Persekutuan

Dato' Ir .Dr. Shaik Hussein Mydin
Timbalan Pengerusi

Dato' Haji Ahmad Darus
Wakil Berkedudukan Profesional

Mohd. Yazid Osman
Wakil Berkedudukan Profesional

Dr. Noor Siah Idris
Wakil Berkedudukan Profesional

Nor Azri Zulfakar
Wakil Kerajaan Persekutuan

Datuk Haji Shabudin Yahaya
Pengerusi

Dato' Haji Ja'afar Mahad
Wakil Kerajaan Persekutuan

Haji Saringat Haji Hassan
Pengurus Besar

BIL	NAMA	MESYUARAT LEMBAGA PENGARAH 2015								
		Bil. 1 23 Jan	Bil. 2 13 Feb	Bil. 3 27Mac	Bil. 4 22 Mei	Bil. 5 24 Jun	Bil. 6 13 Sep	Bil. 7 28 Okt	Bil. 8 27 Nov	Jumlah Kehadiran
1.	**Datuk Haji Shabudin Yahaya**	1	1	1	1	1	1	1	1	8/8
2.	**Dato' Ir. Dr. Shaik Hussein Mydin**	1	1	1	0	1	1	1	0	6/8
3.	**Datuk Haji Nor Rizan Mohd. Thani**	0	0	1	1	1	0	1	1	5/8
4.	**Dato' Haji Ja'afar Mahad**	–	–	–	–	1	1	1	1	4/4
5.	**Huzaini Ramli**	0	1	1	1	–	–	–	–	3/4
6.	**Nor Azri Zulfakar**	1	0	1	1	1	1	1	1	7/8
7.	**Dato' Ahmad Darus**	1	1	0	1	1	1	1	1	7/8
8.	**Dr. Noor Siah Idris**	1	1	1	1	1	1	1	1	8/8
9.	**Mohd. Yazid Osman**	1	1	1	1	1	1	1	1	8/8
10.	**Haji Saringat Haji Hassan**	1	1	1	1	1	–	–	–	5/5
	Salhah Salleh (Ahli Gilir) **Noriyah Kandar (Ahli Gilir)**									

NOTA:
Huzaini Ramli – Wakil Kerajaan Persekutuan (Sehingga 15 Jun 2015)
Haji Saringat Haji Hassan – Pengurus Besar PERDA (Bersara pada 17 Ogos 2015)

JADUAL 1 *: Senarai Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah PERDA Tahun 2015 (Tempoh 16 Jun 2013-15 Jun 2015 & 16 Jun 2015-15 Jun 2017)*

PENGURUSAN ATASAN

HJ. SARINGAT HJ. HASSAN
PENGURUS BESAR

HJ. ROSMAN HASHIM
TIMBALAN PENGURUS BESAR
(PEMBANGUNAN)

HJH. NORAISHAH CHE DAN
TIMBALAN PENGURUS BESAR
(PENGURUSAN)

PENGURUS-PENGURUS BAHAGIAN

MOHD ASRI BAHARUM
PERDA-TECH

NOOR HAYATI ISHAK
Perancangan Strategik

ROHAIMI OTHMAN
Hartanah & Teknikal

ANUAR SHAHAB
Khidmat Pengurusan

ZOLKHIFLI MOHAMED
Pembangunan Insan

SAADIN KADIR
Pembangunan Ekonomi

NOR RIYANA RAMLI
Kewangan

HERETI DESA
Teknologi Maklumat

KETUA-KETUA UNIT

MOHD ZULKIFLI IBRAHIM
Pelaburan

MUHAMMAD FAHIMI ABU BAKAR
Audit Dalam

YOHANA PUTEH
Undang - Undang

BADARIAH AHMAD OYAMA
Perhubungan Awam

SAIDATUL IZZAT MOHAMAD SHUKRI
Integriti

JAWATANKUASA AUDIT PERDA

Kecemerlangan pengurusan adalah merupakan satu komponen terpenting dalam tadbir urus sektor awam. Antara fungsi dan tanggungjawab Jawatankuasa Audit PERDA termasuk menjalankan audit pengurusan kewangan merangkumi pemeriksaaan terhadap sistem kewangan, kawalan dalaman dan rekod kewangan bagi menentukan sama ada perbelanjaan, hasil, aset dan stor telah diurus mengikut undang-undang, peraturan dan arahan yang berkaitan.

Tumpuan Jawatankuasa Audit PERDA adalah bagi meningkatkan integriti dan akauntabiliti pengurusan dengan mengenal pasti risiko dan memastikan sistem pengawasan dan kawalan sedia ada dapat mengelak daripada terjadi perkara-perkara yang boleh menjejaskan operasi dan reputasi Lembaga.

NAMA	KEANGGOTAAN
Nor Azri Zulfakar *Ahli Lembaga Pengarah*	Pengerusi
Dato' Ahmad Darus *Ahli Lembaga Pengarah*	Ahli
Dato' Haji Jaafar Mahad *Ahli Lembaga Pengarah (Mulai 16 Jun 2015)*	Ahli
Huzaini Ramli *Ahli Lembaga Pengarah (Sehingga 15 Jun 2015)*	Ahli
Muhammad Fahimi Abu Bakar *Juruaudit Dalam*	Urus Setia

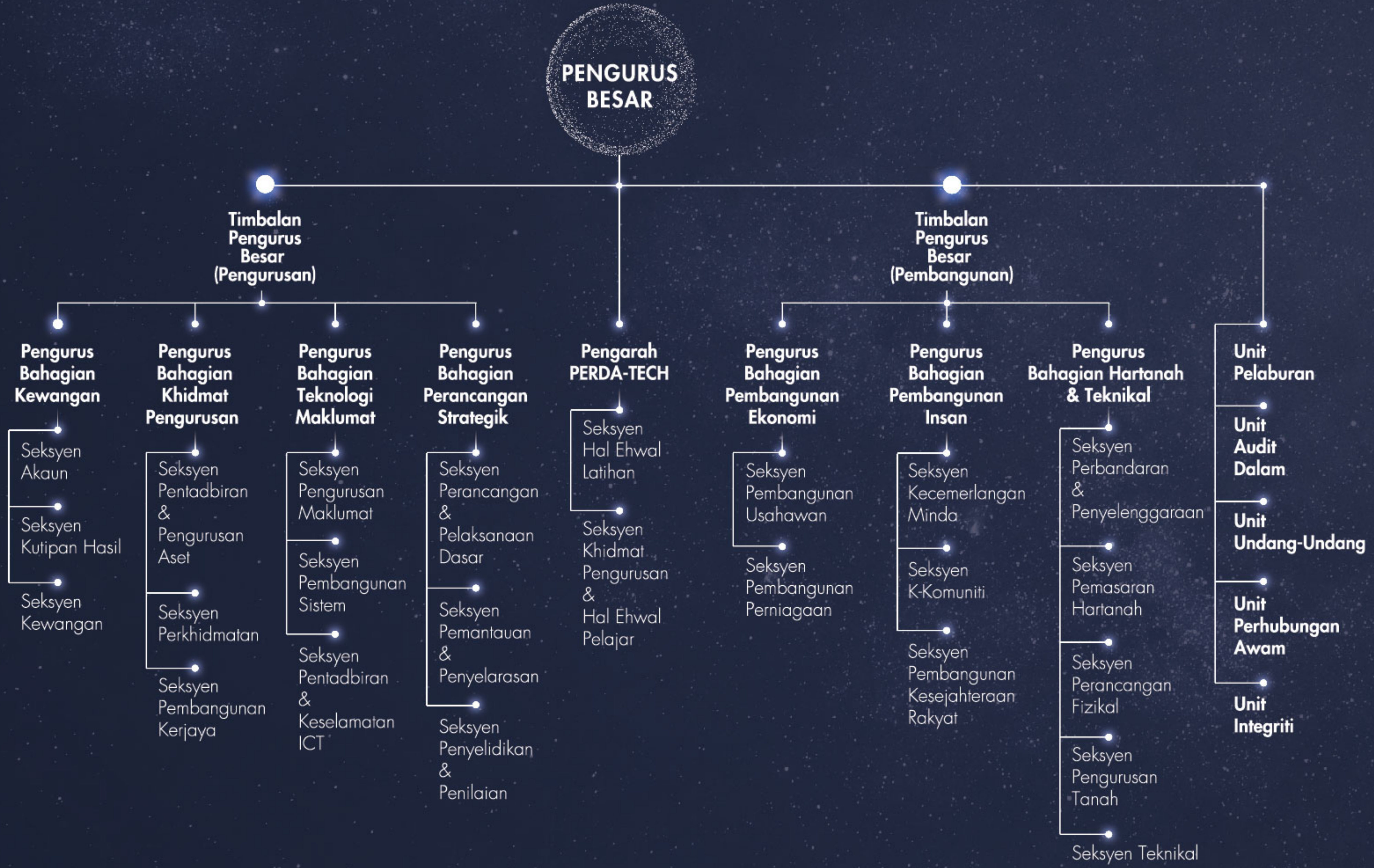
JADUAL 2 *: Keanggotaan Jawatankuasa Audit PERDA*

Sepanjang tahun 2015, Jawatankuasa Audit PERDA telah berjaya mencapai sasaran sebanyak empat kali bermesyuarat sebagaimana ditetapkan dan laporan telah dibentangkan semasa mesyuarat Lembaga Pengarah PERDA. Melalui pembentangan tersebut, dua cadangan penambahbaikan kepada sistem pengurusan telah diterima pakai oleh pengurusan PERDA iaitu Sistem Pergerakan dan Pangkalan Data Maklumat Geran PERDA dan Sistem Pengurusan Kenderaan PERDA. PERDA juga merupakan antara agensi di bawah Jabatan Perdana Menteri yang menerima penarafan 4 Bintang bagi Akauntabiliti Indeks (AI) Jabatan Audit Negara dengan markah pencapaian sebanyak 91.23% bagi tahun 2015.

Keanggotaan Jawatankuasa Audit PERDA adalah seperti di Jadual 2.

Anugerah Penarafan 4 Bintang bagi Akauntabiliti Indeks

Perbincangan dan percambahan fikiran Jawantankuasa Audit Dalam PERDA



RAJAH 3 : *Struktur Organisasi PERDA*

03
INFORMASI PERSONEL

INFORMASI PERSONEL

Maklumat personel (PERDA) merangkumi pengurusan perjawatan, pengurusan latihan anggota PERDA serta pengiktirafan dan kualiti yang dicapai oleh PERDA. Sehingga 31 Disember 2015 jumlah keseluruhan anggota kerja PERDA adalah seramai 286 orang berbanding tahun 2014 seramai 275 orang.

Pengurusan Perjawatan

Jumlah keseluruhan perjawatan tetap yang telah diluluskan kepada PERDA adalah 254 perjawatan yang terdiri daripada pelbagai skim dan gred. Sehingga Disember 2015, pengisian jawatan tetap mencapai 94% dan manakala kekosongan jawatan adalah 6%. Perjawatan kontrak pula berjumlah 32 jawatan dengan sebahagian besar daripada jumlah perjawatan kontrak tersebut adalah untuk keperluan tenaga pengajar di Institut Kemahiran Tinggi PERDA (PERDA-TECH). Perincian kedudukan perjawatan PERDA sehingga 31 Disember 2015 adalah seperti Jadual 3.

Pengurusan Latihan

Pembangunan sumber manusia di PERDA menjadi fokus utama pengurusan sebagaimana digaris di bawah Pelan Strategik Pembangunan Sumber Manusia PERDA. Setiap anggota PERDA pelu hadir sesi latihan sekurang-kurangnya 7 hari setahun bagi pencapaian objektif kualiti seperti ketetapan Dasar Latihan Sumber Manusia Sektor Awam. Sehingga 3 Disember 2015, seramai 271 anggota telah mencapai 7 hari latihan atau lebih. Secara keseluruhannya, latihan yang telah dilaksanakan kepada anggota kerja pada tahun 2015 menepati keperluan dalam meningkatkan kompetensi dan pengetahuan.

KUMPULAN/GRED	JUMLAH PERJAWATAN	PENGISIAN	KEKOSONGAN
Pengurusan Tertinggi JUSA C	1	0	1
Pengurusan & Profesional (Gred 41- 54)	79	73	6
Sokongan (Gred 27- 40)	78	70	8
Sokongan (Gred 17- 26)	65	65	0
Sokongan (Gred 1- 16)	31	31	0
JUMLAH JAWATAN TETAP	*254*	*239*	*15*
JAWATAN KONTRAK	32	32	0
JUMLAH KESELURUHAN	*286*	*271*	*15*

JADUAL 3 *: Kedudukan Perjawatan PERDA Sehingga 31 Disember 2015*

Pengiktirafan dan Kualiti

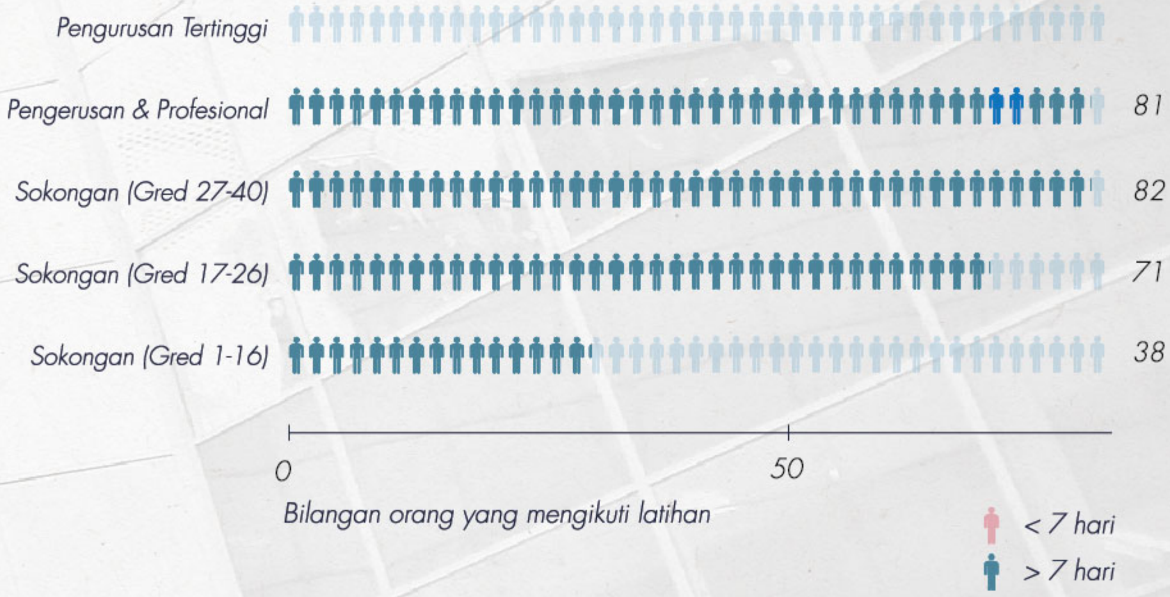
Sepanjang tahun 2015, PERDA telah berjaya meraih sebanyak 10 pengiktirafan melalui beberapa pertandingan dan persijilan yang disertai oleh PERDA dan PERDA-TECH. Penglibatan dan pengiktirafan yang diraih oleh PERDA telah menyuntikkan lagi semangat dan komitmen berterusan PERDA untuk menjadi agensi pelaksana yang dinamik dalam menerajui pelaksanaan pembangunan. Jadual 5 berikut menunjukkan senarai anugerah/pengiktirafan yang telah diterima oleh PERDA dalam tahun 2015.

Kursus Pemanduan Berhemah

Bengkel Pemurnian Manual Prosedur Kerja dan Fail Meja.

KUMPULAN/GRED	BILANGAN PROGRAM	BILANGAN PESERTA	JUMLAH HARI
Latihan Dalaman (Anjuran PERDA)	22	44	550
Latihan Luaran (Anjuran Lain-Lain Agensi)	131	282	678
JUMLAH	**153**	**326**	**1228**

JADUAL 4 *: Pelaksanaan Program Latihan Anggota Kerja PERDA Tahun 2015*



RAJAH 4 *: Laporan Pematuhan 7 Hari Latihan (Anggota Tetap)*

ANUGERAH / PENGIKTIRAFAN	PEMBERI ANUGERAH/ PENGIKTIRAFAN	TARIKH TERIMA
Persijilan Semula ISO 9001: 2008 (Skop Pengurusan dan Latihan Kemahiran Golongan Sasar) dan Pengurusan Mutiara Didik Cemerlang PDCA untuk Golongan Sasar	SIRIM	12 Februari '15
Pertandingan Inovasi Peringkat Kebangsaan di POLIMAS, Jitra Kedah (Kategori IPTA)i-Compex 2015 • Jabatan Kejuruteraan Elektrik - 1 Emas 1 Gangsa • Jabatan Teknologi Pembuatan - 1 Perak & 1 Gangsa • Jabatan Teknologi Kimpalan - 1 Perak • Jabatan Kejuruteraan Pertanian - 1 Gangsa	Kementerian Pendidikan Malaysia	10 Mac '15
Anugerah Malaysia *Good Design Mark* 2014 (Anugerah ke atas reka bentuk pembungkusan produk keluaran 2 usahawan bimbingan)	Majlis Reka bentuk Malaysia	16 April '15
Pertandingan *International Engineering Invention and Innovation Exhibition* (I-ENVEX) Jabatan Teknologi Pembuatan -1 Emas & 1 Gangsa	Peringkat Antarabangsa Anjuran UNIMAP	19 April '15
Penyertaan *Invention, Innovation & Design Exposition* 2015 (IIDEX 2015) Jabatan Kejuruteraan Elektrik - 1 Perak & 2 Gangsa	UITM Shah Alam	30 April '15
Penyertaan KIK Peringkat Jabatan Perdana Menteri	Jabatan Perdana Menteri	15 – 16 Jun '15
Pertandingan KOIR Peringkat ICU, JPM PERDA- Johan	ICU JPM	14 September '15
Anugerah Inovasi Jabatan Perdana Menteri 2014 PERDA-TECH -Tempat Ke 3 Bagi Kategori Non ICT	Jabatan Perdana Menteri	29 September '15
Anugerah Pengurusan Kewangan Indeks Akauntabiliti 4 Bintang	Jabatan Audit Negara	2 Disember '15
Pengikitrafan Usahawan Bimbingan PERDA (7 usahawan) • Ainas Food – Anugerah Usahawan Asas Tani Tasek Gelugor • Alive Universal Sdn. Bhd. – Anugerah Tokoh Usahawan Mara P.Pinang 2015 • Anugerah SDSI Peringkat Nasional Melaka 2015 i. Jeruk Madu Pak Ali Sdn. Bhd. ii. MTC Advance Sdn. Bhd. iii. Million Stars Sdn. Bhd. (No. 2 Kategori Produk Kesihatan) iv. AFA Food . (No. 1 Kategori Usahawan Harapan) • D Syzian Enterprise – Anugerah Usahawan Wanita Cemerlang AIM	Pelbagai Peringkat Parlimen Tasek Gelugor,Pulau Pinang MARA Pulau Pinang Peringkat Nasional Melaka 2015 Peringkat Negeri Pulau Pinang	Sepanjang Tahun

JADUAL 5 *: Pengiktirafan Yang Dicapai oleh PERDA Dalam Tahun 2015*

PERDA - Johan dalam Pertandingan KOIR Peringkat ICU, JPM

Pertandingan Inovasi *i-compax* 2015
PERDA-TECH memenangi Emas, Perak & Gangsa

04 PRESTASI KEWANGAN

PRESTASI KEWANGAN

Peruntukan mengurus tahun 2015 yang telah diluluskan kepada PERDA pada peringkat awal adalah berjumlah RM16,541,000.00 dengan pecahan RM13,541,000.00 di bawah Dasar Sedia Ada dan RM3,000,000.00 di bawah Dasar Baru. Namun demikian, sejumlah RM3,264,428.00 (24.11%) daripada peruntukan Dasar Sedia Ada telah disekat. Ini menyebabkan jumlah peruntukan mengurus yang disalurkan kepada PERDA berkurang kepada RM13,276,572.00.

Peruntukan pembangunan yang diluluskan pada peringkat awal di bawah Rolling Plan ke-4 RMK-10 tahun 2015 adalah berjumlah RM17,550,000.00. Peruntukan tersebut adalah bagi membiayai pelaksanaan dua projek sambungan iaitu Pembangunan Tenaga Mahir dan Latihan Kemahiran (berjumlah RM5,920,000.00) dan Pembangunan PERDA-TECH (berjumlah RM5,630,000.00) serta dua projek baru Projek Pembinaan Dewan Serbaguna, Pusat Komersial dan lain-Lain kerja berkaitan di Kubang Menerong, Tasek Gelugor, SPU (berjumlah RM4,000,000.00) dan Pembangunan Perumahan Mampu Milik di Sungai Bakap, SPS (berjumlah RM2,000,000.00).

Bagaimanapun, sejumlah RM1,709,058.00 (42.73%) daripada peruntukan Projek Pembinaan Dewan Serbaguna, Pusat Komersial Dan Lain-Lain Kerja Berkaitan Di Kubang Menerong, Tasek Gelugor, SPU telah disekat. Pengenaan waran sekatan tersebut menjadikan jumlah peruntukan yang diterima bagi projek tersebut berkurangan kepada RM2,290,942.00 sahaja. Situasi ini mennyebabkan jumlah penyaluran peruntukan pembangunan keseluruhan berkurang kepada RM15,840,942.00.

PERDA turut memperuntukkan sejumlah RM22,570,000.00 daripada sumber dalaman bagi menampung sebahagian daripada keperluan perbelanjaan 2015. Daripada jumlah tersebut, sebanyak RM20,000,000.00 telah diperuntukkan bagi menampung keperluan Belanja Mengurus manakala sejumlah RM2,570,000.00 pula diperuntukkan bagi membiayai pelaksanaan program/projek pembangunan.

Di samping itu, PERDA juga menerima peruntukan-peruntukan daripada agensi Kerajaan Persekutuan yang lain bagi melaksanakan beberapa program/projek pembangunan dan peruntukan ini diasingkan sebagai Akaun Amanah PERDA.

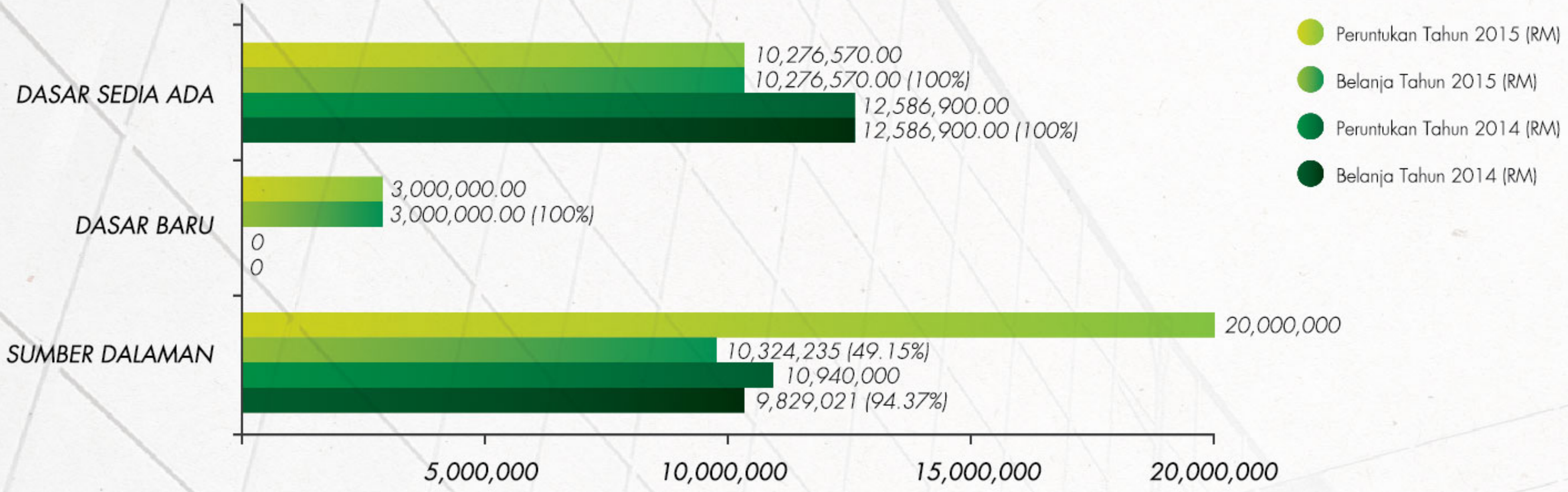
Prestasi Perbelanjaan Mengurus

Peruntukan Mengurus yang telah diluluskan di bawah Dasar Sedia Ada dan Dasar Baru berjumlah RM13,276,572.00 didapati masih tidak mencukupi. Bagi menampung kekurangan tersebut, PERDA telah memperuntukkan sumber dalaman (wang hasil) berjumlah RM20,000,000.00. PERDA juga telah mengambil langkah penjimatan dalam membelanjakan sumber dalaman yang diluluskan bagi menampung kekurangan peruntukan.

Sehingga 31 Disember 2015 sejumlah RM9,829,021.12 (49.15%) daripada sumber dalaman telah dibelanjakan bagi membiayai keperluan perbelanjaan mengurus. Prestasi perbelanjaan Mengurus sehingga 31 Disember 2015 ditunjukkan seperti di Jadual 6 dan perbandingan prestasi perbelanjaan Mengurus Tahun 2014 & 2015 seperti di Rajah 5 berikut.

BUTIRAN	DASAR SEDIA ADA (RM)	DASAR BARU (RM)	SUMBER DALAMAN (RM)	JUMLAH DANA (RM)
PERUNTUKAN DILULUSKAN ASAL	13,541,000.00	3,000,000.00	20,000,000.00	36,541,000.00
SEKATAN PERUNTUKAN	(3,264,428.00)	-	-	(3,264,428.00)
PERUNTUKAN DILULUSKAN (DIPINDA)	10,276,572.00	3,000,000.00	20,000,000.00	33,276,572.00
PERUNTUKAN DITERIMA	10,276,572.00	3,000,000.00	20,000,000.00	33,276,572.00
PERBELANJAAN SEBENAR	10,276,572.00	3,000,000.00	9,829,021.12	23,105,593.12
PERATUS PERBELANJAAN	100%	100%	49.15%	69.43%
PERBELANJAAN KESELURUHAN	10,276,572.00	3,000,000.00	9,829,021.12	23,105,593.12
PERATUS KESELURUHAN	100%	100%	49.15%	69.43%
BAKI	-	-	10,170,978.88	10,170,978.88

JADUAL 6 *: Prestasi Perbelanjaan Mengurus Sehingga 31 Disember 2015*



RAJAH 5 *: Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Mengurus Tahun 2014 & 2015*

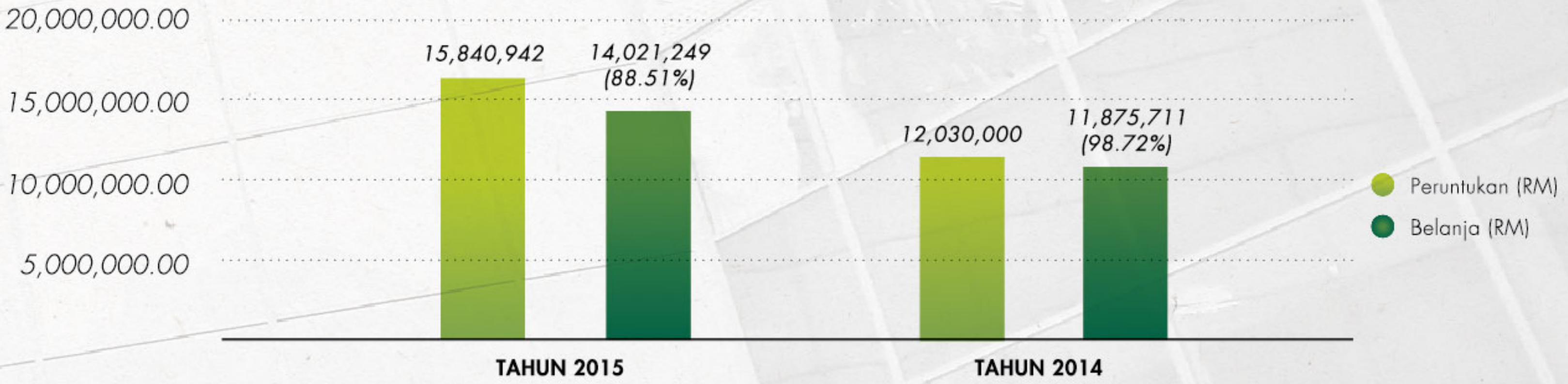
Prestasi Perbelanjaan Pembangunan

Peruntukan berjumlah RM17,550,000.00 yang diluluskan pada tahun 2015 adalah bagi membiayai pelaksanaan empat program/projek merangkumi Pembangunan Tenaga Mahir & Latihan Kemahiran sebanyak RM5,920,000.00, Pembangunan PERDA-TECH sebanyak RM5,630,000.00, Projek Pembinaan Dewan Serbaguna, Pusat Komersial dan Lain-Lain Kerja Berkaitan di Kubang Menerong, Tasek Gelugor, SPU sebanyak RM4,000,000.00 dan Projek Pembangunan Perumahan Mampu Milik di Sungai Bakap, SPS sebanyak RM2,000,000.00.

Perincian peruntukan serta prestasi perbelanjaan berdasarkan program/projek adalah seperti di Jadual 7. Sementara Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Wang Semasa Bagi Tahun 2014 & Tahun 2015 adalah seperti di Rajah 6 berikut.

BUTIRAN	WANG SEMASA				
	PEMBANGUNAN TENAGA MAHIR & LATIHAN KEMAHIRAN	PEMBANGUNAN PERDA-TECH	DEWAN SERBAGUNA	PERUMAHAN SUNGAI BAKAP	JUMLAH
Peruntukan Diluluskan	RM5,920,000.00	RM5,630,000.00	RM4,000,000.00	RM2,000,000.00	RM17,550,000.00
Peruntukan Diterima	RM5,920,000.00	RM5,630,000.00	RM2,290,942.00	RM2,000,000.00	RM15,840,942.00
Perbelanjaan Sebenar	RM5,920,000.00	RM5,630,000.00	RM471,249.19	RM2,000,000.00	RM14,021,249.19
Peratus Perbelanjaan	100%	100%	20.57%	100%	88.51%
Perbelanjaan Keseluruhan	RM5,920,000.00	RM5,630,000.00	RM471,249.19	RM2,000,000.00	RM14,021,249.19
Peratus Keseluruhan	100%	100%	20.57 %	100%	88.51%
BAKI	-	-	RM1,819,692.81	-	RM1,819,692.81

JADUAL 7 : Perincian Peruntukan Pembangunan Serta Prestasi Perbelanjaan Berdasarkan Program/Projek Sehingga 31 Disember 2015



RAJAH 6 : Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Wang Semasa Bagi Tahun 2014 & Tahun 2015

Prestasi Perbelanjaan Sumber Dalaman

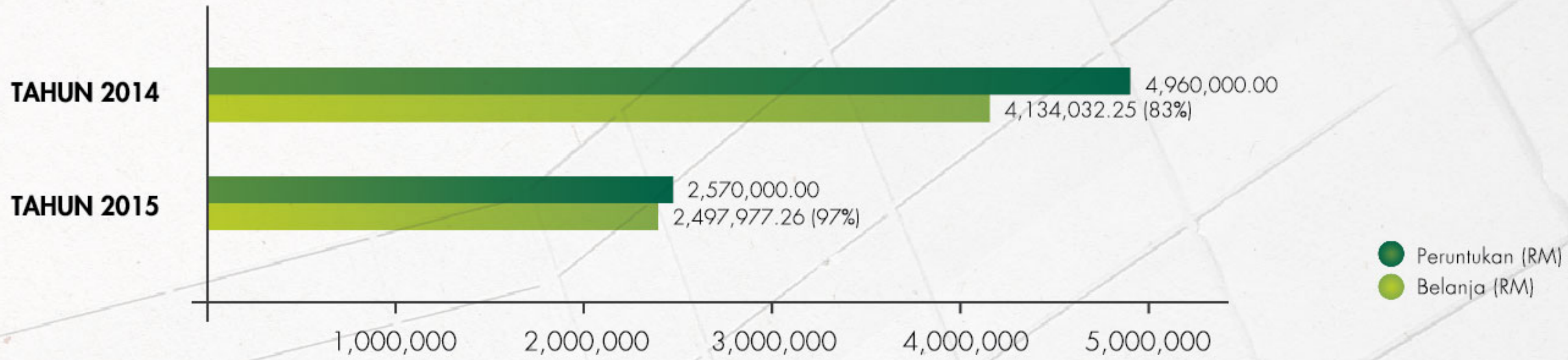
Sehingga 31 Disember 2015, peruntukan wang hasil yang diluluskan adalah berjumlah RM22,570,00.00. Sejumlah RM2,570,000.00 daripada jumlah tersebut adalah diperuntukkan bagi menampung keperluan program/projek pembangunan manakala sebanyak RM20,000,000.00 diperuntukkan bagi membiayai keperluan belanja mengurus. Prestasi perbelanjaan sumber dalaman secara keseluruhan dan perincian peruntukan sehingga 31 Disember 2015 adalah seperti di Jadual 8 dan Jadual 9. Manakala Rajah 7 berikut menunjukkan perbandingan prestasi perbelanjaan peruntukan pembangunan sumber dalaman bagi tahun 2014 dan 2015.

JADUAL 8 :
Prestasi Perbelanjaan Sumber Dalaman (Mengurus & Pembangunan)
Sehingga 31 Disember 2015

BUTIRAN	JUMLAH
Peruntukan	RM22,570,000.00
Perbelanjaan Sebenar	RM12,326,998.38
Peratus Perbelanjaan	54.62%
Perbelanjaan Keseluruhan	RM12,326,998.38
Peratus Keseluruhan	54.62%
BAKI	***RM10,243,001.62***

PROGRAM PROJEK	PERUNTUKAN 2015(RM)	BELANJA(RM)	PRESTASI (%)	BAKI(RM)
Pengurusan Kilang Bimbingan IKS PERDA *Food Park*	125,000.00	118,245.63	94.60	6,754.37
Pembangunan Lot Industri *Food Park* Fasa 2	679,520.00	679,289.56	99.97	230.44
Pemasaran Hartanah	265,000.00	264,104.10	99.66	895.90
Penyelenggaraan Tanah & Premis	990,000.00	979,562.35	98.95	10,437.65
Akaun Akhir	100,000.00	99,824.83	99.82	175.17
Infrastruktur Fizikal PERDA-TECH	200,000.00	197,176.44	98.60	2,823.56
Tabung Pelajar	10,000.00	2,450.00	24.50	7,550.00
CoAS	100,000.00	82,263.35	82.26	17,736.65
Pembangunan Modal Insan dan Ekonomi SPKR	100,000.00	74,581.00	74.58	25,419.00
Penyelidikan Pembangunan Bumiputera P. Pinang	480.00	480.00	100.00	0.00
JUMLAH BESAR	***2,570,000.00***	***2,497,977.26***	***97.20***	***72,022.74***

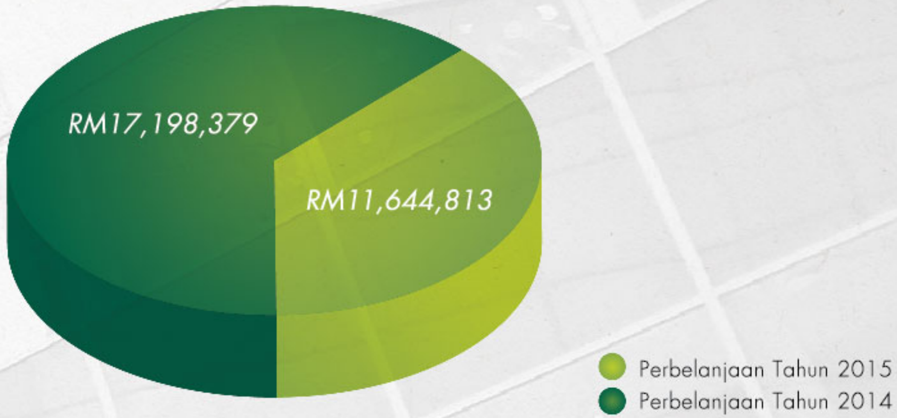
JADUAL 9 : Perincian Peruntukan & Prestasi Perbelanjaan Sumber Dalaman Bagi Program/Projek Pembangunan Sehingga 31 Disember 2015



RAJAH 7 : *Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Sumber Dalaman Bagi Tahun 2014 dan Tahun 2015*

Prestasi Perbelanjaan Wang Amanah

Baki Wang Amanah yang telah direkodkan sehingga 31 Disember 2015 ialah sebanyak RM18,040,438.92. Wang amanah tersebut ialah bagi membiayai pelaksanaan 20 program/projek. Sehingga 31 Disember 2015, sejumlah RM11,644,813.73 (63.89%) daripada peruntukan amanah telah dibelanjakan. Prestasi perbelanjaan mengikut program/projek sehingga 31 Disember 2015 adalah seperti di Jadual 10 dan sementara Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Wang Amanah Bagi Tahun 2014 dan Tahun 2015 adalah seperti di Rajah 8 berikut.



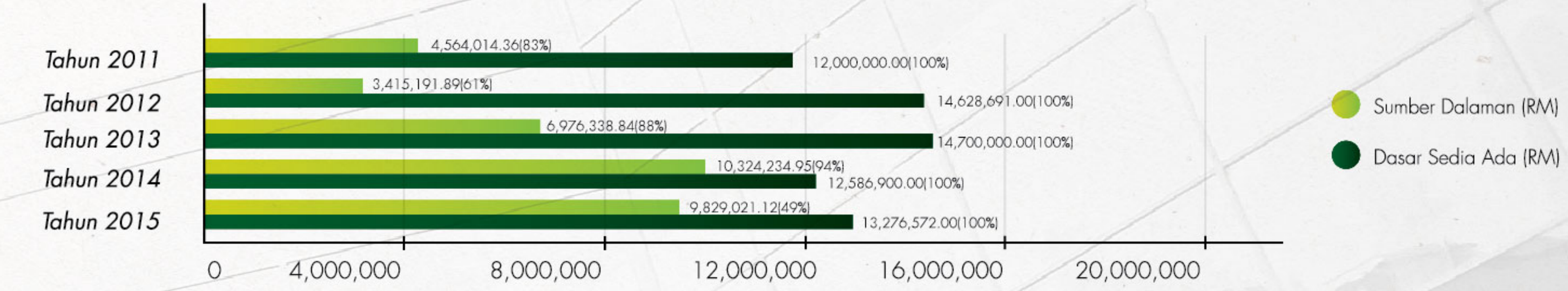
RAJAH 8 :
Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan Wang Amanah Bagi Tahun 2014 & Tahun 2015

BIL	PROGRAM / PROJEK	BAKI PADA 1.1.2015 (RM)	TERIMAAN 2015 (RM)	JUMLAH TERKUMPUL 2015 (RM)	BELANJA (RM)	BAKI (RM)
1.	Pembangunan Kilang Fasa 1D *Food Park*	620,045.00	74,676.88	694,722.00	694,722.00	0.00
2.	PPD. Sungai Acheh	482,027.36	0.00	482,027.36	19,650.00	462,377.36
3.	Projek Pembangunan Perumahan (PPKR) - Tok Alang	211,162.20	0.00	211,162.20	209,622.02	1,540.18
4.	Program Wang Amanah - PDCA	1,060,511.38	1,939,489.00	3,000,000.38	2,475,966.29	524,034.09
5.	Program Wang Amanah - Pewaris Nusa	1,172.90	600,000.00	601,172.90	485,148.70	116,024.20
6.	Program Sukses Asas Teknikal (SAKTI)	61,339.64	201,600.00	262,939.64	262,939.64	0.00
7.	Skim Rangsangan Usahawan Pertengahan	2,578,141.25	0.00	2,578,141.25	1,096,138.25	1,482,003.00
8.	Pelancongan Bumiputera	33,694.11	0.00	33,694.11	31,118.20	2,575.91
9.	SDSI Bengkel Besi Permatang Benuan	43,918.98	36,682.80	80,601.78	80,578.68	23.10
10.	Kursus Teknologi Pembuatan PERDA-TECH	204,938.50	0.00	204,938.50	204,938.50	0.00
11.	Promosi Usahawan Bumiputera Di Luar Negara	11,149.35	0.00	11,149.35	11,149.35	0.00
12.	Program Promosi dan Pemasaran (Mikro)	193,544.17	0.00	193,544.17	179,636.36	13,907.81
13.	PenBEX 2015	0.00	811,857.00	811,857.00	742,446.32	69,410.68
14.	Promosi & Pemasaran Usahawan Dalam Negara	30,287.20	0.00	30,287.20	30,082.50	204.70
15.	Pembangunan Usahawan Batik dan Kraftangan	193,579.30	0.00	193,579.30	19,256.00	174,323.30
16.	Penambahbaikan Prasarana *Homestay*	452,293.00	0.00	452,293.00	444,963.66	7,329.34
17.	Promosi Pelancongan Luar Negara	191,468.00	0.00	191,468.00	0.00	191,468.00
18.	Pembangunan Produk-Produk Pelancongan Bumiputera	297,677.00	300,000.00	597,677.00	91,223.15	506,453.85
19.	Program Pembangunan Usahawan Mikro, Kecil & Pertengahan Bumiputera	0.00	2,039,200.00	2,039,200.00	816,806.92	1,222,393.08
20.	Skim Modal Pusingan Perniagaan Usahawan Bumiputera	556,517.81	5,000,000.00	5,556,517.81	3,748,427.19	1,808,090.62
	JUMLAH	***7,223,467.27***	***10,928,828.80***	***18,226,972.95***	***11,644,813.73***	***6,582,159.22***

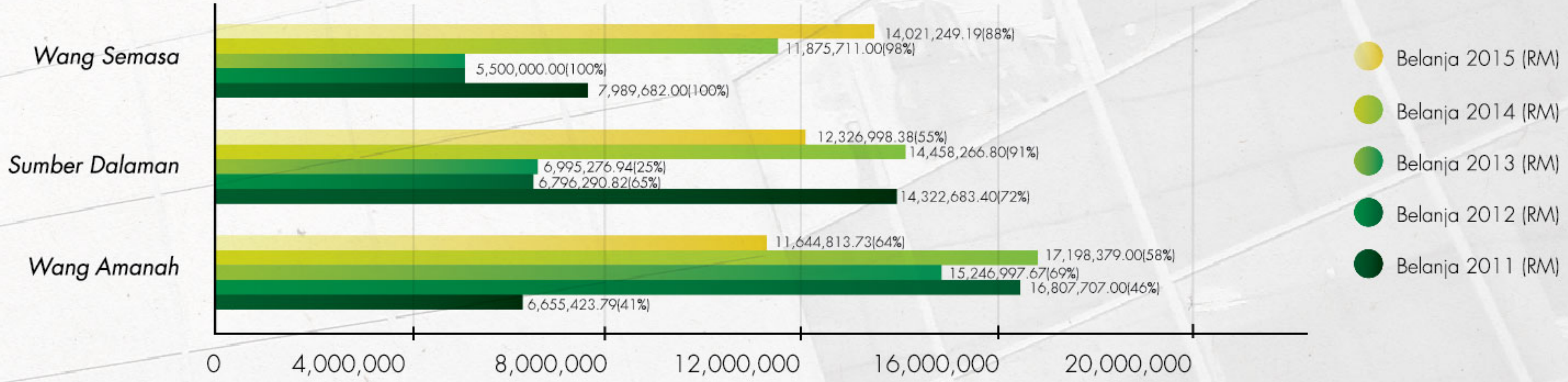
JADUAL 10 : *Prestasi Perbelanjaan Wang Amanah Pembangunan Sehingga 31 Disember 2015*

Analisis Prestasi Kewangan RMK-10 (2011- 2015)

Perbandingan prestasi perbelanjaan Mengurus dan Pembangunan secara keseluruhan bagi tempoh lima tahun mulai 2011 hingga 2015 adalah seperti di Rajah 9 dan Rajah 9 (i). Prestasi perbelanjaan Wang Semasa Pembangunan pada tahun 2011 hingga 2014 amat memberangsangkan, walaubagaimanapun terdapat sedikit penurunan pada tahun 2015. Prestasi perbelanjaan Wang Amanah pula bagi tahun 2011 agak rendah namun menunjukkan peningkatan setelah projek Perumahan PPKR Tok Alang, SPU disempurnakan.



RAJAH 9 *: Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Mengurus Bagi Tahun 2011 Hingga 2015*



RAJAH 9(i) *: Perbandingan Prestasi Perbelanjaan Pembangunan Bagi Tahun 2011 Hingga 2015*

Perbandingan prestasi kewangan PERDA secara keseluruhan bagi tempoh lima tahun mulai 2011 hingga 2015 adalah seperti di Jadual 10(i).

	BUTIRAN KEWANGAN	TAHUN 2011 (RM)	TAHUN 2012 (RM)	TAHUN 2013 (RM)	TAHUN 2014 (RM)	TAHUN 2015 (RM)
I	Pendapatan	61,165,652	42,028,794	74,088,753	96,555,767	59,899,100
II	Perbelanjaan	58,535,173	33,261,634	58,610,760	77,171,664	51,395,567
III	Lebihan/ (Kurangan)	2,630,479	8,767,160	15,477,993	19,384,103	8,503,533
IV	Lebihan/(Kurangan) Terkumpul	167,263,744	175,564,617	190,172,158	208,705,613	216,412,428
V	Aset Tetap	306,758,144	312,189,741	303,269,044	318,006,638	328,312,747
VI	Aset Semasa	193,581,594	240,820,315	369,653,787	339,556,226	311,813,529
VII	Tanggungan Semasa	9,697,241	8,785,640	8,727,324	22,360,298	19,279,484
VIII	Tanggungan Jangka Panjang	10,487,272	8,392,665	24,522,235	22,341,483	32,996,928
IX	Harta Bersih	490,642,497	544,224,416	664,195,507	635,202,566	620,846,792
	NISBAH CAIRAN	***19.96 : 1***	***27.41 : 1***	***42.36 : 1***	***15.19 : 1***	***16.17 : 1***

Analisis kecairan semasa menunjukkan PERDA mempunyai keupayaan untuk menyelesaikan tanggungan dengan kadar nisbah cairan pada 16.17 :1 pada tahun 2015 berbanding pada kadar 15.19 :1 pada tahun 2014, namun pada tahun 2013 peningkatan nisbah cairan iaitu 42.36 :1 disebabkan rezab (tunai/simpanan tetap) adalah tinggi hasil dari Wang Tabung Akaun Khas MPBPP manakala pada tahun 2012 nisbah cairan 27.41 :1 dan 19.96 :1 pada tahun 2011.

JADUAL 10(i) *: Perbandingan Prestasi Kewangan PERDA Bagi Tahun 2011 Hingga 2015*

05

INFRASTRUKTUR ICT

INFRASTRUKTUR ICT

Senario perkembangan pesat teknologi maklumat dan komunikasi (ICT) telah menjadikan penggunaannya semakin signifikan dalam sistem penyampaian perkhidmatan agensi. Bagi memastikan PERDA tidak ketinggalan dalam arus perubahan ICT, usaha ke arah meningkatkan penggunaan dan pengetahuan ICT sentiasa dijalankan bagi menyokong hala tuju inisiatif Strategik ICT Sektor Awam.

i. Pengukuhan Infrastruktur dan Keselamatan ICT

Infrastruktur dan keselamatan ICT yang mantap,kukuh dan boleh dicapai pada bila-bila masa di mana sahaja adalah faktor penting peningkatan dan kelancaran tadbir urus operasi PERDA. Dalam usaha mengawal tahap keselamatan ICT dan menambahbaik infrastruktur ICT pada tahun 2015, beberapa aktiviti telah dijalankan seperti di Jadual 11.

ii. Pembangunan dan Pengukuhan Sistem Aplikasi Sokongan

Sehaluan dengan agenda untuk meningkatkan prestasi penyampaian perkhidmatan melalui sistem-sistem aplikasi *online* dan elektronik di agensi, beberapa aktiviti pembangunan sistem aplikasi sokongan telah dilaksanakan dan digunapakai pada tahun 2015. Antaranya ialah seperti yang dipaparkan di Jadual 12.

iii. Pemantapan Perkhidmatan Penyampaian ICT

Sistem penyampaian melalui saluran ICT juga diperkukuhkan lagi dengan galakan penggunaan Laman Web sebagai saluran utama informasi dan pelaksanaan MySMS 15888 sebagai saluran hebahan kepada pelanggan. Sepanjang tahun 2015, sejumlah 826,713 pengunjung telah membuat capaian akses perkhidmatan-perkhidmatan yang disediakan.

BIL	AKTIVITI	LOKASI	
		PERDA	PERDATECH
1.	***Peningkatan Infrastruktur ICT***	Perolehan peralatan ICT-*Notebook, Printer, Personal Computer, Wireless Presenter, Projector, Touch Screen Monitor, Harddisk* dan UPS	Perolehan peralatan ICT- *Projector, Personal Computer*
		Virtualisation Server di atas *platform Citrix XenServer*	*Workstation* untuk tujuan *simulation CNC machine*
		Migrasi 13 server di Pusat Data ke *Platform Virtualisation server*	Naik taraf perkhidmatan talian internet metro-E dari 4 Mbps ke 20 Mbps
		Pembaharuan lesen MS *Office* untuk tempoh 17 bulan	Pemasangan kabel fiber optik di Bangunan ICT, Bangunan HEP, Bengkel Teknologi Pembuatan, Bengkel Kimpalan 1 dan 2, Bengkel Elektrik, Asrama, Masjid dan Kafeteria
2.	***Pengukuhan Keselamatan ICT***	Pemasangan kabel *fibre optic* di Ibu Pejabat PERDA	Pemasangan *Internet Access Management* (Sangfor) bagi menapis dan mengawal laman-laman yang tidak dibenarkan
			Penstrukturan semula *Virtual Local Area Network* (VLAN) bagi menampung capaian alatan komunikasi seperti *smartphone,tablet* dan CCTV

JADUAL 11 *: Aktiviti Pengukuhan Infrastruktur dan Keselamatan ICT*

BIL	SISTEM		TUJUAN
1.	***Sistem Pengurusan Projek dan Sistem Permohonan Perumahan PERDA***		Sistem ini menyediakan kemudahan pendaftaran pembelian projek perumahan yang siap dan tersedia untuk dijual secara atas talian. Selain itu juga, ianya juga menyediakan kemudahan pemilihan pembeli secara automatik berdasarkan kriteria pemilihan yang telah ditentukan oleh pihak PERDA.
2.	***Sistem Pengurusan Geran***		Sistem ini menyediakan kemudahan penyimpanan maklumat berkaitan dengan geran tanah di bawah pengendalian PERDA. Selain itu, ianya juga menyimpan rekod keluar masuk geran di dalam Bilik Kebal dan rekod serahan keluar geran.
3.	***Sistem Tempahan Kenderaan***		Sistem ini bertujuan untuk merekod maklumat dan mengurus kenderaan PERDA secara sistematik.
4.	***Sistem Pengurusan Kenderaan***		Sistem ini bertujuan untuk merekod maklumat dan menempah kenderaan PERDA

JADUAL 12 *: Pembangunan Sistem Aplikasi Sokongan Tahun 2015*

06

PERDA-TECH

Your future begins here

PERDA-TECH
INSTITUT KEMAHIRAN TINGGI PERDA

PERDA-TECH

Dalam tempoh Rancangan Malaysia Ke Sepuluh (RMK-10) usaha telah dilaksanakan untuk mengurus PERDA-TECH dan memperluas akses kepada Pendidikan dan Latihan Teknikal dan Vokasional (TVET) yang berkualiti untuk memenuhi keperluan industri yang memerlukan tenaga kerja mahir. PERDA-TECH adalah merupakan jentera pelaksana yang menyumbang kepada usaha mentranformasi TVET sebagai pemacu perubahan selaras dengan permintaan industri dan pertumbuhan ekonomi negara melalui penawaran program-program kemahiran tinggi.

Pelancaran CoAS ini akan menjadikan PERDA-TECH sebagai sebuah institusi yang mempunyai kepakaran dalam bidang-bidang tertentu dan memberi peluang kepada golongan sasar untuk meningkatkan kemahiran di PERDA-TECH. Program pertama yang telah ditawarkan ialah Persijilan Profesional Kimpalan Tertinggi (Oil & Gas).

Pembangunan Latihan Kemahiran

Sepanjang tahun 2015, PERDA-TECH meneruskan penawaran program pengajian berteraskan kemahiran iaitu 10 program peringkat sijil dan 4 program peringkat diploma. Program pengajian tersebut meliputi bidang elektrik, kimpalan, automotif, teknologi maklumat, senireka fesyen, pertanian dan teknologi pembuatan. Dengan adanya penawaran program di peringkat diploma ini, dapat memberi peluang yang lebih luas untuk pelajar PERDA-TECH melanjutkan pelajaran.

Pada 8 Mac 2015 PERDA-TECH telah melancarkan *Centre of Advanced Skills* (CoAS). Majlis pelancaran ini telah disempurnakan oleh Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam, Tan Sri Mohamad Zabidi Zainal.

Perasmian Program CoAS oleh Tan Sri Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam

Selain itu, PERDA-TECH juga melaksanakan Program Khas Sukses Asas Kemahiran Teknikal (SAKTI). Program ini dilaksanakan bersama Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang melalui Jawatankuasa *Focus Group* Pembangunan Modal Insan. Melalui program ini pelajar-pelajar diberi latihan asas kemahiran dan tempoh pengajian ialah selama 8 bulan termasuk menjalani latihan industri selama 2 bulan.

Bidang pengajian yang ditawarkan di PERDA-TECH pada tahun 2015 adalah seperti di Jadual 13 berikut :

BIL	BIDANG PENGAJIAN	BILANGAN PELAJAR (ORANG)
1	Sijil Kejuruteraan Elektrik	127
2	Sijil Kejuruteraan Pertanian	66
3	Sijil Kejuruteraan Pembuatan (Rekabentuk Produk)	36
4	Sijil Kejuruteraan Pembuatan (Rekabentuk Acuan)	34
5	Sijil Kejuruteraan Pembuatan (Pemesinan)	64
6	Sijil Teknologi Kimpalan	124
7	Sijil Teknologi Automotif	132
8	Sijil Teknologi Maklumat	63
9	Sijil Rekabentuk Multimedia	111
10	Sijil Senireka Fesyen	82
11	Diploma Kemahiran Malaysia (Teknologi Kimpalan)	23
12	Diploma Kemahiran Malaysia (Teknologi Maklumat)	20
13	Diploma Kemahiran Malaysia (Teknologi Automotif)	21
14	Diploma Teknologi Kejuruteraan (Rekabentuk Produk)	28
15	Diploma Kemahiran Tinggi	25
16	Program CoAS	9
17	Program Khas SAKTI	63
	JUMLAH	**1,028**

JADUAL 13 : *Bidang Pengajian Yang Ditawarkan Di PERDA-TECH Tahun 2015*

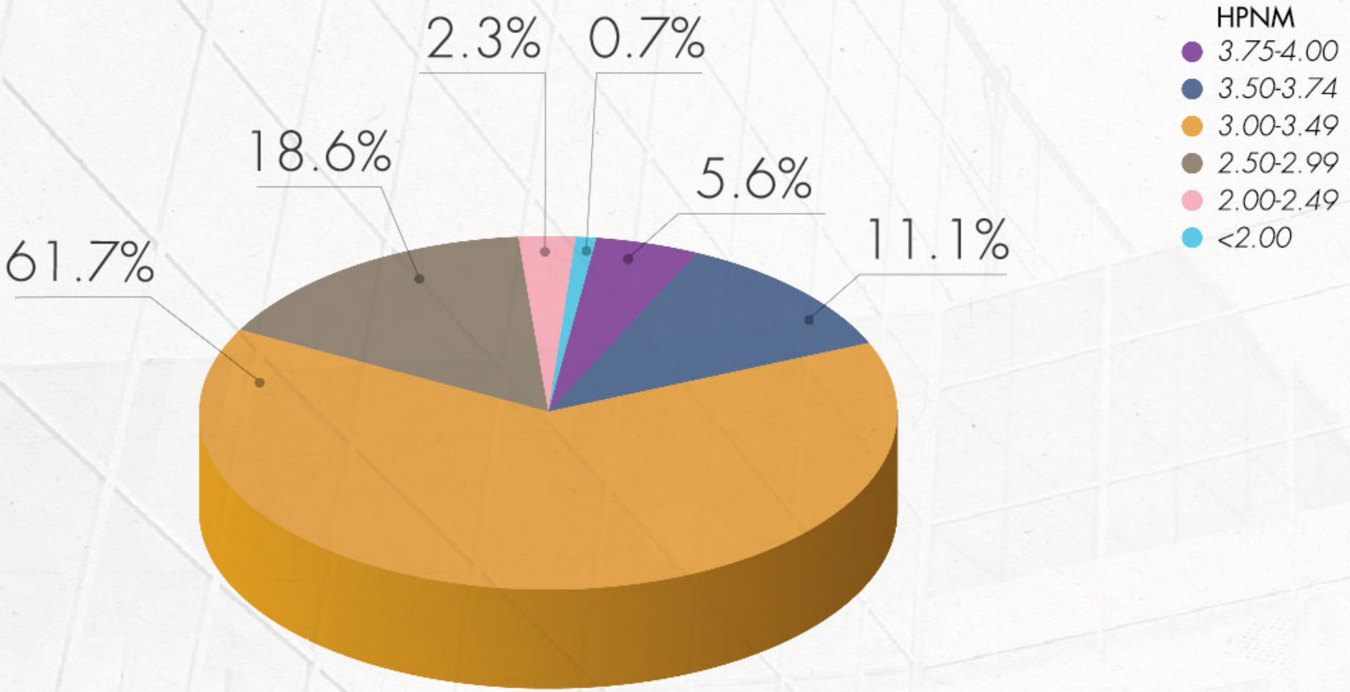
Konvokesyen PERDA-TECH ke-7 disempurnakan oleh Dato' Ketua Pengarah ICU JPM

Pertandingan Fashion Show di PERDA City Mall untuk Sijil Seni Reka Fesyen

Para pelajar sedang menjalani latihan

Peperiksaan bagi tahun 2015 telah berjaya dilaksanakan dan keputusan prestasi pelajar menunjukan 5.6% pelajar berjaya memperoleh Himpunan Purata Nilai Mata (HPNM) 3.75-4.00, 11.1% pelajar memperoleh 3.50-3.74, manakala 61.7% pelajar memperoleh 3.00-3.49.

Ini bermakna seramai 78.4% pelajar telah memperoleh HPNM 3.00 ke atas. Rajah 10 di bawah menunjukan Himpunan Purata Nilai Mata (HPNM) bagi keseluruhan pelajar PERDA-TECH tahun 2015.



RAJAH 10 *: Himpunan Purata Nilai Mata (HPNM) Pelajar PERDA-TECH Tahun 2015*

07

PEMBANGUNAN HARTANAH

Quality and customer satisfaction are our priority

PEMBANGUNAN HARTANAH

Sebagai sebahagian daripada peranan yang dimandatkan kepada PERDA untuk memacu pembangunan wilayah Pulau Pinang, PERDA meneruskan usaha membangunkan projek hartanah bagi tahun 2015 bagi memastikan rakyat Bumiputera Pulau Pinang dapat memiliki aset hartanah termasuklah projek perumahan mampu milik, projek industri, projek komersial dan lain-lain projek hartanah yang telah siap dibina, sedang dibina dan dalam perancangan pada tahun-tahun akan datang. Projek-projek tersebut mempunyai peruntukan yang telah diluluskan dan dibelanjakan secara sistematik bagi mencapai kemajuan pembangunan seiring dengan pembangunan di negeri Pulau Pinang dengan memajukan kawasan-kawasan di luar bandar. Usaha-usaha bagi meneruskan projek-projek pembangunan PERDA akan dijalankan dan dipantau dari semasa ke semasa.

PROJEK PEMBANGUNAN YANG TELAH SIAP

• Projek Pembangunan Industri Asas Tani (ABIP)

PERDA telah menyiapkan sebahagian Kompleks Pusat Inkubator Taman Industri Asas Tani (ABIP) Fasa 1D yang terdiri daripada 14 unit teres bimbingan 1 1/2 tingkat Jenis B dan kerja-kerja berkaitan di atas sebahagian lot P.T 15641, Tasek Gelugor, SPU.

Keluasan 1 Unit kilang adalah 19m x 12m (228 m²) yang melibatkan kos peruntukan sebanyak RM3,747,334.40. Kerja-kerja pembinaan dimulakan pada 12 Mac 2015 dan siap sepenuhnya pada 21 Oktober 2015. Pembangunan projek ini akan dapat memberi peluang perniagaan kepada usahawan Bumiputera Pulau Pinang untuk lebih berdaya saing dalam memajukan perniagaan.

Pusat Inkubator ABIP Fasa 1D yang baru disiapkan

• Kemudahan Kelengkapan Bengkel Kimpalan PERDA-TECH

PERDA telah menyediakan keperluan kemudahan kelengkapan di Bengkel Kimpalan dan Elektrikal untuk kemudahan pembelajaran dan keselesaan kepada pelajar dan tenaga pengajar dalam menjalankan latihan. Pembinaan bengkel ini melibatkan kos sebanyak RM2,596,750.00

• Penyelenggaraan Medan Niaga PERDA Simpang Ampat, SPS

PERDA sentiasa berusaha memastikan medan niaga yang disediakan dalam keadaan baik bagi memenuhi kepuasan pelanggan serta imej PERDA. Untuk tahun 2015 PERDA memperuntukkan RM154,980.00 bagi kerja-kerja pembaikan bangunan, menaik taraf ruang legar, kemudahan infrastruktur serta kerja-kerja lain berkaitan di Medan Niaga PERDA Simpang Ampat, SPS. Kerja-kerja penyelenggaraan ini siap 100% pada 14 September 2015.

Menaik taraf Kemudahan Bengkel Kimpalan
di PERDA-TECH

Keja-kerja menaik taraf ruang legar Medan Selera PERDA di
Simpang Ampat, SPS

PROJEK PEMBANGUNAN DALAM PEMBINAAN

• Projek Pembangunan Bercampur Sungai Bakap, SPS (Fasa 1)

Pada tahun 2015, PERDA meneruskan pelaksanaan projek perumahan bercampur di atas lot 270, mukim 5, Sungai Bakap Fasa 1, SPS. Kerja tanah telah selesai dilaksanakan dan diteruskan dengan kerja-kerja pembinaan. Cadangan komponen pemajuan utama adalah :

I. Rumah Kluster Kos Rendah 2 tingkat - 72 unit
II. Rumah Teres Kos Sederhana 2 tingkat - 112 unit
III. Kedai/pejabat 2 tingkat - 5 unit
IV. Surau 1 tingkat - 1 unit
V. Dewan Serbaguna 1 tingkat - 1 unit
VI. Gerai Penjaja 1 tingkat - 8 unit
VII. Lain-lain kemudahan infrastruktur.

Kerja-kerja cerucuk di tapak telah mula dilaksanakan dengan prestasi pelaksanaan kerja di tapak sehingga 31 Disember 2015 adalah 5.43%.

• Projek Pembangunan Dewan Serbaguna, Kubang Menerong, Tasek Gelugor, SPU

Kerja tanah bagi projek pembinaan Dewan Serbaguna, Kubang Menerong, Tasek Gelugor, SPU sedang dilaksanakan yang dijangka siap sepenuhnya pada bulan Mac 2016. Kerja tanah ini melibatkan kos sebanyak RM840,558.80. Prestasi kerja tanah di tapak adalah 41% sehingga 31 Disember 2015.

Kerja-kerja cerucuk di tapak Sg. Bakap

Kerja tanah penyediaan tapak Dewan Serbaguna

PROJEK PEMBANGUNAN DALAM PERANCANGAN

• Cadangan Projek Perumahan Sejahtera Rakyat (PPSR) PERDA Kuala Sungai Pinang, DBD

Pelan Kebenaran Merancang PPSR PERDA ini telah dikemukakan kepada Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) untuk proses kelulusan. Cadangan ini melibatkan pembinaan 52 unit rumah berkembar 1 tingkat jenis A & B yang melibatkan kos sebanyak RM 9,900,000.00 di atas kawasan seluas 3.87 ekar. Pembinaan rumah-rumah mampu milik ini dijangka akan dapat membantu golongan termiskin untuk menyewa dan memiliki rumah serta dapat melestarikan aktiviti sosioekonomi di kawasan ini sepertimana projek PPSR PERDA di Tok Alang, Tasek Gelugor, SPU.

Cadangan pelan lantai rumah PPSR PERDA, Kuala Sungai Pinang, DBD.

Gambaran perspektif cadangan rumah PPSR PERDA Kuala Sungai Pinang, DBD.

• Cadangan Projek Perumahan Machang Bubuk, SPT

Projek Perumahan Bercampur di Machang Bubuk masih dalam peringkat perancangan di mana Jabatan Perancang Bandar & Desa (JPBD) Pulau Pinang sedang memproses kelulusan permohonan perlingkungan semula (*rezoning*). Projek ini akan memberi kesan limpahan pembangunan khas kepada bumiputera untuk memiliki Rumah Mampu Milik di Seberang Perai Tengah. Pelan susun atur cadangan pemajuan adalah seperti di Rajah 11.

RAJAH 11 : *Cadangan Pelan Susun Atur Perumahan Machang Bubuk, SPT*

Komponen pemajuan utama yang telah dicadangkan adalah seperti berikut :

i. Rumah Teres Kos Sederhana Rendah - 94 unit
ii. Rumah Teres Kos Sederhana 2 tingkat - 206 unit
iii. Rumah Berkembar 1 tingkat - 26 unit
iv. Rumah Banglo 2 tingkat - 4 unit
v. Kedai/Pejabat 2 tingkat - 12 unit

• Cadangan Pembangunan Lot Industri PERDA *Food Park*, Fasa 2, SPU

Dalam usaha menyediakan kemudahan ruang industri kepada para usahawan, PERDA juga telah merancang cadangan pembangunan Lot Industri PERDA *Food Park* Fasa 2. Rajah 12 menunjukkan pelan susun atur cadangan tersebut.

RAJAH 12 : *Cadangan Pelan Susun Atur PERDA Food Park Fasa 2, SPU*

08

PEMBANGUNAN EKONOMI

Products must be relevant for sustainability

PEMBANGUNAN EKONOMI

Menyedari akan kepentingan sektor Enterpris Kecil & Sederhana (EKS) yang merupakan penyumbang utama terhadap Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) Malaysia, PERDA terus memfokuskan pelaksanaan aktiviti program keusahawanan yang melibatkan Masyarakat Perdagangan dan Perindustrian Bumiputera di Pulau Pinang. Komponen aktiviti program 2015 meliputi Program Pembangunan Usahawan Mikro, Program Pembangunan Usahawan Pertengahan, Program Pembangunan *Homestay*, Program Ekspo Usahawan Bumiputera Pulau Pinang (PENBEX), Program *Rebranding* SDSI Pandai Besi Pekan Darat dan Program Pembangunan Usahawan Kilang Bimbingan & IKS PERDA *Food Park*.

Program Pembangunan Usahawan Pertengahan

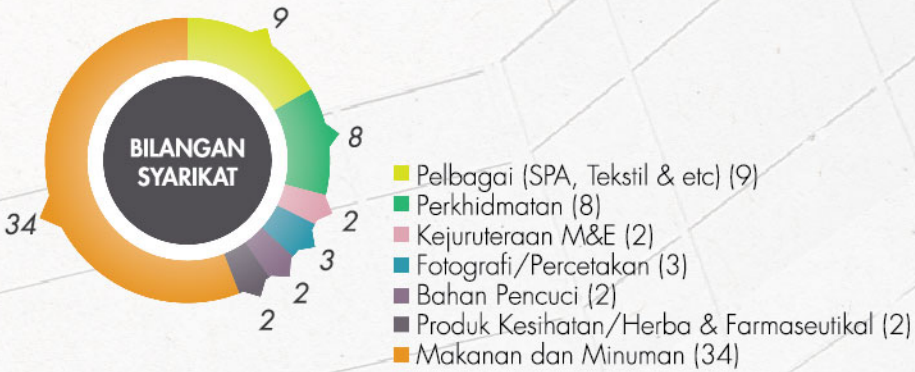
i. Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)

Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan telah diwujudkan atas inisiatif Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang yang bertujuan untuk mewujudkan usahawan yang berdaya saing melalui pendekatan bimbingan secara komprehensif bagi membangunkan tahap daya saing perniagaan syarikat bumiputera yang berkecimpung dalam pelbagai sektor industri di Pulau Pinang.

Antara objektif utama skim ini adalah untuk mewujudkan syarikat bumiputera kelas pertengahan yang dapat menjadi pemangkin kepada perkembangan sosioekonomi Bumiputera Pulau Pinang. Sehingga 31 Disember 2015, seramai 60 orang usahawan menengah telah dibangunkan dengan sokongan beberapa agensi seperti MARA, MITI, SME Corp., SME Bank, MATRADE, MIDA, Jabatan Pertanian, MARDI, FAMA, RISDA, PNS, TEKUN, PUNB, MIDF, SIRIM dan sebagainya.

Pencapaian usahawan menengah amat memberangsangkan, di mana pada tahun 2015 menunjukkan sejumlah 24 syarikat (40%) telah memperolehi nilai jualan tahunan melebihi RM1juta manakala 25 syarikat (41.6%) memperolehi nilai jualan melebihi RM500,000.00 dan selebihnya 11 syarikat (18.4%) memperolehi nilai jualan mencapai RM250,000.00.

Kluster perniagaan usahawan dalam pelbagai bidang perniagaan/perkhidmatan dipaparkan seperti di Rajah 13.



RAJAH 13 : *Kluster Perniagaan Syarikat*

Manakala pecahan komponen pembiayaan yang diterima oleh usahawan pada tahun 2015 ditunjukkan seperti di Rajah 14.

RAJAH 14 : Pecahan Pembiayaan

Bagi melebarkan perniagaan, para usahawan turut menyertai program promosi yang dianjurkan oleh agensi kerajaan seperti MATRADE, MITI serta pihak swasta. Jadual 14 menunjukkan aktiviti promosi di luar negara yang telah disertai sepanjang tahun 2015.

PROGRAM PROMOSI	BILANGAN SYARIKAT
International Overseas Chinese Trade Fair (Shenzhen),China 2015	15
Guangdong 21st Century Maritime Silk Road International Expo (Dongguan), China.	10
Thailand Halal *Assembly* 2015 (Bangkok) Thailand.	5
Lawatan Kerja ke Shanghai, China.	5
Program Usahawan Pemborongan ke (Ho Chi Minh City) Vietnam.	5

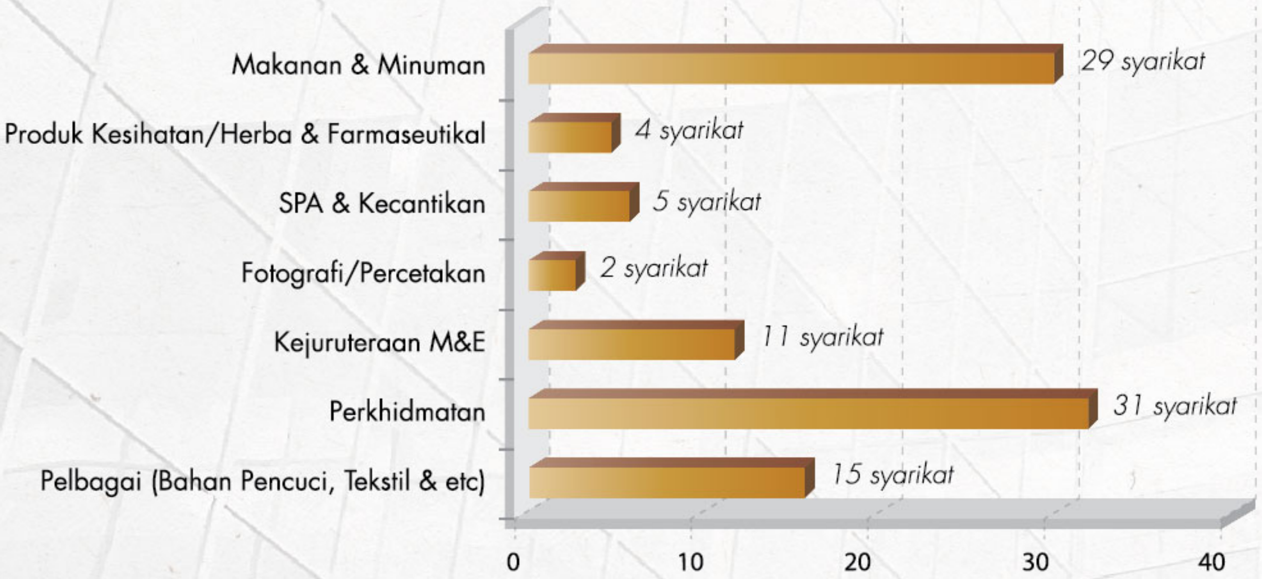
JADUAL 14 : *Program Promosi Luar Negara Tahun 2015*

ii. Skim Modal Pusingan Perniagaan Usahawan (SMPPU)

SMPPU merupakan suatu inisiatif yang diwujudkan bagi menyediakan kemudahan modal pusingan kepada usahawan-usahawan bimbingan yang berkecimpung dalam pelbagai sektor industri di Pulau Pinang. Skim ini merupakan pelengkap kepada bantuan-bantuan keusahawanan yang telah diberikan oleh agensi-agensi kerajaan di negeri ini. Skim ini bermula pada Jun 2014 dengan peruntukan sebanyak RM5 juta yang diterima daripada Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang. Seterusnya, peruntukan tambahan berjumlah RM5 juta telah disalurkan pada 27 Julai 2015 menjadikan jumlah penyaluran sebanyak RM10 juta.

Sejumlah RM9,895,000 pinjaman telah diagihkan kepada 97 syarikat, di mana pada tahun 2014 seramai 46 syarikat mendapat manfaat manakala sejumlah RM4,780,000 daripada pinjaman tersebut telah diagihkan sepanjang tahun 2015 melibatkan 51 syarikat.

Komitmen yang ditunjukkan oleh para usahawan dalam menjelaskan bayaran balik pinjaman sangat memberangsangkan. Berdasarkan rekod sehingga 31 Disember 2015, sejumlah RM2,384,066.16 telah berjaya dikutip daripada peminjam-peminjam terlibat. Rajah 15 berikut menunjukkan bilangan syarikat yang telah mendapat manfaat daripada skim modal pusingan mengikut kluster perniagaan.

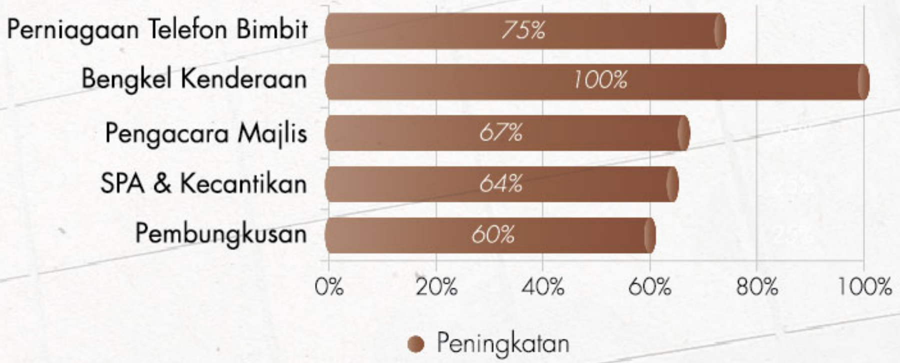


RAJAH 15 : *Bilangan Syarikat Yang Mendapat Manfaat Skim Modal Pusingan*

Program Pembangunan Usahawan Mikro

Syarikat-syarikat yang dikategorikan sebagai mikro merupakan syarikat-syarikat yang menjalankan perniagaan secara kecil-kecilan. Prestasi syarikat banyak bergantung kepada proses mengadaptasi budaya perniagaan, ilmu pengetahuan serta pendedahan kepada realiti dunia perniagaan. PERDA memfokuskan kepada syarikat-syarikat mikro yang berpendapatan tidak melebihi RM300,000 setahun dan syarikat yang baru menceburi bidang perniagaan.

Dalam tahun 2015, seramai 40 usahawan dalam pelbagai bidang perniagaan telah mendapat manfaat dari bantuan geran perniagaan yang disediakan. Pretasi jualan majoriti syarikat turut mengalami lonjakan pada tahun 2015 berbanding tahun sebelumnya. Prestasi jualan/pendapatan syarikat adalah seperti di Rajah 16.



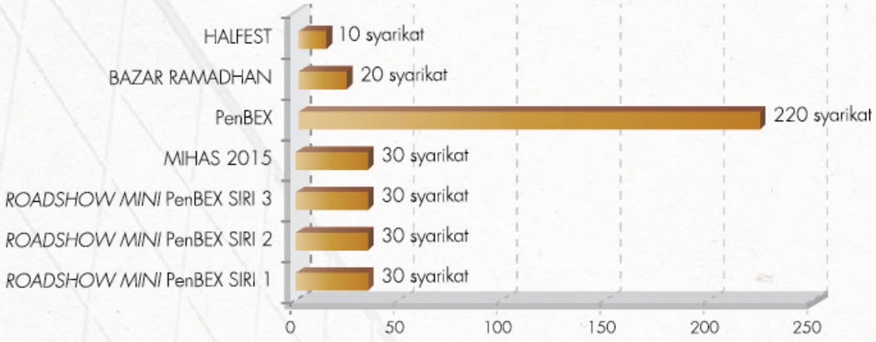
RAJAH 16 *: Prestasi Jualan/Pendapatan Mengikut Kluster Perniagaan*

Dalam mengharungi dunia perniagaan yang semakin mencabar, usahawan mikro perlu diberi suntikan ilmu serta pengetahuan. Kursus dan latihan dalam pelbagai aspek pengurusan perniagaan didapati amat membantu para usahawan dalam menelusuri dunia perniagaan masa kini. Sebanyak 10 aktiviti kursus dan latihan dilaksanakan bagi membantu usahawan seperti di Jadual 15 berikut:

BUTIRAN	BILANGAN USAHAWAN
Kursus Pemasaran *Hypermarket* (tahap 1)	40
Kursus Pengurusan Kewangan Berlandaskan Zakat Perniagaan, Cukai & GST	28
Kursus Pensijilan Halal	30
Seminar/Bengkel Rekaan Peragaan Produk	30
Klinik Usahawan PERDA-TECH	30
Kursus Pengurusan Dokumen dan Organisasi	30
Kursus Asas Pemasaran	30
Kursus Asas Protokol Etiket dan Pengendalian Majlis	30
1SME-1WEB : Bengkel Miliki Laman Web dan e- Pemasaran	30
Kursus Kemahiran Komunikasi & Perundingan Berkesan	30
Jumlah	***308***

JADUAL 15 *: Aktiviti Kursus/Latihan Usahawan Mikro*

Selain itu, sepanjang tahun 2015, sebanyak 7 siri aktiviti promosi dan pemasaran produk/perkhidmatan telah disertai/dilaksanakan. Aktiviti-aktiviti tersebut dianjurkan supaya para usahawan dapat mempromosikan produk/perkhidmatan dalam pasaran tempatan dan nasional. Senarai aktiviti promosi yang terlibat adalah seperti di Rajah 17.



RAJAH 17 : *Aktiviti Promosi dan Pemasaran Dalam Negara*

Ekspo Usahawan Bumiputera Pulau Pinang (PenBEX)

PenBEX merupakan program di bawah naungan MPBPP yang dikendalikan melalui Jawatankuasa *Focus Group* Pembangunan Usahawan dan Koperasi Bumiputera Pulau Pinang dan diuruskan oleh PERDA. PENBEX 2015 telah dilaksanakan serentak dengan Minggu PKS (Program anjuran SME Corp) dan PROBEX (Program anjuran JKFG Perumahan dan Hartanah Bumiputera Pulau Pinang).

Objektif utama pelaksanaan PenBEX adalah untuk menyediakan platform berpusat kepada usahawan Bumiputera untuk memperkenal serta mempromosikan produk keluaran syarikat masing-masing melalui program promosi secara integrasi.

PenBEX 2015 telah dilaksanakan pada 30 Mei - 7Jun 2015 dan disertai oleh 50 agensi kerajaan serta 374 syarikat yang berkecimpung dalam pelbagai sektor industri. Program ini telah berjaya merekodkan nilai jualan tunai sebanyak RM0.5 juta dan nilai kontrak/tempahan berjumlah RM3.6 juta. Program promosi ini juga telah berjaya menarik pengunjung seramai 98,800 orang.

Kalangan usahawan mempromosi produk/perkhidmatan di PENBEX 2015

Program Pembangunan *Homestay*

Industri pelancongan merupakan penyumbang keenam terbesar kepada ekonomi negara dengan sumbangan sebanyak RM72 billion kepada pendapatan negara kasar pada tahun 2015. Salah satu tarikan kepada pelancongan adalah dengan wujudnya program *homestay* yang merupakan satu pakej kemudahan tempat tinggal dalam suasana kampung dengan pengunjung mendapat pengalaman tinggal bersama keluarga angkat. Pada masa ini terdapat 188 pengusaha *homestay* di Pulau Pinang seperti di Jadual 16 berikut.

Sebanyak 30 pakej pelancongan *standard* dan 6 pakej pelancongan Inno Homestay Trip telah dibangunkan bagi menarik kunjungan pelancong ke *homestay* Pulau Pinang. Penyertaan secara berterusan ke program pameran pelancongan tempatan seperti MATTA *Fair* dan Malaysia *Mega Meet* 2015 *Travel Mart* adalah bagi mempromosikan pakej pelancongan yang telah dibangunkan kepada kumpulan sasaran di kalangan pelancong tempatan.

Penyertaan ke program pameran pelancongan juga membolehkan *homestay* Pulau Pinang mendapatkan informasi terkini mengenai pakej-pakej pelancongan pesaing di pasaran dan seterusnya membolehkan perancangan dibuat bagi merangka strategi berkesan bagi mengatasi persaingan di dalam industri pelancongan *homestay*.

NAMA *HOMESTAY*	DAERAH	BIL. PENGUSAHA
Teluk Bahang	DBD	10
Jalan Bharu	DBD	23
Pulau Betong	DBD	17
Mengkuang Titi	SPT	23
Sungai Sembilang	SPT	10
Pulau Aman	SPS	13
Sungai Setar	SPS	17
Sungai Duri	SPS	31
Sungai Chenaam	SPS	24
Kota Aur	SPU	9
Lahar Yooi	SPU	11
JUMLAH		***188***

JADUAL 16 : *Senarai Homestay Bimbingan PERDA*

Jaringan kerjasama strategik bersama pemain industri pelancongan tempatan melibatkan Kementerian Pelancongan, Kebudayaan, Kesenian dan Warisan Pulau Pinang, *Tourism* Malaysia Pulau Pinang, UiTM Pulau Pinang, Persatuan *Homestay* Pulau Pinang dan Sheba Travel & Tours Sdn. Bhd. juga telah diwujudkan bagi memantapkan pembangunan pakej pelancongan *homestay* serta membantu memasarkan pakej pelancongan *homestay* Pulau Pinang kepada pelancong dari dalam dan luar negara.

Secara keseluruhan pada tahun 2015, industri pelancongan *homestay* Pulau Pinang merekodkan jumlah sebanyak RM737,026.00 iaitu meningkat sebanyak 38.37% berbanding jumlah pendapatan pada tahun 2014 sebanyak RM454,207.00 manakala ketibaan pelancong yang direkodkan pada tahun 2015 adalah berjumlah seramai 8,601 orang iaitu meningkat sebanyak 8.12% berbanding tahun 2014 sebanyak 7,903 orang.

Sumbangan peralatan untuk merancakkan lagi aktiviti *homestay*

Demonstrasi permainan congkak

Demonstrasi menoreh getah

Aksi menyedut madu kelulut

Lawatan sekitar kampung menaiki *buggy*

Antara aktiviti menarik yang disertai oleh pelajar-pelajar Universiti Saitama, Jepun di *Homestay* Mengkuang Titi, SPT

Projek Satu Daerah Satu Industri (SDSI)

• *Rebranding Pandai Besi Pekan Darat, SPU*

Pembangunan Kompleks Warisan Pandai Besi Pekan Darat ini telah dilaksanakan oleh PERDA dengan peruntukan daripada Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang (MPBPP) sebanyak RM1.5 juta. Pelaksanaan kerja-kerja pembangunan fizikal projek telah bermula pada tahun 2012 dan siap sepenuhnya pada bulan Oktober 2014. Projek SDSI Pandai Besi Pekan Darat mula beroperasi pada tahun 2015 dan Majlis Perasmian Kompleks Warisan Pandai Besi Pekan Darat, telah dilaksanakan pada 1 Mac 2015.

Sebanyak 38 jenis mesin dan peralatan telah disediakan di bawah projek ini dan seterusnya dipindahkan pemilikannya kepada Koperasi Pandai Besi Pekan Darat Seberang Perai Berhad untuk menjana pendapatan koperasi dan tukang-tukang besi di kawasan setempat.

Berdasarkan perancangan yang ditetapkan, projek ini akan dilaksanakan dalam tiga fasa. Fasa Pertama adalah peringkat pengukuhan hasil logam sedia ada iaitu dengan mengukuhkan pengeluaran dari aspek kualiti dan produktiviti serta pemasaran hasilan besi yang sedang dikeluarkan. Fasa Kedua ialah peringkat pengembangan dengan pengenalan kepada kraf logam. Fasa ini membuka dimensi baru dengan pengenalan produk baru untuk pasaran baru. Seterusnya ialah Fasa Ketiga iaitu peringkat kepelbagaian penglibatan dalam aktiviti pelancongan iaitu selepas kejayaan di Fasa Pertama dan Kedua.

Ruang pameran Kompleks Warisan Pandai Besi

Kerja - kerja pemanasan besi sebelum dibentukkan

Semasa tempoh pengujian mesin, hasilan besi diawasi oleh PERDA, SIRIM Bhd., SKM dan Perbadanan Kemajuan Kraftangan Malaysia yang turut menganggotai Jawatankuasa Pelaksana projek ini. SIRIM Bhd. juga berjaya mendapatkan geran inovasi sebanyak RM100,000.00 di bawah Kementerian Sains, Teknologi dan Inovasi (MOSTI) untuk tujuan inovasi mesin dan dijangkakan siap pada bulan Mac 2016. Seterusnya kapasiti pengeluaran dijangka dapat ditingkatkan dan pihak koperasi akan meluaskan pasaran pisau sabit dan cop kelapa sawit, pisau menoreh getah serta peralatan-peralatan besi yang lain ke ladang-ladang milik FELCRA dan RISDA di bawah KKLW, ladang-ladang milik FELDA, Tabung Haji, Sime Darby serta perladangan milik swasta yang lain.

Pekerja di Bengkel Warisan Pandai Besi sedang menggunakan mesin yang disediakan

Produk seni juga mula dikeluarkan seperti pisau dan parang bersarung yang mempunyai identiti Pulau Pinang yang tersendiri dan sesuai untuk cenderamata sebagai tarikan kepada pelancong luar. Selain itu, produk harian seperti pencakar, cangkul, penyodok dan sebagainya juga dihasilkan. Produk-produk ini juga mempunyai saiz pasaran yang luas dan koperasi perlulah bersedia untuk bersaing dengan pengeluar-pengeluar yang lain di pasaran terbuka.

Impak pembangunan yang dijangka adalah peningkatan pendapatan pandai besi sedia ada, penyediaan peluang-peluang pekerjaan kepada belia luar bandar yang berminat dan menjadikan Kampung Pekan Darat sebagai sebuah kampung tradisional yang terkenal dan menarik untuk dilawati bertepatan dengan Rancangan Tempatan (SPU) 2005 - 2020, di mana pertukangan besi di Pekan Darat dicadangkan untuk Pembangunan Pelancongan Sejarah dan Warisan berteraskan produk warisan kebudayaan.

09

PEMBANGUNAN MODAL INSAN

Without a sense of caring, there can be no sense of community

PEMBANGUNAN MODAL INSAN

Pembangunan Modal Insan yang seimbang merupakan teras pembangunan negara. Justeru, PERDA mempergiatkan usaha meliputi aspek kemajuan sosial dalam mencapai matlamatnya untuk memastikan kesejahteraan masyarakat dicapai. Pelbagai inisiatif diambil melalui pendekatan yang komprehensif dengan mendekati golongan belia, remaja dan kanak-kanak di peringkat sekolah demi memastikan penjanaan modal insan yang berkualiti dan releven dalam dunia globalisasi menerusi Program Belia Pewaris Nusa dan Mutiara Program Didik Cemerlang Akademik (MPDCA).

PERDA juga dipertanggungjawabkan dalam melaksanakan agenda pembasmian kemiskinan khususnya golongan Bumiputera di kawasan luar bandar melalui Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR).

Mutiara Program Didik Cemerlang Akademik (MPDCA)

MPDCA 2015 bertujuan untuk meningkatkan kualiti kecemerlangan akademik di kalangan pelajar-pelajar Bumiputera negeri Pulau Pinang. MPDCA ini dilaksanakan secara kolaboratif oleh PERDA, Bahagian Penyelarasan Penyertaan Bumiputera (BPPB), Zakat Pulau Pinang (ZPP) dan Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang (JPNPP).

Peruntukan yang digunakan untuk perlaksanaan MPDCA 2015 adalah berjumlah RM7.6 Juta yang terbahagi kepada tiga agensi iaitu PERDA, BPPB dan ZPP untuk 151 buah sekolah kebangsaan dan 81 buah sekolah menengah kebangsaan di Pulau Pinang. Daripada jumlah tersebut sebanyak RM2.4 Juta telah dibelanjakan oleh PERDA dalam tahun 2015 untuk melaksanakan pelbagai program melibatkan 47 buah sekolah kebangsaan dan 23 buah sekolah menengah kebangsaan di Pulau Pinang.

Antara program yang telah berjaya dilaksanakan oleh pihak PERDA adalah GRISMA, SMART UPSR, PT3 & SPM dan sebagainya. Seramai 12,463 orang pelajar telah mengikuti program ini. Pembelajaran yang disediakan oleh PERDA lebih tertumpu kepada pelajar yang bakal menduduki peperiksaan UPSR, PT3 dan SPM. Aktiviti-aktiviti MPDCA yang telah dianjurkan adalah seperti di Jadual 17.

AKTIVITI PROGRAM	BIL.PESERTA
• *English Camp Year 6*	601
• Program GRISMA (*Grip the Science & Maths*)	688
• Program SMART UPSR	3,588
• *English* ATTACK UPSR	539
• Tutorial CEMERLANG UPSR	3,489
• Tuisyen PUPUK UPSR	254
• Pelbagai Program *Workshop* UPSR	248
Jumlah	***9,407***
• Program SMART PT3 & SPM	248
• KLINIK ZIPP 'A' PT3	314
• Program PUNCAK PT3 & SPM	321
• ECIMS (*Excellence in Science & Maths*)	528
• *English Workshop* SPM	286
• GRIPS (*Grip The Science*) PT3	154
• Pelbagai Program *Workshop* PT3 & SPM	1,205
Jumlah	***3,056***
• Pelancaran/Anugerah & Penghargaan MPDCA	400
Jumlah Keseluruhan	***12,863***

JADUAL 17 : *Aktiviti-Aktiviti MPDCA Tahun 2015*

Para pelajar tingkatan 5 sedang mengikuti Program Teknik Menjawab Soalan SPM

Program PT3
yang dilaksanakan di bawah MPDCA

Sebanyak 24 modul untuk aktiviti pelajar dan 5 modul untuk guru berjaya dilaksanakan. Pelaksanaan keseluruhan program ini telah memberikan faedah dan impak yang begitu baik kepada keseluruhan pelajar-pelajar luar bandar di Pulau Pinang. Pencapaian pelajar-pelajar memperolehi 5A di peringkat UPSR dan 4A 1B ialah 343 (9.21%) dan 307 (8.24%) daripada 3,725 orang pelajar UPSR bagi sekolah-sekolah di bawah bimbingan PERDA. Namun jumlah sebenar murid menduduki peperiksaan adalah 3,709 orang pelajar.

Jadual 18 di bawah menunjukkan subjek dan keputusan UPSR yang dicapai oleh pelajar di sekolah bimbingan PERDA bagi tahun 2015.

SUBJEK /KEPUTUSAN UPSR	BILANGAN PELAJAR SEKOLAH BIMBINGAN PERDA					
	A	**B**	**C**	**D**	**E**	**JUMLAH**
BM (PEMAHAMAN)	2,213	538	770	116	72	3,709
BM (PENULISAN)	2,402	686	312	181	128	3,709
BAHASA INGGERIS	564	720	1,452	699	274	3,709
MATEMATIK	1,045	741	1,259	278	386	3, 709
SAINS	667	1,515	1,015	216	296	3, 709
JUMLAH	**6,891**	**4,200**	**4,808**	**1,490**	**1,156**	**18,545**

JADUAL 18 : *Keputusan Peperiksaan UPSR Tahun 2015 MPDCA PERDA*

Para pelajar sedang mengikuti Program UPSR

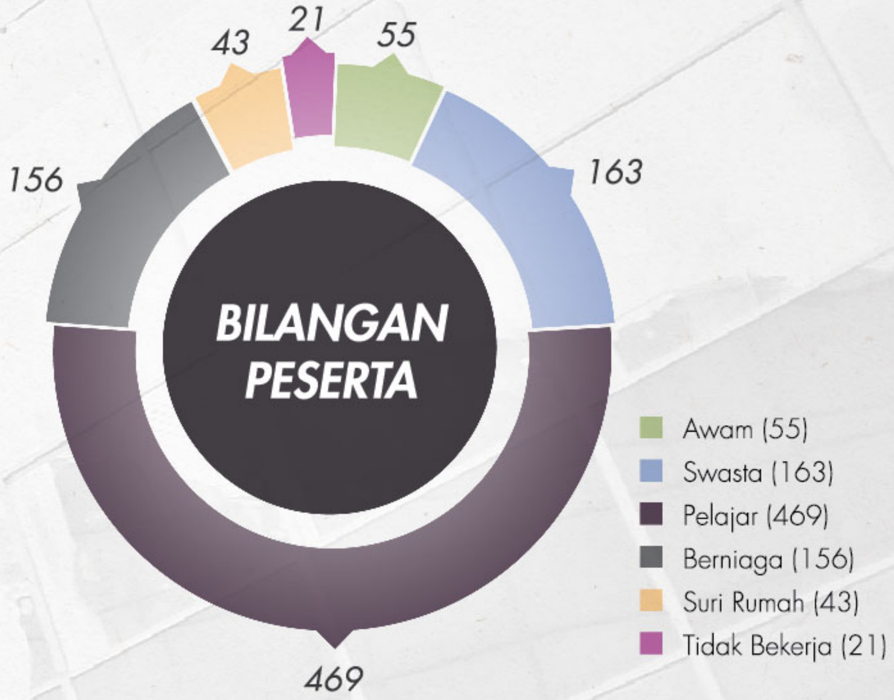
Program Belia Pewaris Nusa & *U - Lead*

Aset yang paling berharga bagi sesebuah negara adalah warga mudanya. Modal insan merupakan aset yang boleh disuntik dan ditingkatkan nilai inteleknya serta diperkaya modal budayanya.

Menyedari kepada hakikat ini PERDA telah melaksanakan Program Belia Pewaris Nusa, sebuah program yang menumpukan kepada pembangunan semangat patriotik dan perubahan sikap. Malaysia amat memerlukan belia dan beliawanisnya yang berfikiran positif dan mampu mencipta perubahan untuk merealisasikan impian negara. Hanya belia dan beliawanis yang berwawasan dan bercita-cita tinggi sahaja yang mampu menggalas tanggungjawab untuk memacu pertumbuhan dan pembangunan negara.

Golongan pelajar merupakan mereka yang paling ramai mengikuti program belia ini berbanding yang lain. Ini adalah kerana waktu bekerja yang padat telah menjadi satu kekangan kepada golongan yang bekerja terutamanya di sektor industri bagi mengikuti program ini.

Pada tahun 2015, PERDA telah melaksanakan sebanyak 18 Siri Program Belia Pewaris Nusa dan empat siri Program *U-Lead* (Kepimpinan) dengan melibatkan 907 orang belia. Rajah 18 menunjukkan pecahan belia mengikut sektor manakala Jadual 19 berikut menunjukkan pelaksanaan Program Belia Pewaris Nusa dan *U-Lead* sepanjang tahun 2015.



RAJAH 18 : *Penyertaan Belia Mengikut Sektor*

BIL	PROGRAM/AKTIVITI	LOKASI	JUMLAH PESERTA
1	Belia Pewaris Nusa Siri 1 - 7	Yan & Langkawi Kedah Telok Batik & Pengkalan Hulu, Perak	240
2	Belia Pewaris Nusa Siri 8 - 15	Hulu Selangor & Morib Selangor Jasin, Melaka	357
3	Belia Pewaris Nusa Siri 16 - 18	Pahang Hulu Langat	140
		JUMLAH	*737*
4	*U-Lead* Siri 1 - 2 (Kepimpinan & Keterampilan)	Melaka Perlis	95
5	*U-Lead* Siri 3 - 4 (Kepimpinan & Komunikasi)	Negeri Sembilan	75
		JUMLAH	*170*
		JUMLAH KESELURUHAN	***907***

JADUAL 19 : *Program Belia Pewaris Nusa & U - Lead 2015*

Aktiviti *Indoor & Outdoor* Program Belia Pewaris Nusa

Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)

Kerajaan tidak pernah meminggirkan golongan miskin menelusuri hidup, justeru melalui Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR) pelbagai program/aktiviti dirangka bagi membantu golongan miskin untuk meningkatkan pendapatan. PERDA merupakan agensi pelaksana Persekutuan di Pulau Pinang yang diamanahkan untuk merealisasikan pelaksanaan program/aktiviti yang dirancang.

Walaupun dalam kekangan peruntukan, sepanjang tahun 2015, PERDA memfokuskan kepada Program Pembangunan Ekonomi SPKR yang melibatkan seramai 81 orang peserta terdiri daripada ibu tunggal dan keluarga yang ramai tanggungan serta berpendapatan rendah. Program ini merupakan program bantuan mesin dan peralatan bernilai sehingga RM5,000 kepada setiap peserta berdasarkan keperluan perniagaan yang diusahakan.

Pada tahun 2015, PERDA juga memberi tumpuan kepada penduduk PPKR bagi meningkatkan pendapatan melalui kerjasama dengan pengusaha Syarikat Jeruk Madu Pak Ali Sdn. Bhd. Pihak syarikat telah menyediakan peluang pekerjaan di rumah masing-masing.

Para peserta sedang menjalani latihan di Syarikat Jeruk Madu Pak Ali Sdn. Bhd.

Pada masa yang sama, PERDA juga telah melaksanakan Bengkel Pemantapan Peningkatan Pendapatan dan Kursus Asas Perniagaan yang merupakan kesinambungan kepada usaha meningkatkan perniagaan serta lain-lain program melibatkan ahli keluarga peserta. Senarai program dan aktiviti adalah seperti di Jadual 20.

BIL	PROGRAM/AKTIVITI	PENERIMA FAEDAH (ORANG)
1	Program Pembangunan Ekonomi SPKR	81
2	Bengkel Pemantapan Peningkatan	23
3	Kursus Asas Perniagaan	68
4	Program Ihya Ramadhan, Korban dan Jom Pi Bantu	309
5	Program Modal Insan - keibubapaan (Mutiara Kasih)	355
6	Program Khas Penduduk Perumahan PPKR Taman Desa Rakyat (3 siri)	202
7	Program Latihan Bersama Pengusaha Syarikat Jeruk Madu Pak Ali Sdn. Bhd.	38
	Jumlah	***1,076***

JADUAL 20 : *Program Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR) 2015*

Meninjau aktiviti peserta SPKR

Penyerahan bantuan peralatan kepada peserta SPKR

PERDAVENTURES
INCORPORATED SDN BHD

10 ANAK SYARIKAT

Implementing arms and commited to deliver people needs

ANAK SYARIKAT
• PERDA VENTURES INCORPORATED SDN. BHD.

PERDA Ventures Incorporated Sdn. Bhd. (PVISB) adalah sebuah syarikat milik penuh PERDA yang ditubuhkan pada tahun 2007. Tujuan utama penubuhan PVISB adalah sebagai jentera pelaksana *(implementing arm)* kepada PERDA dalam pelaksanaan projek-projek yang mempunyai nilai komersial.

Ahli Lembaga Pengarah PVISB terdiri daripada wakil PERDA dan wakil profesional adalah seperti berikut :

Datuk Haji Shabudin Haji Yahaya
Pengerusi

Tuan Haji Omar Haji Abdul Hamid
Timbalan Pengerusi
(sehingga 31.5.2016)

Dato' Seri Ab. Ghani Ariffin
Ahli Lembaga Pengarah
(sehingga 31.5.2016)

Dato' Shahawai Awang
Ahli Lembaga Pengarah
(bersara 30.6.2015)

Cik Norhafizah Othman
Ahli Lembaga Pengarah
(mulai 1.10.2015)

Tuan Haji Saringat Haji Hassan
Ahli Lembaga Pengarah
(bersara 17.8.2015)

PVISB telah melaksanakan beberapa projek pembangunan hartanah secara usahasama dengan syarikat-syarikat yang berpotensi, selain turut menjalankan perniagaan dalam bidang penternakan, pemasaran, projek pertanian berskala besar, perkhidmatan pembersihan dan penyelenggaraan serta dipertanggungjawabkan menguruskan Pusat Perniagaan Midtown PERDA.

Operasi PVISB pada masa ini terbahagi kepada empat aktiviti utama iaitu:
a) Pembangunan Hartanah b) Agro Industri c) Perkhidmatan Penyelenggaraan & Pembersihan d) Pengurusan/Khidmat Nasihat Kewangan

PVISB akan sentiasa bergerak lebih agresif dalam meneroka peluang-peluang pelaburan baru yang dapat memberi pulangan kepada pembangunan ekonomi Bumiputera khasnya. Sepanjang tahun 2015, sejumlah RM950 juta pelaburan telah berjaya diusahakan melalui pelaksanaan projek-projek hartanah, pertanian dan program pemasaran yang disertai.

Pembangunan Hartanah PVISB

PVISB telah terlibat dalam pelaksanaan beberapa projek pembangunan perumahan, perindustrian serta turut terlibat dalam pembangunan hotel. Dalam tahun 2015, PVISB meneruskan pelaksanaan dua projek iaitu projek perumahan bercampur Taman Desa Ara, SPU dan projek pembangunan di Telok Bahang, DBD.

Prestasi pemajuan kerja pembinaan sehingga 31 Dis. 2015 adalah seperti di Jadual 21 dan Jadual 22 di bawah :

KOMPONEN PEMBANGUNAN	BIL. UNIT	PRESTASI
Fasa 1A		
Rumah Teres 1 Tingkat (Jenis A)	121	
Rumah Teres 1 Tingkat (Jenis B)	71	Kerja pembinaan 99%
Rumah Berkembar 1 Tingkat	32	
Kedai Pejabat 2 Tingkat	15	
Fasa 1B		
Rumah Teres 1 Tingkat (Jenis C)	10	
Kedai Pejabat 2 Tingkat	19	Kerja pembinaan 99%
Rumah Kluster Kos Rendah 2 Tingkat	172	

JADUAL 21 : *Prestasi Pemajuan Taman Desa Ara, SPU*

KOMPONEN PEMBANGUNAN	BIL. UNIT	STATUS PEMAJUAN
Hotel 13 Tingkat (160 Bilik)	1	Dalam Pembinaan (34%)
Apartment Kos Rendah 10 Tingkat	100	Dalam Pembinaan (25%)

JADUAL 22 : *Projek Pembangunan Bercampur Telok Bahang, DBD*

Bagi projek Pembangunan Telok Bahang, DBD, kerja-kerja pembinaan kini lebih tertumpu bagi pembangunan hotel iaitu di peringkat pembinaan rangka konkrit tetulang yang mana telah mencapai sehingga 25% pelaksanaan. Kerja-kerja Mekanikal dan Elektrikal (M&E) pula baru mula dilaksanakan dengan kemajuan 5%.

Kerja-kerja pembinaan apartment kos rendah & hotel

Rumah Kluster 2 tingkat

Rumah Teres 1 tingkat

PERDA *Veggie Park*

Projek PERDA *Veggie Park* ini meliputi kawasan seluas 300 ekar di Mukim 13, Tok Alang, Seberang Perai Utara yang telah diserahkan kepada PVISB oleh PERDA untuk disewakan kepada pekebun-pekebun setempat.

Objektif utama projek ini adalah untuk membantu serta mewujudkan peluang pekerjaan kepada golongan miskin serta penduduk sekitar kawasan Tok Alang, SPU. Jadual 23 berikut menunjukkan senarai pengusaha PERDA *Veggie Park* yang beroperasi dalam tahun 2015.

BIL.	PENGUSAHA	KELUASAN
1.	*Koperasi Petani Pulau Pinang Bhd*	*50 ekar*
2.	*Cemara Agro Sdn. Bhd.*	*50 ekar*
3.	*Green Life Farming*	*50 ekar*
4.	*Pekebun-pekebun kecil*	*150 ekar*
	Jumlah Keluasan	***300 ekar***

JADUAL 23 : *Senarai Pengusaha PERDA Veggie Park*

Setiap tahun PVISB akan memperuntukkan sebanyak RM125,000 dari hasil sewaan *Veggie Park* untuk Tabung CSR (*Corporate Sosial Responsibility*) PVISB. Sehingga 31 Disember 2015, tabung ini masih berbaki sebanyak RM125,550.75. Antara program CSR yang telah dilaksanakan menggunakan peruntukan ini adalah aktiviti seperti bantuan banjir, pembinaan pondok menunggu di sekolah sekitar Tasek Gelugor, SPU dan lain-lain.

Tanaman nenas secara komersial di PERDA *Veggie Park*

Tanaman sayur-sayuran di PERDA *Veggie Park*

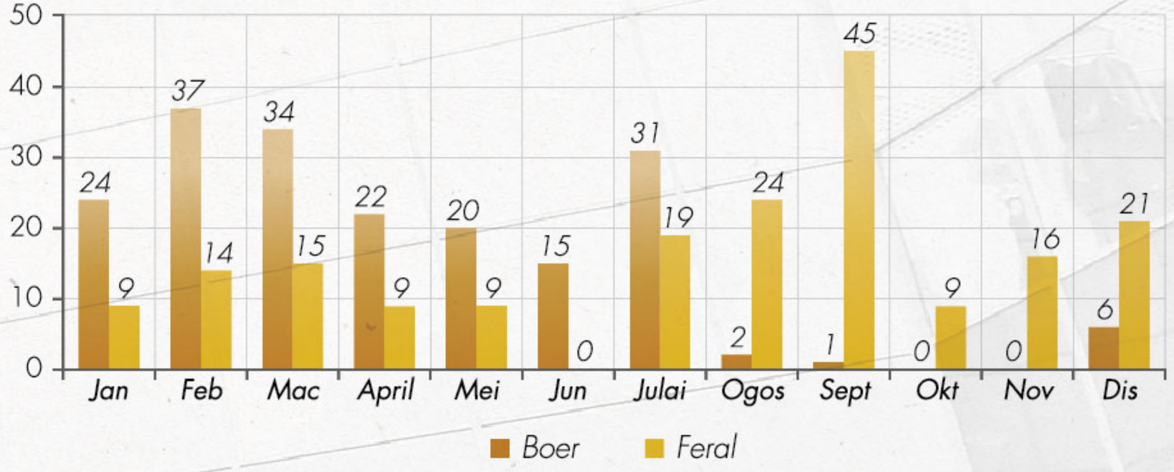
Agro Industri

i. Projek Ternakan Kambing Komersial (PTKK)

Lokasi projek adalah di Mukim 12, Kubang Menerong, SPU dengan keluasan 50 ekar. Projek ini bertujuan untuk menjadi peneraju utama industri ternakan kambing wilayah utara dengan bermatlamat untuk membangunkan industri ternakan kambing yang diiktiraf bagi menghasilkan baka dan daging yang berkualiti dengan harga yang kompetitif untuk menyumbang kepada keperluan negara. Projek ini memainkan peranan seperti berikut:

a) Menjadi pembekal utama daging kambing kacukan 'Bertam *Boer*' bermutu tinggi kepada penternak-penternak kambing di Pulau Pinang.
b) Menjadi pembekal utama daging kambing berkualiti di kawasan utara.
c) Menjadi ladang contoh dalam kaedah perternakan kambing secara intensif yang moden dan mengamalkan sistem penternakan yang baik.

Jumlah kambing *boer* di ladang sehingga 31 Disember 2015 adalah sebanyak 690 ekor. Rekod bilangan kambing *boer* dan *feral* yang dijual sehingga 31 Disember 2015 seperti di Rajah 19.



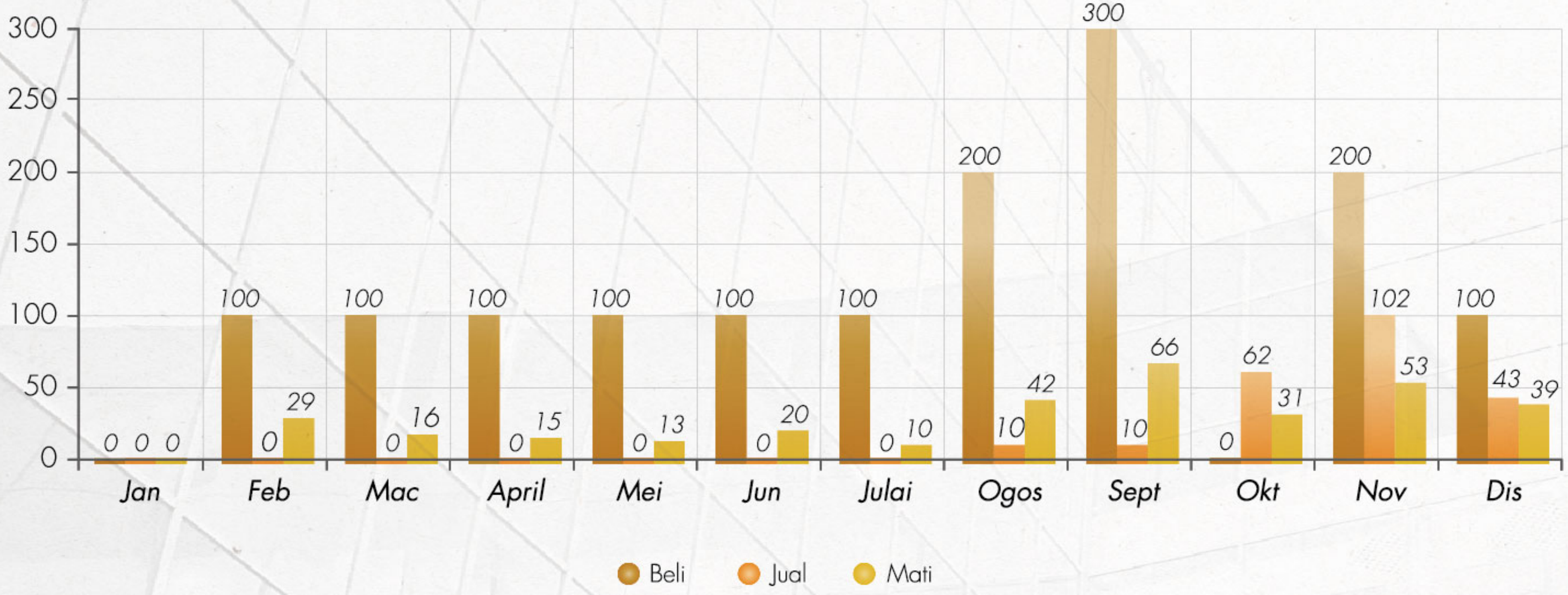
RAJAH 19 : *Rekod Jualan Kambing Boer & Feral Tahun 2015*

Ternakan Kambing *Boer* dan *Feral*

ii. Projek Ternakan

Projek ayam piru bermula pada Februari 2015, di mana PVISB juga akan membangunkan industri ternakan ayam piru ini agar menjadi pembekal utama ayam piru.

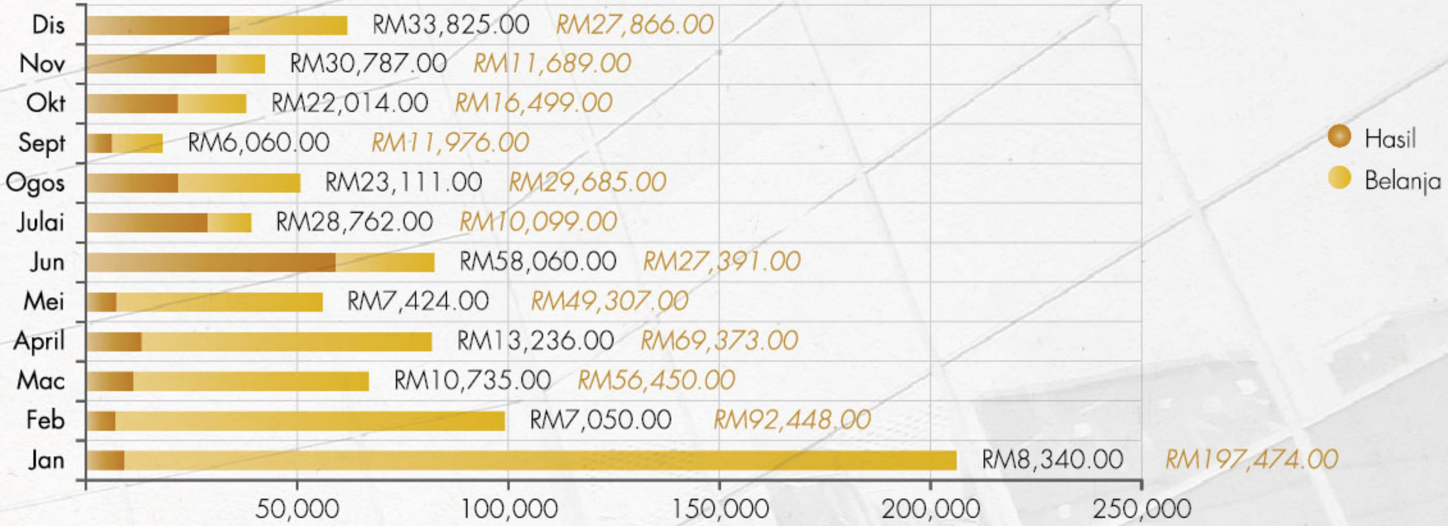
Jumlah ayam piru di ladang sehingga 31 Disember 2015 adalah sebanyak 729 ekor. Rajah 20 menunjukkan rekod pergerakan ayam piru sepanjang tahun 2015.



RAJAH 20 : *Rekod Pergerakan Ayam Piru Tahun 2015*

Pengurusan Midtown PERDA

Projek Pemajuan Pusat Perniagaan Midtown PERDA Tasek Gelugor, SPU bertujuan untuk menyediakan premis perniagaan usahawan yang kondusif. Selain itu, projek ini dijadikan sebagai sumber dana bagi menjana pendapatan kepada PERDA. Objektif pelaksanaan projek ini untuk menyediakan premis perniagaan sebagai medium mempromosi serta memasarkan produk-produk usahawan dan memupuk budaya keusahawanan bagi melahirkan usahawan bumiputera baru. Rajah 21 menunjukkan hasil dan perbelanjaan Midtown tahun 2015.



***RAJAH 21** : Hasil dan Perbelanjaan Midtown Sehingga 31 Disember 2015*

Midtown PERDA

Pasar Ahad

Pameran & Ekspo

Sewaan dewan untuk pelbagai majlis

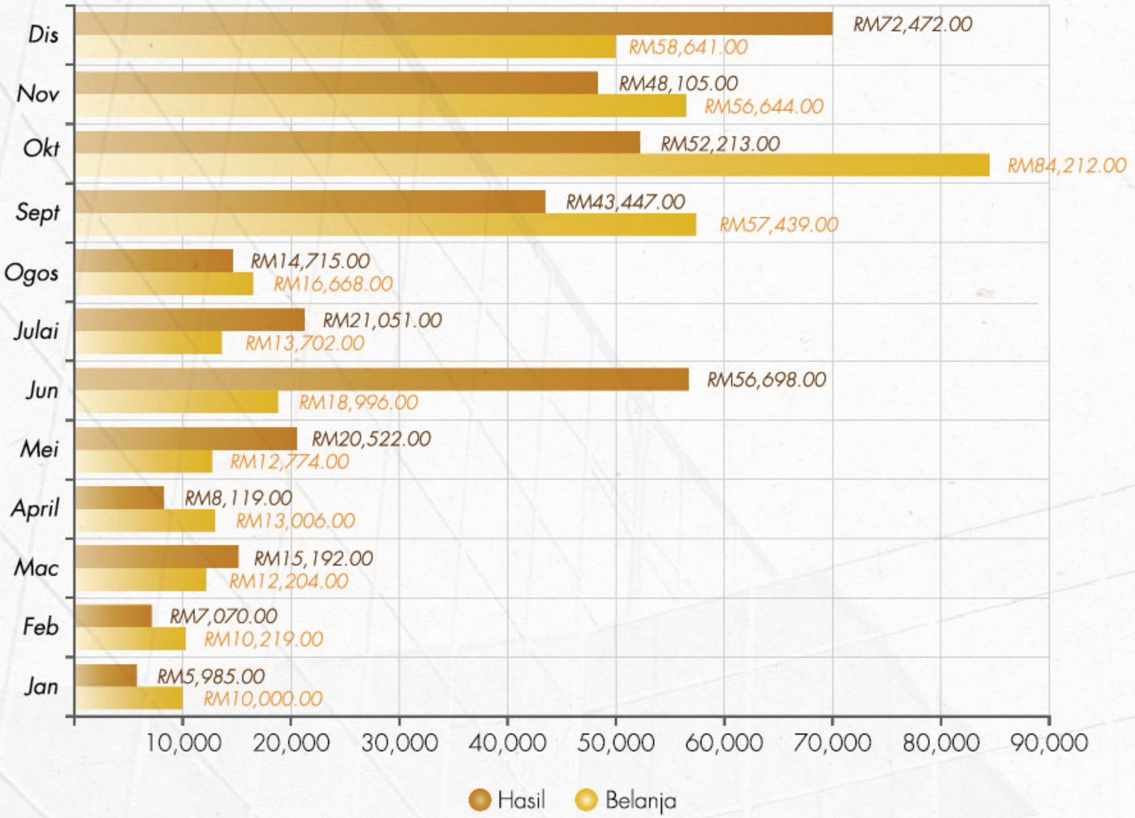
Perkhidmatan Pembersihan dan Penyelenggaraan

PVISB telah mewujudkan satu lagi cabang operasi iaitu menyediakan perkhidmatan pembersihan dan penyelenggaraan. Ini menunjukkan inisiatif PVISB berusaha kearah melebarkan operasi untuk menambahkan lagi pendapatan syarikat tidak tertumpu kepada projek pembangunan sahaja. Antara perkhidmatan yang ditawarkan adalah seperti berikut:

a) Perkhidmatan pembersihan bangunan pejabat dan kediaman secara harian, bulanan atau tahunan serta perkhidmatan pembersihan dari rumah ke rumah.

b) Perkhidmatan penyelenggaraan dan pembaikkan seperti, bangunan kompleks perniagaan dan gerai, peralatan rosak dan kawalan serangga.

Rajah 22 memaparkan hasil dan perbelanjaan Unit Pembersihan & Penyelenggaraan tahun 2015.



RAJAH 22 : *Hasil dan Perbelanjaan Unit Pembersihan & Penyelenggaraan Sehingga 31 Disember 2015*

Kerja - kerja pembersihan dan penyelenggaraan yang dilaksanakan

11

PENILAIAN *OUTCOME*

Good planning will ensure good results

PENILAIAN *OUTCOME*

Selaras dengan Surat Pekeliling Am Bilangan 1 Tahun 2012 iaitu garis panduan Pengukuran Pencapaian Program/Projek Pembangunan Melalui Penilaian *Outcome*, PERDA juga telah melaksanakan penilaian dan pengukuran keberkesanan terhadap program/projek yang telah dilaksanakan bagi memastikan program yang dijalankan sentiasa releven.

Pencapaian program/projek diukur melalui kaedah penilaian *outcome* iaitu kajian formal mengenai keberkesanan program/projek pembangunan terhadap golongan sasar melalui proses pengumpulan dan analisis data secara empirikal dan sistematik. Ia bertujuan untuk mendapatkan gambaran sebenar sama ada program/projek itu mencapai objektif yang telah ditetapkan ataupun sebaliknya.

Penilaian *outcome* mempunyai hubung kait yang sangat rapat dengan semua elemen penting dalam kitaran projek iaitu perancangan, pelaksanaan, pemantauan dan penilaian. Perancangan yang berkesan akan menentukan dengan jelas matlamat akhir program/projek pembangunan yang ingin dicapai serta menggariskan secara terperinci pelan tindakan setiap aktiviti ke arah mencapai matlamat tersebut.

Pada tahun 2015, PERDA telah berjaya melaksanakan enam penilaian *outcome* dan satu kajian impak. Kajian dan penilaian yang telah dilaksanakana adalah seperti berikut:

i. Penilaian *Outcome* Belia Pewaris Nusa
ii. Penilaian *Outcome* Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)
iii. Penilaian *Outcome* Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)
iv. Penilaian *Outcome* muatiara Program Didik Cemerlang Akademik (MPDCA)
v. Penilaian *Outcome* Program Pembangunan Usahawan Mikro (Promosi Dan Pemasaran)
vi. Penilaian *Outcome* Program PenBEX
vii. Kajian Impak Program Pembangunan Tenaga Mahir dan Latihan Kemahiran

i. Penilaian *Outcome* Program Belia Pewaris Nusa & *U-Lead*

Program Belia Pewaris Nusa yang dilaksanakan oleh PERDA ini adalah bertujuan untuk menanamkan nilai-nilai murni dan semangat patriotisma kepada peserta. Selain itu modul program ini juga dibangunkan untuk meningkatkan kesedaran dan sokongan terhadap aspirasi negara dalam memastikan sumbangan golongan belia terhadap pembangunan negara.

Program ini mensasarkan bilangan penyertaan seramai 800 orang dan 50 orang peserta *U-Lead* melalui 20 aktiviti. Pencapaian yang diperolehi adalah seramai 867 orang peserta dan 78 peserta *U-Lead*. Ini bermakna program yang dilaksanakan telah mencapai sasaran *output* yang telah ditetapkan.

Manakala pencapaian *outcome* program, 33% dari jumlah peserta berpotensi sebagai pemimpin pelapis melebihi sasaran yang ditetapkan iaitu 30%. Bagi indikator yang kedua iaitu 85% dari jumlah peserta mempunyai daya fikiran yang positif, jati diri dan semangat patriotisma. Ini melepasi sasaran yang ditetapkan iaitu 70% peserta berfikiran positif. Bagi aspek seterusnya, 100% peserta yang layak didaftarkan sebagai pengundi dan 58% dari bilangan peserta didaftarkan menyertai persatuan dan pertubuhan.

Hasil dari penilaian yang dibuat ini dapat dirumuskan bahawa kumpulan belia yang mengikuti program ini memahami peranan dan tanggungjawab mereka dalam menyumbang kepada pembangunan negara. Secara keseluruhannya seperti di Jadual 24.

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		OUTCOME	
SASARAN	*SEBENAR*	SASARAN	*SEBENAR*
• 20 aktiviti • 800 peserta • 50 peserta *U - Lead*	• *22 aktiviti* • *867 peserta* • *78 peserta U - Lead*	• 30% peserta berpotensi sebagai pemimpin pelapis. • 70% peserta berfikiran positif (jati diri & patriotisme meningkat). • 100% peserta yang layak didaftarkan sebagai pengundi. • 60% peserta didaftarkan menyertai persatuan/pertubuhan.	• *33% peserta berpotensi sebagai pemimpin pelapis.* • *85% peserta berfikiran positif (jati diri & patriotisme meningkat).* • *100% peserta yang layak didaftarkan sebagai pengundi.* • *58% peserta didaftarkan menyertai persatuan/pertubuhan.*

JADUAL 24 : *Outcome Program Belia Pewaris Nusa & U - Lead*

ii. Penilaian *Outcome* Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)

Kajian ini bertujuan untuk menilai keberkesanan program SPKR dalam meningkatkan taraf sosio ekonomi golongan miskin tegar di Pulau Pinang. Matlamat program ini juga adalah untuk meningkatkan tahap pendapatan golongan miskin dengan sasaran pendapatan yang melepasi Pendapatan Garis Kemiskinan (PGK).

Program yang dilaksanakan ini telah memberi manfaat kepada 2,344 peserta Ketua Isi Rumah (KIR) & Ahli Isi Rumah (AIR) melalui 3 kursus dan latihan kemahiran melepasi sasaran yang ditetapkan iaitu 2000 peserta disasarkan. Hasil dari pelaksanaan melalui program SPKR ini juga, 90% atau 23 orang peserta berjaya melepasi Pendapatan Garis Kemiskinan (PGK) iaitu melepasi sasaran 80%. Manakala 56% dari jumlah peserta telah keluar dari senarai PGK melepasi sasaran yang telah ditetapkan iaitu 50%. Secara keseluruhan pencapaian *outcome* adalah seperti di Jadual 25.

iii. Penilaian Outcome Program Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)

Program Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP) adalah melibatkan pelaksanaan aktiviti bimbingan dan pembangunan perniagaan secara bersepadu bagi melahirkan syarikat EKS bumiputera di peringkat pertengahan yang berdaya saing. Bantuan sokongan adalah meliputi aspek pembangunan produk, promosi dan pemasaran serta menaik taraf premis perniagaan.

Skop penilaian adalah meliputi penilaian keberkesanan pelaksanaan program SSPUP dari aspek Program Pembangunan Produk. Program Pembangunan Pembungkusan serta Program Promosi & Pemasaran. Sasaran *output* bagi aspek pembangunan produk adalah melibatkan 30 syarikat dalam mesin alatan, 30 syarikat bagi pensijilan. Pencapaian yang diperolehi adalah 31 syarikat dibimbing bagi mesin alatan, manakala 36 syarikat bagi pensijilan.

Bagi pembangunan pembungkusan pula, sasaran sebanyak 25 syarikat dibimbing dan PERDA berjaya mencapai sasaran membimbing 25 syarikat.

Manakala promosi dan pemasaran 47 syarikat disasarkan terlibat dalam aktiviti pemasaran di peringkat tempatan dan 20 syarikat di peringkat luar negara. Pencapaian sebenar adalah 45 menerima faedah bagi promosi tempatan dan 20 syarikat bagi promosi luar negara.

Bagi sasaran *outcome* pula, sasaran peningkatan nilai jualan adalah dapat melibatkan 15 syarikat dengan nilai jualan melebihi 20% setahun. Pencapaian sebenar diperolehi adalah 18 syarikat berjaya meningkatkan nilai jualan 20% setahun. Sasaran perluasan pasaran ditetapkan adalah 10 syarikat berjaya menembusi pasaran antarabangsa dan pencapaian sebenar yang diperolehi adalah 8 syarikat menembusi pasaran antarabangsa.

Hasil dari penilaian ini mendapati matlamat program untuk melahirkan syarikat EKS bumiputera di peringkat pertengahan yang berdaya saing tercapai, namun program ini perlu ditambah baik dari masa ke semasa bagi memastikan usahawan yang dibimbing dapat berdiri teguh dengan sendiri tanpa mengharapkan kepada bantuan kerajaan semata-mata.

Secara keseluruhan kesan pencapaian *outcome* dapat dilihat seperti di Jadual 26 berikut.

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		**OUTCOME**	
SASARAN	*SEBENAR*	SASARAN	*SEBENAR*
• 32 peserta (KIR) • 1 Aktiviti projek peningkatan pendapatan SPKR • 63 peserta (KIR & AIR) • 2 Aktiviti/kursus latihan kemahiran (*soft skill*) • 2,344 peserta (KIR & AIR) • 3 Aktiviti program Kesejahteraan Rakyat	• *32 peserta (KIR)* • *1 Aktiviti projek peningkatan pendapatan SPKR* • *63 peserta (KIR & AIR)* • *2 Aktiviti/kursus latihan kemahiran (soft skill)* • *2,344 peserta (KIR & AIR)* • *3 Aktiviti program Kesejahteraan Rakyat*	• 80% peserta melepasi (PGK) • 50% peserta keluar senarai PGK.	• *90% peserta melepasi (PGK)* • *56% peserta keluar senarai PGK.*

JADUAL 25 *: Outcome Program Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR)*

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		**OUTCOME**	
SASARAN	*SEBENAR*	SASARAN	*SEBENAR*
1. Pembangunan Produk i. Mesin/Alatan 30 syarikat ii. Pensijilan 30 syarikat 2. Pembangunan Pembungkusan 25 syarikat 3. Promosi & Pemasaran i. Tempatan 47 syarikat ii. Luar negara 20 syarikat	*1. Pembangunan Produk* *i. Mesin/Alatan 31 syarikat* *ii. Pensijilan 36 syarikat* *2. Pembungkusan Pembungkusan 25 syarikat* *3. Promosi & Pemasaran* *i. Tempatan 45 syarikat* *ii. Luar negara 21 syarikat*	1. Peningkatan Nilai Jualan 15 syarikat berjaya meningkatkan nilai jualan melebihi 20% setahun. 2. Perluasan Pasaran 10 syarikat berjaya menembusi pasaran produk ke peringkat antarabangsa.	*1. Peningkatan Nilai Jualan* *18 syarikat berjaya meningkatkan nilai jualan melebihi 20% setahun.* • *31%,14 syarikat nilai jualan tahunan >1juta* • *17%, 8 syarikat nilai jualan tahunan > RM 600 ribu* *2. Perluasan Pasaran* *8 syarikat berjaya menembusi pasaran produk ke peringkat antarabangsa.*

JADUAL 26 *: Outcome Program Skim Sokongan Pembangunan Usahawan Pertengahan (SSPUP)*

iv. Penilaian *Outcome* Mutiara Program Didik Cemerlang Akademik (MPDCA)

Program MPDCA adalah merupakan program yang amat memberi kesan terhadap pembangunan akademik kumpulan sasar. Matlamat kajian ini adalah ini menilai keberkesanan pelaksanaan Mutiara PDCA dalam meningkatkan prestasi pencapaian akademik pelajar UPSR di sekolah-sekolah bimbingan.

Sasaran *output* pelaksanaan adalah melibatkan 47 buah sekolah dan pelaksanaan sebenar mencapai 47 buah sekolah. Sasaran yang kedua adalah melibatkan peserta seramai 3,000 orang pelajar dan pencapaian sebenar melibatkan 3,900 peserta. Sasaran bilangan program yang akan dilaksanakan adalah sebanyak tujuh program dan pelaksanaan sebenar mencapai 21 program dapat dilaksanakan.

Manakala sasaran *outcome* pula iaitu tiga sekolah bimbingan PERDA berada dalam kelompok 20 sekolah terbaik dalam UPSR. Pencapaian diperolehi adalah dua sekolah sahaja berada dalam 20 sekolah terbaik. Sasaran berikutnya adalah 10% pelajar sekolah bimbingan PERDA memperolehi 5A, 10% memperolehi 4A dan 12% memperolehi 3A dalam UPSR. Pencapaian sebenar yang diperolehi adalah 8.28% pelajar bimbingan PERDA memperolehi 5A, 8.21% memperolehi 4A dan 10.59% memperolehi 3A dalam UPSR.

Manakala sasaran peratus lulus UPSR adalah 75% dan pencapaian sebenar adalah 71.90% lulus UPSR.
Hasil daripada penilaian yang dilaksanakan mendapati bahawa program ini dapat meningkatkan prestasi pencapaian akademik pelajar dan dapat memberi impak dalam meningkatkan tahap sosioekonomi masyarakat luar bandar.

Jadual 27 menunjukkan keseluruhan pencapaian *outcome* Mutiara PDCA tahun 2015.

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		***OUTCOME***	
SASARAN	***SEBENAR***	**SASARAN**	***SEBENAR***
1. 7 buah sekolah rendah mendapat manfaat.	1. *47 buah sekolah rendah mendapat manfaat.*	1. 3 sekolah kebangsaan bimbingan PERDA berada dalam kelompok 20 sekolah terbaik dalam peperiksaan UPSR	1. *2 sekolah kebangsaan bimbingan PERDA berada dalam kelompok 20 sekolah terbaik dalam peperiksaan UPSR*
2. 3,000 peserta mendapat manfaat.	2. *3,900 orang pesesrta mendapat manfaat.*	2. 10% pelajar sekolah bimbingan PERDA peroleh 5A, 10% memperolehi 4A dan 12% memperoleh 3A dalam peperiksaan UPSR	2. *8.28% pelajar sekolah bimbingan PERDA peroleh 5A, 8.21% memperolehi 4A dan 10.59% memperoleh 3A dalam peperiksaan UPSR*
3. 7 program dapat dilaksanakan.	3. *21 program dapat dilaksanakan.*	3. Peratus lulus UPSR mencapai 75%.	3. *Peratus lulus UPSR adalah 71.90%.*

JADUAL 27 : *Outcome Program Mutiara PDCA Tahun 2015*

v. Penilaian *Outcome* Program Pembangunan Usahawan Mikro (Promosi Dan Pemasaran)

Manakala dari aspek pengukuran *outcome* program, 40.8% dari jumlah syarikat yang dibimbing memperolehi peningkatan jualan tahunan melebihi 15%. Dari jumlah usahawan yang dibimbing 15.5% dari syarikat telah mendapat pengiktirafan. Hasil dari penilaian ini mendapati program yang dilaksanakan ini dapat meningkatkan pembangunan usahawan kearah yang lebih baik, namun aspek penambahbaikan perlu diambil bagi memastikan usahawan yang dibimbing lebih berdaya saing tanpa mengharapkan bantuan kerajaan semata-mata. Pencapaian penilaian *outcome* Usahawan Mikro keseluruhannya adalah seperti di Jadual 28.

Penilaian ini dilaksanakan adalah untuk menilai keberkesanan Program Pembangunan Usahawan Mikro. Program-program yang dinilai meliputi program latihan pembudayaan usahawan serta program promosi dan pemasaran. Hasil dari penilaian yang dibuat didapati seramai 371 usahawan telah menyertai eskpo di peringkat tempatan dan nasional. Bilangan ini menunjukkan bahawa program yang dilaksanakan ini telah berjaya mencapai sasaran penyertaan iaitu 50 orang peserta. Dari pelaksanaan aktiviti kursus pembangunan usahawan pula, seramai 485 usahawan telah menyertai dan melebihi sasaran yang ditetapkan iaitu 150 peserta.

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		OUTCOME	
SASARAN	*SEBENAR*	SASARAN	*SEBENAR*
1. 50 usahawan menyertai ekspo di peringkat tempatan dan nasional.	1. *371 usahawan menyertai ekspo di peringkat tempatan dan nasional.*	1. 50% syarikat yang dibimbing mencapai peningkatan nilai jualan tahunan melebihi 15%.	1. *40.8% syarikat yang dibimbing mencapai peningkatan nilai jualan tahunan melebihi 15%.*
2. 150 usahawan menyertai aktiviti kursus pembangunan usahawan.	2. *485 usahawan menyertai aktiviti kursus pembangunan usahawan.*	2. 10% syarikat mendapat pengkitirafan	2. *15.5% syarikat mendapat pengkitirafan*
3. 40 syarikat dapat memasarkan/mempromosi produk melalui *outlet* strategik.	3. *Syarikat dapat memasarkan/ mempromos produk melalui outlet strategik*	3. 10 syarikat/usahawan dapat memperkembangkan pernigaan ke pasaran nasional	3. *Tiada syarikat dapat memperkembangkan perniagaan ke pasaran nasional.*

JADUAL 28 : *Outcome Program Pembangunan Usahawan MIKRO*

vi. Penilaian *Outcome* Program PenBEX 2015

Objektif pelaksanaan PenBEX adalah bertujuan untuk memberi platform kepada usahawan memasarkan produk keluaran tempatan di samping memberi pendedahan kepada para usahawan bumiputera dalam persaingan perniagaan.

Komponen PenBEX menyediakan ruang dan peluang perniagaan kepada semua usahawan di wilayah utara khasnya kawasan operasi PERDA untuk memamer, mempromosi dan menjual produk masing-masing.

Antara objektifnya juga adalah untuk meningkatkan penyertaan usahawan/peniaga bumiputera dalam program berbentuk promosi secara tidak langsung dapat meningkatkan nilai jualan dan kontrak tempahan. PenBEX ini juga dapat mewujudkan jalinan strategik dan persaingan sihat antara usahawan.

Sasaran *output* program PenBEX adalah 300 usahawan dapat menyertai aktiviti promosi dan pencapaian sebenar yang diperolehi adalah 374 usahawan dapat menyertai program ini melebihi dari sasaran yang ditetapkan.

Bagi sasaran jumlah pengunjung, PERDA telah mensasarkan bilangan pengunjung seramai 140,000 orang mengunjungi PenBEX.

Daripada penilaian yang dibuat pencapaian sebenar adalah sejumlah 98,824 orang telah mengunjungi PenBEX. Namun sasaran yang ditetapkan tidak mencapai atas beberapa faktor iaitu cuaca dan lain-lain. Bagi sasaran *outcome* pula, sasaran perluasan perniagaan adalah sebanyak 50% selepas menyertai PenBEX. Pencapaian yang diperolehi agak baik iaitu 182% ukuran perluasan pasaran diperolehi selepas menyertai PenBEX.

Sasaran peningkatan pendapatan sebanyak 20% sepanjang PENBEX tidak tercapai iaitu pendapatan usahawan menurun sebanyak 44.78% sepanjang PenBEX berlangsung. Hasil dari penilaian ini mendapati kesan semasa dan selepas pelaksanaan PenBEX 2015 adalah kurang memberansangkan, tindakan penambahbaikan perlu diambil untuk memastikan pelaksanaan pada masa akan datang dapat memberi kesan yang positif kepada kumpulan sasar.

Jadual 29 berikut menunjukkan pencapaian penilaian *outcome* PenBEX 2015 secara keseluruhan.

INDIKATOR PENCAPAIAN			
OUTPUT		***OUTCOME***	
SASARAN	*SEBENAR*	SASARAN	*SEBENAR*
1. 300 usahawan yang mendapat manfaat. 2. 140,000 pengunjung yang mengunjungi PenBEX 2015.	*1. 374 usahawan telah mendapat manfaat.* *2. 98,824 pengunjung telah mengunjungi PenBEX 2015.*	1. Perluasan perniagaan sebanyak 50% selepas menyertai PenBEX 2015. 2. Peningkatan pendapatan sebanyak 20% bagi PenBEX 2015. 3. Peningkatan jumlah pengunjung sebanyak 30%.	*1. Perluasan perniagaan sebanyak 182% selepas menyertai PenBEX 2015.* *2. Pendapatan menurun sebanyak 44.78% bagi PenBEX 2015.* *3. Penurunan jumlah pengunjung sebanyak 29.4%*

JADUAL 29 : *Outcome Program PenBEX 2015*

vii. Kajian Impak Program Pembangunan Tenaga Mahir dan Latihan Kemahiran

Tujuan kajian dijalankan ialah untuk melihat keberkesanan atau impak kepada Program Pembangunan Tenaga Mahir dan Latihan Kemahiran bagi tahun 2011-2015. Kajian impak dilaksanakan ini dapat mengukur prestasi atau pencapaian PERDA-TECH dalam mencapai matlamat dan objektif yang ditetapkan. Melalui kajian ini juga, program perancangan pembangunan institusi latihan pada masa hadapan dapat dilaksanakan untuk penambahbaikan.

Objektif kajian dijalankan ialah :

Mengkaji keberkesanan pelaksanaan program latihan tenaga mahir.

- *Mengkaji impak sosioekonomi terhadap tahap pendapatan dan pemilikan aset lepasan graduan.*
- *Mengkaji kebolehpasaran lepasan graduan memenuhi permintaan pasaran industri.*
- *Mencadangkan penambahbaikan terhadap program yang dilaksanakan.*

Impak Program Pembangunan Tenaga Mahir Dan Latihan Kemahiran

i. Perubahan Taraf Kehidupan Lepasan Graduan

a. Objektif program PERDA-TECH untuk menyediakan peluang kepada golongan sasar dalam meningkatkan taraf ekonomi lepasan graduan dan peningkatan taraf hidup tercapai melalui latihan aspek kemahiran tinggi.

b. Lepasan graduan mampu menikmati peningkatan taraf hidup dengan menerima pendapatan lebih daripada RM 1,000.00 sebulan. Sejumlah 31% mampu memiliki motor,15.1% memiliki kereta dan motor. Berasaskan keupayaan memiliki kenderaan memperlihatkan lepasan graduan ini telah berjaya menaikkan taraf kehidupan mereka.

c. Implikasi ini juga memperlihatkan bahawa jika tanpa latihan kemahiran teknikal, lepasan graduan ini akan sukar untuk memperoleh peningkatan taraf kehidupan yang sedemikian.

ii. Sosioekonomi Lepasan Graduan

a. Bersesuaian dengan latihan dan kemahiran yang disediakan oleh PERDA-TECH, majoriti lepasan graduan dapat bekerja di sektor swasta dengan menikmati gaji setimpal. Secara keseluruhan, kursus kimpalan dan pemesinan mendapat permintaan yang tinggi di industri.

b. Pendapatan yang diperolehi oleh lepasan graduan lelaki adalah lebih tinggi dari lepasan graduan perempuan walaupun mereka sama-sama bekerja dalam sektor swasta. Lepasan graduan yang memegang sijil latihan kimpalan mendapat gaji tertinggi berbanding dengan lepasan graduan yang lain.

c. Latihan dan kemahiran yang diberikan kepada lepasan graduan ini amat bermakna kepada kehidupan masa hadapan mereka. Peluang latihan dan kemahiran yang diberikan oleh PERDA-TECH adalah kesempatan untuk mereka menimba pengalaman atau sebagai peralihan bagi mendapatkan pekerjaan serta dapat mengurangkan gejala sosial di kalangan remaja.

d. Kursus-kursus yang diberikan oleh PERDA-TECH adalah berkesan dalam membantu lepasan graduan untuk mendapatkan pekerjaan. Ini dibuktikan dengan peratusan yang masih mencari pekerjaan adalah rendah iaitu 8.1% berbanding dengan peratusan yang telah bekerja iaitu 70.8%.

iii. Pembentukan Sikap Lepasan Graduan

a. Majoriti lepasan graduan berpendapat bahawa program-program yang ditawarkan telah membantu meningkatkan pengetahuan, berkeyakinan dalam melaksanakan tugas dan meningkatkan kemahiran berfikir secara kritis dan kreatif.

b. Dalam erti kata yang lain, program-program ini berada di dalam landasan yang betul untuk mencapai objektif dalam menyediakan ruang dan peluang untuk mendapat latihan kemahiran teknikal dalam pelbagai bidang.

Secara keseluruhan, lepasan graduan yang mengikuti program-program di PERDA-TECH menunjukkan minat postif mereka terhadap program-program yang mereka ikuti. Persepsi terhadap latihan dan kemahiran yang disediakan adalah baik dan positif.

Berikut adalah cadangan-cadangan yang dikemukakan untuk memperbaiki program-program di PERDA-TECH berdasarkan maklumat dan cadangan yang diperolehi daripada responden kajian:

*a. **Aspek Latihan Kemahiran**:*

i. Jaringan dengan industri
ii. Menambahkan tempoh masa kursus
iii. Menambah masa latihan praktikal
iv. Menambahkan elaun bulanan selaras dengan kos sara hidup

*b. **Aspek suasana pembelajaran dan pengajaran:***

i. Menyediakan insfrastruktur yang baik
ii. Menggunakan teknologi terkini dan mengikut pasaran industri

c. ***Aspek berkaitan persijilan dan peluang menyambung pengajian :***
i. Menambahkan kursus diploma, kursus jangka pendek dan pengajian secara luar kampus
ii. Menambah nilai program dengan sijil professional
iii. Kerjasama dengan universiti tempatan

d. ***Aspek perkhidmatan kemudahan asas :***
i. Kemudahan penginapan asrama perlu dibaiki
ii. Menyediakan kemudahan jalur lebar (*Wi-Fi*) di asrama
iii. Kemudahan peralatan sukan ditambah

e. ***Aspek pembinaan sahsiah semasa menjalani latihan :***
i. Meningkatkan disiplin pelajar
ii. Menambah kegiatan ko-kurikulum dan riadah
iii. Penglibatan ibu-bapa dalam program motivasi dan program-program lain

Hasil kajian menunjukkan bahawa, pelaksanaan program latihan kemahiran di PERDA-TECH telah menepati matlamatnya dan wajar diberikan tumpuan yang berterusan untuk kelangsungan golongan belia meningkatkan kemahiran.

12

DIARI PERISTIWA PERDA 2015

9 Januari 2015
Misi PERDA Prihatin *- Bantuan kemanusiaan kepada mangsa banjir di Gua Musang, Kuala Krai, Kelantan*

13 - 15 Februari 2015
Lawatan Datuk Seri Othman bin Mahmood, Timbalan Ketua Setiausaha Kanan (TKSUK), JPM Bersama Ahli Lembaga Perolehan (B) PERDA Ke Projek-Projek Pembangunan PERDA

8 - 9 Februari 2015
Bengkel Business Model Canvas Kroh Inn Pengkalan Hulu Perak

8 Mac 2015
Majlis Pelancaran Centre Of Advance Skills (CoAS) Institut Kemahiran Tinggi PERDA (PERDA-TECH)

10 - 12 April 2015
Bakti Siswa PERDA-TECH 2015, Kg. Jalan Bharu Balik Pulau, Pulau Pinang

24 April 2015
Majlis Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2014

30 April 2015
Majlis Anugerah Kecemerlangan Mutiara PDCA 2014
dan Pelancaran Mutiara PDCA 2015

3 Mei 2015
Program Walkabout Di Homestay Kota Aur

13 Mei 2015
Majlis Pelancaran Projek Pembangunan PERDA Food Park Fasa 1D

30 Mei - 7 Jun 2015
Ekspo Usahawan Bumiputera Pulau Pinang (PenBEX) ke-14 dan Ekspo Hartanah Bumiputera Pulau Pinang (ProBEX)

4 Jun 2015
Lawatan Kerja Dato' Ahmad Zaki Ansore bin Mohd Yusof, Ketua Pengarah ICU JPM ke PERDA

12 Jun 2015
Majlis Menandatangani Memorandum Persefahaman Antara PERDA dan FAMA

9 Julai 2015
Program Ihya Ramadhan PERDA 2015

24 Julai 2015
Majlis Persaraan Pengurus Besar PERDA

27 Julai 2015
Majlis Sambutan Aidilfitri PERDA 2015 Bersama TYT Yang Dipertua Negeri Pulau Pinang

13 Ogos 2015
Program Tanggungjawab Sosial (CSR) di PPKR Tok Alang, Tasek Gelugor, Pulau Pinang

17 Ogos 2015
Majlis Menandatangani Perjanjian Sewa Rumah Taman Desa Rakyat, PPKR Tok Alang, Tasek Gelugor, Pulau Pinang

14 September 2015
Cabutan Undi Kunci Rumah Kos Rendah
Taman Kuala Sungai Pinang, Pulau Pinang

21 September 2015
Majlis Penyerahan Bantuan Mesin /
Peralatan Di Bawah Program SPKR PERDA 2015

31 Oktober 2015
Majlis Konvokesyen Institut Kemahiran Tinggi PERDA (PERDA-TECH) ke 7

20 November 2015
Majlis Ramah Mesra Guru-Guru MPDCA Bersama YB. Datuk Pengerusi

5 Disember 2015
Fesyen Show PERDA -TECH 2015 di PERDA City Mall

11 Disember 2015
Master Chef PERDA

14 Disember 2015
Majlis Ramah Mesra Bersama Penduduk Taman Desa Rakyat, Tasek Gelugor

14 - 16 Disember 2015
Mini Konvokesyen Usahawan Bimbingan Di Bawah Focus Group Pembangunan Usahawan & Koperasi Bumiputera Pulau Pinang

18 Disember 2015
Majlis Persaraan Hjh. Noraishah Che Dan, Timbalan Pengurus Besar (Pengurusan)

13

DIARI PERISTIWA PERDA 2015

PERDA salur bantuan banjir

FAKTA

Sasar lahir 250 usahawan prafrancaisi

Usahawan Bumiputera digalak tambah produk alternatif halal

Kepala Batas: Usahawan Bumiputera digalakkan menghasilkan lebih banyak produk makanan alternatif halal bagi memenuhi keperluan umat Islam sekali gus membantu menjana ekonomi negara.

Pengerusi Jawatankuasa Forus Group Pembangunan Usahawan Bumiputera dan Koperasi Pulau Pinang, Muhamad Farid Saad berkata, usahawan perusahaan kecil dan sederhana (PKS) boleh mengembangkan usaha terbabit melalui bantuan koperasi.

Beliau yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Pulau Betong berkata, penghasilan produk halal yang digunakan umat Islam setiap hari terutamanya produk makanan mampu meningkatkan hasil pendapatan usahawan.

"Justeru itu, kita berharap produk yang dihasilkan akan ditambah bagi memastikan pelanggan mempunyai lebih banyak pilihan dalam memilih makanan halal keluaran usahawan tempatan," katanya.

Beliau berkata demikian selepas merasmikan Karnival Mini PenBEX (Ekspo Usahawan Bumiputera Pulau Pinang) 2015 di Vision Park, Bertam, semalam.

Karnival mini anjuran Koperasi Usahawan Groombig Pulau Pinang (KUNANG) itu menjadi salah satu program pengenalan sempena PenBEX yang akan berlangsung dari 30 Mei sehingga 7 Jun ini.

Muhamad Farid berkata, 70 usahawan bernaung di bawah KUNANG dan sebahagian produk yang dikeluarkan turut dipasarkan di tiga cawangan pasar raya Aeon Big di Bukit Minyak, Seberang Jaya dan Alor Setar.

"Ia adalah pencapaian baik dan sebuah kedai dua tingkat di daerah Seberang Perai Utara (SPU) akan diubahsuai bagi membolehkan produk ahli dipasarkan dengan lebih sistematik," katanya.

*Muhd Farid (kanan) **melawat gerai jualan** Karnival Mini PenBEX di Vision Park Kepala Batas, semalam.* FOTO DANIAL SAAD/OTI

Pertukangan besi Pekan Darat berpontensi k

Panduan kuasai BM

*Shabudin (tiga dari kanan) **menyerahkan replika kunci rumah** kepada Rosmani Salleh pada Majlis Ramah Mesra PERDA di Taman Desa Rakyat, Tasek Gelugor Pulau Pinang, semalam.* FOTO NOR [illegible]

PERDA perluas jualan rumah kos rendah

Tasek Gelugor: Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) akan memperluaskan konsep jualan rumah kos rendah secara sewa beli bagi membantu golongan berpendapatan rendah dan miskin memiliki kediaman sendiri.

Pengerusinya, Datuk Shabudin Yahaya, berkata pihaknya sedang mengkaji kos dan membuat penilaian untuk melaksanakan konsep itu supaya lebih ramai golongan Bumiputera berpendapatan rendah dapat membeli rumah kos rendah.

Beliau berkata, PERDA sudah melaksanakan projek perumahan kos rendah menggunakan konsep sewa beli membabitkan 57 unit rumah di Taman Desa Rakyat di sini, dan sudah didiami keluarga miskin termasuk ahli keluarga menghidap penyakit dan orang kurang upaya (OKU).

"Kita menerima lebih 300 ke 400 permohonan untuk membeli rumah melalui konsep sewa beli, namun daripada jumlah itu kita hanya memilih 57 pembeli saja melalui beberapa proses dan syarat ditetapkan.

"Menyedari konsep sewa beli ini mendapat sambutan ramai, kita mengambil inisiatif menjual rumah kos rendah menggunakan kaedah ini," katanya pada Majlis Ramah Mesra PERDA, di sini, semalam.

PERDA kini dalam proses menyiapkan 200 unit rumah kos rendah di Ara Kuda, dekat sini, yang turut akan melaksanakan konsep sewa beli.

Bantuan Perda buka peluang perniagaan

52 keluarga dapat bantuan rumah

Kira-kira 52 keluarga yang kurang berkemampuan bakal mendapat manfaat daripada projek perumahan di Taman Desa Rakyat ini.

TASEK GELUGOR - Kehidupan kira-kira 52 keluarga yang selama ini tinggal dalam keadaan susah akan berubah apabila mereka bakal menduduki rumah selesa di Taman Desa Rakyat, di sini.

Pengerusi Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (Perda), Datuk Shabudin Yahaya berkata, projek perumahan kos rendah sebanyak 57 unit dan empat unit kedai ini secara tidak langsung bertujuan membantu mereka yang berada dalam keadaan susah.

"Melalui projek ini, mereka yang menerima dipilih berdasarkan beberapa kriteria antaranya golongan ibu tunggal, keluarga hilang upaya dan individu yang menumpang rumah saudara kita berikutan kesempitan hidup.

"Kesemua unit rumah ini akan dijual melalui kaedah sewa beli di mana mereka hanya perlu membayar kadar sewa serendah RM80, RM100 dan RM120 berdasarkan saiz rumah selama tempoh 15 tahun sebelum ia diserahkan terus kepada pemilik rumah ini," katanya.

Beliau berkata demikian ketika hadir merasmikan program khidmat tanggungjawab sosial (CSR) Institut Kemahiran Tinggi Perda Tech di Taman Desa Rakyat, semalam.

Menurutnya, kos keseluruhan projek perumahan melalui Skim Perumahan Kesejahteraan Rakyat (SPKR) bernilai RM6.8 juta.

"Kos bagi setiap unit mencecah hampir RM156,000 termasuk tanah di kawasan seluas 2.29 hektar.

"Pihak Perda juga tidak mengenakan sebarang pendahuluan sebanyak 10 peratus, pihak kami sedia maklum dengan keadaan pemilik yang pastinya tidak mampu membayarnya, secara tidak langsung konsep sewa beli diperkenalkan dan ia tidak membebankan pemilik rumah ini," katanya.

Pelajar tunggal perempuan ceburi bidang elektrik

TASEK GELUGOR - Menjadi satu-satunya pelajar perempuan di dalam bidang elektrik di Institut Kemahiran Tinggi Perda Tech tidak menghalang seorang remaja untuk membuktikan dia juga mampu bersaing dengan pelajar lelaki yang lain.

Nur Qamarina Muhammad Shukor, 19, berkata, sewaktu dia mendaftar di institut itu, ramai rakan lelaki kurang yakin melihat potensinya itu.

Menurutnya, dia tekad menceburi bidang elektrik biarpun ramai beranggapan bidang itu hanya dipelopori oleh kaum lelaki sahaja.

"Saya mahu ubah tanggapan rakan lelaki. Bagi saya, dalam apa jua bidang yang diceburi sekiranya minat itu pasti ada.

"Pada peringkat awal, sebagai keluarga tidak bersetuju apabila saya ingin menceburi bidang ini. Tambahan pula saya perempuan, namun bila dijelaskan, alhamdulillah mereka bukan sahaja merestui niat saya ini, malah sentiasa bertanggungjawab," katanya yang kini menuntut di semester tiga.

Nur Qamarina merupakan antara 35 pelajar yang terlibat dalam program program khidmat tanggungjawab sosial Institut Kemahiran Tinggi Perda Tech di Taman Desa Rakyat, semalam.

Dalam program ini, pelajar didedahkan dengan suasana lapangan kerja yang sebenar yang mana pada sebelum ini hanya dilakukan di dalam bengkel sahaja.

Bercita-cita mahu menjadi guru vokasional katanya, dia melihat bidang elektrik sebenarnya mempunyai peluang yang besar dalam dunia pekerjaan.

"Bagi kita lihat zaman sekarang ini, bidang kemahiran merupakan antara asas yang penting dalam diri setiap pelajar itu.

"Saya hanya mampu berdoa agar cita-cita saya untuk bergelar sebagai seorang guru vokasional dalam bidang elektrik akan tercapai suatu hari nanti," katanya.

Nur Qamarina memasang kipas sambil dibantu rakan-rakannya.

MOHAMAD Asaff (kiri) dan Saringat (kanan) menyerahkan basikal kepada peserta Program Inap Desa Kota Aur.

Pacu Program Inap Desa

■ PERDA sumbang 10 unit basikal kepada setiap kampung terlibat, pertingkat peruntukan

Oleh Zulfa Mohamad
Kepala Batas

Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) meneruskan lagi Program Inap Desa di Pulau Pinang dengan menyumbangkan 10 unit basikal kepada setiap kampung yang menyertai program itu.

Pada masa sama, kemudahan peserta kepada 17 pengusaha inap desa sedia ada di negeri ini akan ditingkatkan membabitkan peruntukan RM500,000.

Ia bagi menjamin keselesaan pelancong asing yang memilih rumah kampung sebagai tempat penginapan ketika berada di sini, sekali gus menambah daya tarikan sedia ada.

Pengurus Besar PERDA Saringat Hassan berkata, ketika ini 10 kampung menyertai Program Inap Desa di Pulau Pinang dan penyerahan terbaru membabitkan kampung Kota Aur Penaga dan Lahar Yooi, Tasek Gelugor.

"Peruntukan besar diperlukan bagi meningkatkan kemudahan di kampung yang menyertai Program Inap Desa melengkapkan premis itu dengan penghawa dingin serta sistem pemanas air.

"Bagi contoh tarat Inap Desa Kota Aur, sebanyak RM31,443 diperuntukkan bagi pemasangan penghawa dingin di 10 rumah penduduk, penyerahan 10 unit basikal serta kemudahan lain seperti kanopi, kipas serta kerusi," katanya selepas menyerahkan peruntukan kepada wakil Inap Desa Kota Aur Penaga di sini, baru-baru ini.

Hadir sama, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Sungai Dua, Muhamad Yusoff Mohd Noor dan wakil ADUN Penaga, Mohd Bakar.

Saringat berkata dengan menyediakan kemudahan mencukupi ia akan memastikan pelancong luar dapat tinggal dengan selesa manakala kemudahan basikal pula membolehkan pelancong menjelajah keindahan sekitar kampung.

Sementara itu, Penyelaras Inap Desa Kota Aur, Siti Khalilah Md Yatim berkata, selain keindahan pemandangan sawah padi kelebihan kawasan Kota Aur ialah kuih tradisional seperti katas dan minuman nira nipah.

"Pelancong juga berpeluang melihat demonstrasi menanam dan menuai padi selain menangkap ikan. Kemudahan basikal disediakan PERDA akan membolehkan pelancong menikmati keindahan panorama sawah padi selain ke lokasi membuat nira nipah yang tidak terdapat di tempat lain," katanya.

> "Peruntukan besar diperlukan bagi meningkatkan kemudahan di kampung yang menyertai Program Inap Desa melengkapkan premis itu dengan penghawa dingin serta sistem pemanas air"
>
> Saringat Hassan

Rencana

GENERASI KELAPAN PANDAI BESI

Bina kilang untuk sewa

SHABUDIN (tengah) meletakkan batu asas projek Kompleks Pusat Inkubator Taman Industri Asas Tani Fasa III, semalam.

Tasek Gelugor: Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) memperuntukkan RM5.7 juta bagi membina kilang untuk disewa kepada usahawan Bumiputera di makan PERDA Food Park di Kubang Semang, di sini.

Pengerusi PERDA Datuk Shabudin Yahaya berkata, kilang berkenaan bakal disewa kepada usahawan bermula pada kadar munasabah iaitu sekitar RM2,500 sebulan.

Beliau berkata, bagi usahawan yang berminat boleh membuat permohonan.

"PERDA Food Park adalah sebahagian pembangunan hab halal Kubang Semang, sejak 2004.

"Kita berharap PERDA Food Park Fasa III di Taman Industri Asas Tani (TIAT) dekat Kubang Semang di sini, semalam.

Sehubungan itu, beliau berkata, kawasan kilang itu turut dilengkapi kemudahan telekomunikasi serta prasarana lain, sekali gus membuka peluang kepada usahawan.

"Selain membuka peluang kepada usahawan menyewa kilang, kita turut menjadi tapak bagi tujuan pembinaan kilang, sendiri kepada usahawan yang berminat," katanya.

fokus
PAK ALI FOOD INDUSTRIES SDN. BHD

Tukar persepsi terhadap jeruk

Mula berniaga dengan modal RM15

Potensi produk pelancongan

Koperasi besi

14

PENYATA KEWANGAN PERDA 2015

Berakhir 31 Disember 2015

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang dan Kumpulan telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan Pada 31 Disember 2015 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

Tanggungjawab Lembaga Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Lembaga Pengarah bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang 1983 (Akta 282). Lembaga Pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan penyata kewangan yang memberi gambaran yang benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

Pendapat

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang dan Kumpulan pada 31 Disember 2015 dan prestasi kewangan serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

Saya telah mempertimbangkan penyata kewangan dan laporan juruaudit bagi semua syarikat subsidiari yang tidak diaudit oleh saya seperti yang dinyatakan dalam nota kepada penyata kewangan. Saya berpuas hati bahawa penyata kewangan berkenaan telah disatukan dengan Penyata Kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang dalam bentuk dan kandungan yang sesuai dan wajar bagi tujuan penyediaan penyata kewangan. Saya juga telah menerima maklumat dan penjelasan yang memuaskan sebagaimana yang dikehendaki bagi tujuan tersebut. Laporan juruaudit mengenai penyata kewangan syarikat subsidiari berkenaan tidak mengandungi sebarang pemerhatian yang boleh menjejaskan penyata kewangan.

(LT KOL (K) DATUK HJ. ANWARI BIN SURI)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

PUTRAJAYA
8 OGOS 2016

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

PENYATA PENGERUSI DAN SEORANG AHLI LEMBAGA PENGARAH

Kami DATUK HAJI SHABUDIN BIN YAHAYA dan HAJI ROSMAN BIN HASHIM yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Lembaga Pengarah Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Ahli-ahli Lembaga Pengarah, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dan Kumpulan yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan gambaran yang benar dan saksama berkenaan dengan kedudukan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dan Kumpulan pada 31 Disember 2015, dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dan Kumpulan bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga

Nama : DATUK HAJI SHABUDIN BIN YAHAYA

Gelaran : Pengerusi

Tarikh : 28 Julai 2016

Butterworth, Pulau Pinang

Bagi Pihak Lembaga

Nama : HAJI ROSMAN BIN HASHIM

Gelaran : Ahli Lembaga Pengarah

Tarikh : 28 Julai 2016

Butterworth, Pulau Pinang

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN BADAN BERKANUN

Saya, NOR RIYANA BINTI RAMLI, No. K/P:740326-02-5990 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA) dan Kumpulan yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya buat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya]
diakui oleh penama di atas di]
Butterworth, Pulau Pinang pada]
25/7/2016]

PENGURUS KEWANGAN

Di hadapan saya,

PESURUHJAYA SUMPAH
No:P158
NADZRI ABDUL MAJID
MALAYSIA
No 23, Tingkat 1,
Jalan Usahawan 4,
Pusat Perniagaan Kepala Batas
13200 Kepala Batas,
Pulau Pinang.

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	Nota	KUMPULAN 2015 RM	KUMPULAN 2014 RM	PERDA 2015 RM	PERDA 2014 RM
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	89,087,918	83,799,592	85,194,381	79,547,609
Hartanah Pelaburan	5	35,255,000	21,120,000	35,255,000	21,120,000
Tanah Dipegang Untuk Pembangunan	6	196,945,332	207,035,379	196,945,332	207,035,379
Pelaburan Dalam Syarikat Subsidiari	7	-	-	1,250,000	1,250,000
Terimaan Jangka Panjang	8	9,668,034	9,053,650	9,668,034	9,053,650
		330,956,284	321,008,621	328,312,747	318,006,638
ASET SEMASA					
Hartanah Pembangunan	9	19,243,993	16,741,727	12,546,122	13,064,000
Inventori	10	8,615,293	13,014,469	8,315,633	12,904,230
Penghutang Perniagaan	11	24,527,331	27,741,255	24,527,331	27,741,255
Penghutang Tabung Akaun Khas MPBPP	12	111,002,635	84,716,208	111,002,635	84,716,208
Amaun terhutang daripada Syarikat Subsidiari		-	-	8,679,720	474,061
Deposit dan Prabayar		5,699,986	3,310,863	1,370,771	964,461
Bahagian Semasa Bagi Terimaan Jangka Panjang	8	652,507	540,818	652,507	540,818
Penghutang Pelbagai		15,210	12,528	15,210	12,528
Cukai		36,443	-	36,443	-
Simpanan Tetap	13	117,667,930	105,504,049	114,647,800	97,483,919
Wang di Bank dan di Tangan	14	30,208,918	102,076,526	30,019,357	101,654,746
		317,670,246	353,658,443	311,813,529	339,556,226
TANGGUNGAN SEMASA					
Pemiutang Perniagaan		9,041,179	14,049,989	9,041,179	14,041,000
Pemiutang Pelbagai		4,942,452	12,441,430	112,412	109,369
Deposit dan Bayaran Terakru		6,108,613	5,785,741	6,095,412	5,776,741
Bahagian Semasa Pinjaman Kerajaan Persekutuan	15	4,030,481	2,180,751	4,030,481	2,180,751
Cukai		-	523,437	-	252,437
		24,122,725	34,981,348	19,279,484	22,360,298
ASET BERSIH SEMASA		293,547,521	318,677,095	292,534,045	317,195,928
		624,503,805	639,685,716	620,846,792	635,202,566
DIBIAYAI OLEH:					
Pemberian Kerajaan Persekutuan	16	208,271,811	211,138,598	206,203,308	208,070,095
Pemberian Kumpulan Wang Rezab		548,381	548,381	548,381	548,381
Kumpulan Wang Pinjaman	17	13,500,000	13,500,000	13,500,000	13,500,000
Akaun Amanah	18	13,997,299	12,320,786	13,997,299	12,320,786
Tabung Akaun Khas MPBPP		137,188,448	169,716,208	137,188,448	169,716,208
Kelebihan Pendapatan Terkumpul		217,938,538	210,066,460	216,412,428	208,705,613
		591,444,477	617,290,433	587,849,864	612,861,083
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG DAN TERTUNDA:					
Pinjaman Kerajaan Persekutuan	15	2,241,170	4,114,590	2,241,170	4,114,590
Cukai Tertunda		62,400	53,800	-	-
Pinjaman Akaun Khas MPBPP		27,241,865	14,713,000	27,241,865	14,713,000
Pinjaman Projek Komersial		3,513,893	3,513,893	3,513,893	3,513,893
		33,059,328	22,395,283	32,996,928	22,341,483
JUMLAH PEMBIAYAAN DAN REZAB		624,503,805	639,685,716	620,846,792	635,202,566

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	Nota	KUMPULAN 2015 RM	KUMPULAN 2014 RM	PERDA 2015 RM	PERDA 2014 RM
JUMLAH PENDAPATAN		64,967,843	101,645,010	59,899,100	96,555,767
Pemberian Kerajaan Persekutuan		31,984,301	49,096,085	30,984,301	49,096,085
Pendapatan Projek Usahasama		13,643,142	18,970,695	13,643,142	18,970,695
Hasil Jualan Rumah		2,559,091	18,033,508	2,559,091	18,033,508
Keuntungan Simpanan Tetap		3,418,589	3,517,363	3,093,896	3,086,216
Keuntungan Simpanan Semasa		95,078	320,435	92,975	316,372
Jualan Tapak Industri		5,958,640	3,769,514	5,958,640	3,769,514
Sewaan dan Pajakan Tanah		2,485,641	2,749,054	1,389,919	1,920,500
Sewaan Gerai		339,705	355,345	326,405	341,380
Pendapatan Pelbagai		3,505,691	4,792,457	872,766	980,943
Pengurangan Hutang Ragu		881,347	-	881,347	-
Keuntungan Atas Premium Insurans		96,618	40,554	96,618	40,554
JUMLAH PERBELANJAAN		56,197,325	81,366,500	51,395,567	77,171,664
Emolumen	19	13,803,111	13,986,241	13,803,111	13,986,241
Perkhidmatan dan Bekalan:					
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup		513,333	331,183	513,333	331,183
Perhubungan Utiliti		1,208,184	675,680	1,208,184	675,680
Sewaan		179,119	202,141	179,119	202,141
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan		141,948	151,715	141,948	151,715
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain		413,361	456,278	413,361	456,278
Penyenggaraan dan Pembaikan Kecil		1,079,609	1,516,963	1,079,609	1,516,963
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti		1,281,635	1,370,776	1,281,635	1,370,776
Pemberian Dalam Negeri		18,510	40,177	18,510	40,177
Bayaran-Bayaran Lain		1,623,400	1,775,591	1,623,400	1,775,591
Kos Rumah Siap		4,216,446	20,572,095	4,216,446	20,572,095
Kos Tapak Industri		3,777,484	-	3,777,484	-
Faedah Atas Pinjaman Kerajaan Persekutuan		1,450	333,792	1,450	333,792
Pelunasan Belanja Pembangunan		6,486,696	11,875,711	5,486,696	11,875,711
Susutnilai		3,350,468	4,885,945	3,065,496	4,504,415
Pelupusan Harta		1,427,025	-	1,427,025	-
Hapuskira		270,087	46,802	19,622	46,802
Hutang Lapuk		253,620	-	253,620	-
Pelupusan Kos Tanah Projek Usahasama		9,746,739	15,672,549	9,746,739	15,672,549
Hutang Ragu		-	269,816	-	269,816
Kerugian Rosotnilai Aset		1,370,317	-	1,370,317	-
Cukai dan Pelbagai		5,034,783	7,203,045	1,768,462	3,389,739
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SEBELUM CUKAI		8,770,518	20,278,510	8,503,533	19,384,103
Cukai	20	(898,440)	(1,197,891)	(796,718)	(850,647)
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SELEPAS CUKAI		7,872,078	19,080,619	7,706,815	18,533,456

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN WANG PENGURUSAN	KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN	KUMPULAN WANG REZAB	JUMLAH
KUMPULAN	RM	RM	RM	RM
Baki Pada 1 Januari 2014	(10,135,120)	200,842,363	278,599	190,985,842
Pelarasan Belanja Terlebih Nyata	(1)	-	-	(1)
Lebihan/(Kurangan) Selepas Cukai	(8,472,676)	27,553,295	-	19,080,619
Baki Pada 31 Disember 2014	(18,607,797)	228,395,658	278,599	210,066,460
Baki Pada 1 Januari 2015	(18,607,797)	228,395,658	278,599	210,066,460
Lebihan/(Kurangan) Selepas Cukai	(7,127,254)	14,999,332	-	7,872,078
Baki Pada 31 Disember 2015	(25,735,051)	243,394,990	278,599	217,938,538
PERDA				
Baki Pada 1 Januari 2014 *Pelarasan Tahun Sebelum*	(10,135,120)	200,028,679	278,599	190,172,158
Pelarasan Belanja Terlebih Nyata	(1)	-	-	(1)
Lebihan/(Kurangan) Selepas Cukai	(8,472,676)	27,006,132	-	18,533,456
Baki Pada 31 Disember 2014	(18,607,797)	227,034,811	278,599	208,705,613
Baki Pada 1 Januari 2015	(18,607,797)	227,034,811	278,599	208,705,613
Lebihan/(Kurangan) Selepas Cukai	(7,127,254)	14,834,069	-	7,706,815
Baki Pada 31 Disember 2015	(25,735,051)	241,868,880	278,599	216,412,428

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI				
Kelebihan Pendapatan Bagi Tahun Sebelum Cukai	8,770,518	20,278,510	8,503,533	19,384,103
Pelarasan Untuk:	16,699,257	13,533,714	9,723,216	13,587,394
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	3,350,468	4,885,945	3,065,496	4,504,415
Keuntungan Penjualan Hartanah, Loji dan Peralatan	1,427,025	-	1,427,025	-
Faedah Dibayar	1,450	333,792	1,450	333,792
Dividen Diterima	(96,618)	(40,554)	(96,618)	(40,554)
Faedah Diterima	(3,513,667)	(3,837,798)	(3,186,871)	(3,402,588)
Peruntukan Hutang Ragu	-	269,816	-	269,816
Pelarasan Susut Nilai Aset	4,111	-	4,111	-
Kerugian Atas Pelupusan Harta	1,370,317	-	1,370,317	-
Pelarasan Aset	1,631,988	-	1,631,988	-
Hapuskira	270,087	46,802	19,622	46,802
Pelunasan Pemberian Kerajaan Persekutuan	12,254,096	11,875,711	5,486,696	11,875,711
KEUNTUNGAN SEBELUM PERUBAHAN MODAL KERJA	25,469,775	33,812,224	18,226,749	32,971,497
PERUBAHAN MODAL KERJA	(35,752,314)	(9,099,358)	(31,258,786)	(7,748,454)
Inventori	4,399,176	7,649,680	4,588,597	7,708,900
Hartanah Pembangunan	(2,502,266)	8,189,450	517,878	10,089,324
Akaun Belum Terima	(25,464,308)	(38,113,972)	(31,687,154)	(39,187,546)
Akaun Belum Bayar	(12,184,916)	13,175,484	(4,678,107)	13,640,868
TUNAI DIGUNAKAN DARI AKTIVITI OPERASI	(10,282,539)	24,712,866	(13,032,037)	25,223,043
Cukai Dibayar	(1,458,320)	(1,285,139)	(1,085,598)	(941,969)
Pelarasan Cukai Tertunda	8,600	53,800	-	-
Faedah Dibayar	(1,450)	(333,792)	(1,450)	(333,792)
TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI OPERASI	(11,733,709)	23,147,735	(14,119,085)	23,947,282
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI PELABURAN	(44,628,237)	(39,757,052)	(44,778,042)	(36,352,567)
Perbelanjaan Pembangunan Tanah	10,090,046	11,129,080	10,090,046	11,129,080
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(10,544,982)	(36,596,183)	(10,367,987)	(32,756,484)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,370,317)	-	(1,370,317)	-
Pembelian/(Pelarasan) Hartanah Pelaburan	(14,135,000)	2,698,154	(14,135,000)	2,698,154
Terimaan/(Perbelanjaan) Akaun Amanah	1,676,514	(7,200,203)	1,676,512	(7,200,205)
Terimaan/(Perbelanjaan) Tabung Akaun Khas MPBPP	(32,527,758)	(13,666,252)	(32,527,760)	(13,666,254)
Hasil/(Kos) Pelupusan/Hapuskira Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,427,025)	-	(1,427,025)	-
Dividen Diterima	96,618	40,554	96,618	40,554
Faedah Diterima	3,513,667	3,837,798	3,186,871	3,402,588

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN	(3,341,781)	(38,054,060)	4,425,619	(40,054,060)
Pemberian Kerajaan Persekutuan	(15,120,883)	(34,354,896)	(7,353,483)	(36,354,896)
Kumpulanwang Pinjaman	(726,073)	(1,601,840)	(726,073)	(1,601,840)
Bayaran Balik Pinjaman Kerajaan Persekutuan	(23,690)	(2,097,324)	(23,690)	(2,097,324)
Pinjaman Akaun Khas MPBPP	12,528,865	-	12,528,865	-
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI				
Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Tahun	(59,703,727)	(54,663,377)	(54,471,508)	(52,459,345)
Tunai dan Kesetaraan Tunai:				
Baki Pada Awal Tahun	207,580,575	262,243,952	199,138,665	251,598,010
Baki Pada Akhir Tahun	147,876,848	207,580,575	144,667,157	199,138,665

Tunai dan Kesetaraan Tunai di atas diwakili oleh:	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Simpanan Tetap (Nota 13)	117,667,930	105,504,049	114,647,800	97,483,919
Tunai di Bank dan di Tangan (Nota 14)	30,208,918	102,076,526	30,019,357	101,654,746
	147,876,848	207,580,575	144,667,157	199,138,665

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

KUMPULAN WANG YANG DISATUKAN
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

1. AKTIVITI UTAMA

Aktiviti-aktiviti utama PERDA adalah seperti berikut :

(a) Memaju, menggalak, membantu dan mengusahakan pembangunan ekonomi, sosio-ekonomi dan infrastruktur dalam kawasan operasi.

(b) Memaju, menggalak, memudah dan mengusahakan pembangunan perumahan, perindustrian, perdagangan, keusahawanan dan sumber manusia.

(c) Mengawal dan menyelaras perlaksanaan pembangunan Pusat Pertumbuhan Desa dan program-program yang diamanahkan oleh Kementerian yang bertanggungjawab dan Kerajaan Negeri.

Aktiviti utama syarikat subsidiari adalah seperti yang dinyatakan di Nota 7.

Lokasi perniagaan PERDA adalah di No. 1, Lorong Kampung Gajah 2, Jalan Kampung Gajah, 12200 Butterworth, Pulau Pinang.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA

(a) Asas Perakaunan

(i) Penyata Kewangan PERDA disediakan berasaskan konvension kos sejarah, kecuali disebut sebaliknya di dalam penyataan dasar perakaunan sepertimana mengikut arahan yang terkandung dalam Seksyen 23 Akta 282, Akta Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang 1983 dan Piawaian Laporan Entiti Persendirian (PERS).

(ii) Penyata Kewangan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang bagi tahun berakhir 31 Disember 2015 telah diluluskan oleh Lembaga Pengarah melalui Resolusi Pekeliling Bil.(2)/2016, bertarikh 28 Julai 2016.

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

(b) Asas Penyatuan

(i) Subsidiari

Penyata kewangan yang disatukan meliputi penyata kewangan PERDA dan syarikat subsidiarinya yang telah disediakan sehingga akhir tahun kewangan. Subsidiari-subsidiari adalah entiti di mana PERDA mempunyai kepentingan ekuiti jangka panjang dan kuasa untuk melaksanakan kawalan terhadap polisi-polisi kewangan dan operasi untuk memperolehi manfaat daripada aktiviti-aktivitinya.

Subsidiari disatukan menggunakan kaedah perakaunan pengambilalihan. Di bawah kaedah perakaunan pengambilalihan ini, hasil daripada subsidiari yang diambilalih atau dilupuskan sepanjang tahun kewangan dimasukkan ke dalam penyata pendapatan yang disatukan dari tarikh pelaksanaan pengambilalihan berkuatkuasa atau sehingga tarikh pelaksanaan pelupusan berkuatkuasa, mengikut kesesuaian.

Aset dan liabiliti subsidiari diukur pada nilai saksama pada tarikh pengambilan dan nilai ini ditunjukkan ke dalam lembaran imbangan yang disatukan. Perbezaan di antara kos pengambilalihan dan nilai saksama bahagian PERDA daripada aset bersih subsidiari yang diambilalih pada tarikh pengambilalihan dimasukkan ke dalam lembaran imbangan yang disatukan sebagai Muhibbah ke atas penyatuan dan dicaj kepada penyata pendapatan pada tahun ia diambilalih atau rizab ke atas penyatuan dan tidak disusutnilaikan.

Transaksi di dalam Kumpulan, baki dan keuntungan belum direalisasi yang terhasil dihapuskan semasa penyatuan. Penyata kewangan disatukan hanya menggambarkan transaksi dengan pihak ketiga sahaja. Kerugian belum direalisasi telah dihapuskan semasa penyatuan melainkan kos tersebut tidak boleh dikutip semula.

(b) Asas Penyatuan (Samb.)

(i) Subsidiari (Samb.)

Kepentingan pemegang saham minoriti dinyatakan pada nisbah minoriti ke atas nilai saksama aset dan liabiliti yang diiktiraf.

Di mana perlu, pelarasan dibuat ke atas penyata kewangan entiti-entiti subsidiari untuk memastikan keseragaman polisi perakaunan dibandingkan dengan Kumpulan.

(ii) Entiti Bersekutu

Entiti bersekutu adalah entiti di mana PERDA mempunyai kepentingan ekuiti jangka panjang dan di mana ia melaksanakan pengaruh penting tetapi tiada kawalan terhadap polisi-polisi kewangan dan operasi.

Pelaburan dalam entiti-entiti bersekutu dinyatakan menggunakan kaedah perakaunan ekuiti berdasarkan penyata kewangan terakhir yang telah diaudit atau penyata kewangan pengurusan entiti-entiti bersekutu tersebut. Perakaunan ekuiti melibatkan pengiktirafan bahagian keuntungan/(kerugian) entiti-entiti bersekutu pada tahun kewangan tersebut. Pelaburan PERDA di dalam entiti bersekutu dibawa ke dalam lembaran imbangan pada amaun yang menggambarkan bahagian aset bersih entiti bersekutu dan termasuk Muhibbah ke atas pengambilalihan. Perakaunan ekuiti tidak akan diteruskan bilamana nilai yang dibawa di dalam entiti bersekutu mencecah sifar, melainkan Kumpulan mempunyai obligasi atau obligasi jaminan di dalam entiti bersekutu.

Untung belum direalisasi di dalam transaksi di antara Kumpulan dan entiti-entiti bersekutu telah dihapuskan sehingga tahap kepentingan Kumpulan di dalam entiti tersebut. Rugi belum direalisasi juga dihapuskan melainkan kos tidak dapat dipulihkan.

(b) Asas Penyatuan (Samb.)

(ii) Entiti Bersekutu (Samb.)

Di mana perlu, pelarasan dibuat ke atas penyata kewangan entiti-entiti bersekutu untuk memastikan keseragaman polisi perakaunan dibandingkan dengan Kumpulan.

(c) Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan adalah dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul. Hartanah, loji dan peralatan yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM 2,000 ke atas mulai tahun 2014.

Keuntungan atau kerugian dari pelupusan aset ditentukan melalui perbezaan di antara anggaran hasil jualan bersih dan nilai aset yang dibawa dan diambil kira ke dalam penyata pendapatan.

Selain daripada kerja dalam pelaksanaan dan tanah, hartanah, loji dan peralatan disusutnilaikan berdasarkan garis lurus untuk menghapuskan kos harta dalam jangka masa hayat kegunaan harta-harta tersebut. Susutnilai bagi dikenakan pada bulan di mana hartanah, loji dan peralatan itu dibeli. Kerja dalam pelaksanaan tidak disusutnilaikan dan dipindahkan ke kategori hartanah, loji dan peralatan apabila kerja pembinaan tamat.

Kadar-kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut :

Ubahsuai Bangunan Pejabat	20% - 100% setahun
Motor Kenderaan	20% setahun
Perabot dan Lengkapan	10% setahun
Alatan Pejabat	10% setahun
Alat Audio dan Fotografi	20% setahun
Bangunan Tetap	2%-20% setahun
Bangunan Sementara	20%-100% setahun

(c) Hartanah, Loji dan Peralatan (Samb.)

Kemudahan-Kemudahan	100% setahun
Kenderaan dan Jentera	20% setahun
Harta-Harta Modal Yang Lain	20% setahun
Tanah Milik Bebas	Tidak disusutnilaikan
Tanah Pajakan	99 Tahun atau mengikut usia pajakan

Tanah pajakan dilunas mengikut usia pajakannya. Pelunasan tanah pajakan yang dibiayai daripada peruntukan Kerajaan Persekutuan adalah dihapuskira terhadap peruntukan Kerajaan Persekutuan. Manakala pelunasan tanah pajakan yang dibiayai dari pinjaman Kerajaan Persekutuan atau sumber sendiri adalah dihapuskira dalam Penyata Pendapatan.

(d) Tanah Dipegang Untuk Pembangunan

Tanah dipegang untuk pembangunan terdiri dari tanah yang ditetapkan untuk dimajukan di masa depan dan ianya dinyatakan pada kos. Kos adalah termasuk kos tanah, perbelanjaan pembangunan yang berkenaan dan belanja kewangan yang berkaitan dengan pembiayaan ke atas tanah dan pembangunan. Kos akan diklasifikasikan sebagai hartanah pembangunan apabila kerja-kerja pembangunan yang penting telah dijalankan dan dijangka akan disiapkan dalam pusingan aktiviti yang normal atau apabila ianya dimaksudkan untuk dijual sebagai tanah kosong.

(e) Hartanah Pelaburan

Hartanah pelaburan terdiri dari bangunan yang dibuat untuk tujuan disewakan dan tidak diduduki oleh Kumpulan dan PERDA. Hartanah pelaburan dianggap sebagai pelaburan jangka panjang dan dinyatakan pada nilai buku bersih dengan kadar susutnilai tahunan 2 peratus ke atas harga kos hartanah pelaburan tidak termasuk kos tanah.

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

(e) Hartanah Pelaburan (Samb.)

Semasa pelupusan hartanah pelaburan, perbezaan antara terimaan bersih dari pelupusan dan nilai dibawa adalah dikenakan atau dikreditkan ke Penyata Pendapatan.

(f) Hartanah Pembangunan

Hartanah pembangunan adalah hartanah yang mana kerja-kerja pembangunan yang penting telah dijalankan dan dijangkakan akan disiapkan dalam pusingan aktiviti yang normal atau biasa. Hartanah pembangunan adalah dinyatakan pada kos tambah keuntungan yang boleh diperolehi tolak jangkaan kerugian dan bil-bil kemajuan yang berkenaan. Kos termasuk kos tanah dan kos pembangunan secara langsung dan lain-lain kos pembangunan termasuk kos kewangan yang berkaitan dengan pembiayaan bagi pembangunan. Keuntungan yang boleh diperolehi dan jangkaan kerugian akan dikontrakan dengan kos pembangunan yang berkaitan.

(g) Penghutang

Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dinyatakan pada nilai yang dijangka boleh direalisasi. Peruntukan hutang ragu dibuat berdasarkan anggaran jangkaan kerugian yang mungkin timbul dari akaun-akaun penghutang yang tidak dapat dikutip. Anggaran ke atas peruntukan hutang ragu telah dibuat berdasarkan ke atas semakan amaun tertunggak pada akhir tahun kewangan. Hutang lapuk pula dihapuskira pada tempoh ia dikenalpasti.

(h) Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai lebih rendah antara kos dan nilai boleh realisasi bersih. Inventori terdiri daripada rumah, rumah kedai dan bangunan siap dibina, lot industri dan inventori pengeluaran.

(h) Inventori (Samb.)

Kos termasuk di mana wajar, sebahagian kos pasti yang berkenaan dan adalah ditentukan berdasarkan purata pertimbangan atau di atas dasar pengenalan yang tertentu.

(i) Cukai Tertunda

Cukai Tertunda, berasaskan kepada perbezaan masa di antara keuntungan yang dikenakan cukai dan yang dilapor, diperuntukan berdasarkan kaedah tanggungan, kecuali jika ada kemungkinan munasabah, kesan cukai yang timbul daripada perbezaan masa tersebut dijangka tidak akan berubah sebaliknya sepanjang tempoh masa depan yang dapat diramalkan. Faedah cukai tertunda hanya diiktiraf apabila terdapat jangkaan yang munasabah untuk direalisasi di masa hadapan yang terdekat.

(j) Geran Kerajaan

Pemberian Kerajaan Persekutuan adalah diiktiraf berdasarkan asas tunai.

Pemberian Kerajaan Persekutuan bagi peruntukan Belanja Mengurus adalah diambilkira sebagai pendapatan.

Pemberian Kerajaan Persekutuan bagi peruntukan Kemudahan Pengurusan di bawah Belanjawan Pembangunan adalah diambilkira sebagai pendapatan.

Pemberian Kerajaan Persekutuan bagi peruntukan Kemudahan Pembangunan di bawah Belanjawan Pembangunan adalah diambilkira sebagai pendapatan tertunda.

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

(k) Manfaat Pekerja

(i) Manfaat Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan sumbangan keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan gantirugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambilkira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja yang mana hak mereka terhadap
gantirugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan gantirugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

(ii) Pelan Sumbangan Terancang

Seperti yang diperuntukan oleh undang-undang, semua perbadanan di Malaysia membuat sumbangan kepada skim pencen dan kumpulan wang simpanan pekerja. Sumbangan tersebut diambilkira sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Pendapatan apabila perbelanjaan tersebut dilakukan.

(l) Pengiktirafan Pendapatan

Pengiktirafan pendapatan untuk projek-projek perumahan dibuat mengikut dasar peratusan penyiapan. Pendapatan dari pembangunan tanah PERDA melalui usahasama diiktirafkan mengikut jadual pembayaran yang terkandung di dalam perjanjian usahasama.

Pendapatan sewaan dan pajakan diiktiraf berdasarkan asas akruan selaras dengan perjanjian yang telah dipersetujui di antara pihak PERDA dan penyewa/pemajak. Pendapatan keuntungan simpanan tetap dan semasa diiktiraf apabila ianya diterima.

(l) Pengiktirafan Pendapatan (Samb.)

Pendapatan dividen diiktiraf apabila hak untuk menerima pendapatan tersebut diperolehi.

(m) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai adalah termasuk pelaburan dalam simpanan tetap di bank-bank berlesen, baki bank dan tunai.

(n) Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan yang dinyatakan di dalam Lembaran Imbangan termasuk simpanan tetap di bank-bank berlesen, baki dalam tunai dan di bank, penghutang dan pemiutang. Kaedah pengiktirafan yang digunapakai telah dinyatakan di dalam penyata polisi perakaunan yang berkaitan dengan setiap item yang terlibat.

Instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai liabiliti atau ekuiti selaras dengan inti perjanjian kontrak. Bunga, faedah, keuntungan dan kerugian yang berkaitan dengan sesuatu instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti, dinyatakan sebagai perbelanjaan atau pendapatan. Pengagihan kepada pemegang instrumen kewangan diselaraskan apabila Lembaga mempunyai hak secara sah untuk menyelaraskan amaun yang diiktiraf dan bercadang untuk menyelesaikannya samada berdasarkan asas bersih atau dengan merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti tersebut secara serentak.

(o) Rosotnilai Aset

Pada setiap tarikh Lembaran Imbangan, nilai dibawa bagi hartanah, loji dan peralatan dan pelaburan dalam syarikat bersekutu akan diteliti untuk menentukan samada terdapat sebarang petunjuk yang aset-aset telah mengalami kerugian rosotnilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosotnilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan nilai yang

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

(o) Rosotnilai Aset (Samb.)

diperolehi dari aset tersebut. Jumlah yang boleh diperolehi adalah jumlah yang tertinggi di antara harga jualan bersih dan nilai digunapakai, di mana ianya dikira dengan merujuk kepada aliran tunai hadapan didiskaunkan. Jumlah yang boleh diperolehi dari aset adalah dianggarkan untuk setiap aset, jika tidak, unit perolehan di mana aset tersebut digolongkan, digunakan.

Kerugian rosotnilai dicajkan kepada Penyata Pendapatan serta-merta. Sebarang kerugian rosotnilai bagi aset yang dinilai semula diiktiraf sebagai kurangan penilaian semula sehingga tahap lebihan penilaian semula aset sama yang telah diiktiraf sebelum ini. Pembalikan semua kerugian rosotnilai diiktiraf tahun terdahulu direkodkan bila terdapat petunjuk yang kerugian rosotnilai yang diiktiraf untuk aset tidak lagi wujud ataupun telah berkurangan. Pembalikan semula diiktiraf sehingga tahap nilai dibawa aset yang sepatutnya ditentukan seandainya tiada kerugian rosotnilai yang diiktiraf sebelum ini. Pembalikan semula ini diiktiraf dalam Penyata Pendapatan serta-merta.

3. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan berupaya memastikan sumber kewangan adalah mencukupi untuk pembangunan aktiviti Kumpulan dan PERDA disamping mengurus risikonya.

Polisi Kumpulan dan PERDA bagi aktiviti yang berisiko kewangan adalah seperti berikut:

(a) Risiko Kadar Faedah

Aliran tunai dan pendapatan Kumpulan dan PERDA adalah sebahagian besarnya bebas dari perubahan kadar faedah pasaran memandangkan

3. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (Samb.)

(a) Risiko Kadar Faedah (Samb.)

Kumpulan dan PERDA tidak mempunyai sebarang pinjaman daripada institusi kewangan berlesen. Pendedahan risiko kadar faedah hanya berlaku daripada simpanan tetap Kumpulan dan PERDA dengan institusi kewangan berlesen. Pendedahan risiko ini juga adalah di paras minima kerana tempoh matang yang pendek untuk kesemua simpanan tetap berkenaan.

(b) Risiko Kredit

Pendedahan risiko kredit adalah tidak ketara untuk Kumpulan dan PERDA kerana jumlah kredit yang diberi kepada pelanggan adalah tidak signifikan dan dikawal melalui prosedur yang nyata. Oleh itu, pihak pengurusan yakin bahawa tiada risiko kredit selain daripada jumlah yang diluluskan dan dibenarkan untuk dikutip.

(c) Risiko Pasaran

Kegiatan utama PERDA adalah memaju, menggalak, membantu dan mengusahakan pembangunan ekonomi, sosio-ekonomi dan infrastruktur dalam kawasan operasi dan tidak bermotifkan keuntungan. Oleh itu, pendedahan kepada risiko pasaran adalah minima.

(d) Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Kumpulan dan PERDA berupaya menyediakan jumlah tunai dan tunai setara yang mencukupi untuk memenuhi keperluan modal kerja. Sebarang lebihan dana akan dilabur di dalam simpanan tetap di institusi kewangan berlesen pada kadar faedah yang paling kompetitif.

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

KUMPULAN :

KOS	Baki pada 1.1.2015	Reklasifikasi/ Tambahan	Pelupusan/ Dipindahkan	Baki pada 31.12.2015
Ubahsuai Bangunan Pejabat	747,849	-	-	747,849
Motor Kenderaan	3,879,698	2	313,083	3,566,617
Perabot dan Lengkapan	1,139,480	65,519	816,784	388,215
Alatan Pejabat	6,831,113	479,590	4,233,737	3,076,966
Alat Audio dan Fotografi	1,110,213	15,526	629,051	496,688
Kenderaan dan Jentera	9,412,964	1,053,377	2,303,123	8,163,218
Harta-Harta Modal Yang Lain	99,194	-	-	99,194
Bangunan	88,720,933	-	1,378,180	87,342,753
Tanah Pajakan	3,465,748	-	-	3,465,748
Tanah Milik Bebas	13,683,531	296,750	253,807	13,726,474
Kerja Dalam Pelaksanaan	6,896,212	8,634,218	-	15,530,430
JUMLAH	**135,986,935**	**10,544,982**	**9,927,765**	**136,604,152**

SUSUTNILAI TERKUMPUL	Baki pada 1.1.2015	Susutnilai Tahun Semasa/ Pelarasan	Pelupusan/ Dipindahkan	Baki pada 31.12.2015
Ubahsuai Bangunan Pejabat	747,842	-	-	747,842
Motor Kenderaan	3,166,358	189,444	62,617	3,293,185
Perabot dan Lengkapan	1,000,154	19,879	814,552	205,481
Alatan Pejabat	5,414,996	289,203	4,216,448	1,487,751
Alat Audio dan Fotografi	869,055	86,305	629,041	326,319
Kenderaan dan Jentera	8,308,770	746,923	2,303,033	6,752,660
Harta-Harta Modal Yang Lain	99,194	-	-	99,194
Bangunan	31,810,450	1,987,768	-	33,798,218
Tanah Pajakan	770,524	35,060	-	805,584
Tanah Milik Bebas	-	-	-	-
Kerja Dalam Pelaksanaan	-	-	-	-
JUMLAH	**52,187,343**	**3,354,582**	**8,025,691**	**47,516,234**

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Samb.)

KUMPULAN :

NILAI BUKU BERSIH	2015 RM	2014 RM
Ubahsuai Bangunan Pejabat	7	7
Motor Kenderaan	273,432	713,340
Perabot dan Lengkapan	182,734	139,326
Alatan Pejabat	1,589,215	1,416,117
Alat Audio dan Fotografi	170,369	241,158
Kenderaan dan Jentera	1,410,558	1,104,194
Harta-Harta Modal Yang Lain	-	-
Bangunan	53,544,535	56,910,483
Tanah Pajakan	2,660,164	2,695,224
Tanah Milik Bebas	13,726,474	13,683,531
Kerja-Kerja Dalam Pelaksanaan	15,530,430	6,896,212
JUMLAH	**89,087,918**	**83,799,592**

Susutnilai terkumpul mengikut Kumpulanwang adalah seperti berikut :

KUMPULAN WANG PENGURUSAN	KUMPULAN / 2015 RM	PERDA 2014 RM
Ubahsuai Bangunan Pejabat	747,842	747,842
Motor Kenderaan	2,855,927	2,787,261
Perabot dan Lengkapan	162,289	974,122
Alatan Pejabat	1,355,587	5,328,419
Alat Audio dan Fotografi	326,319	869,055
Bangunan	12,524,193	12,106,327
Tanah Pajakan	75,150	69,966
JUMLAH	**18,047,307**	**22,882,992**

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Samb.)

KUMPULAN :

KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN	KUMPULAN / 2015 RM	PERDA 2014 RM
Motor Kenderaan	437,258	379,097
Perabot dan Lengkapan	43,192	26,032
Alatan Pejabat	132,164	86,577
Kenderaan dan Jentera	6,752,660	8,308,770
Harta-Harta Modal Yang Lain	99,194	99,194
Bangunan	21,274,025	19,704,123
Tanah Pajakan	730,434	700,558
JUMLAH	**29,468,927**	**29,304,351**

PERDA :

KOS	Baki pada 1.1.2015	Reklasifikasi/ Tambahan	Pelupusan/ Dipindahkan	Baki pada 31.12.2015
Ubahsuai Bangunan Pejabat	747,849	-	-	747,849
Motor Kenderaan	2,855,946	2	-	2,855,948
Perabot dan Lengkapan	995,533	12,742	816,784	191,491
Alatan Pejabat	6,629,781	356,052	4,233,737	2,752,096
Alat Audio dan Fotografi	1,110,213	15,526	629,051	496,688
Kenderaan dan Jentera	9,084,829	1,052,697	2,303,123	7,834,403
Harta-Harta Modal Yang Lain	99,194	-	-	99,194
Bangunan	85,262,551		1,378,180	83,884,371
Tanah Pajakan	3,465,748	-	-	3,465,748
Tanah Milik Bebas	13,683,531	296,750	253,807	13,726,474
Kerja Dalam Pelaksanaan	6,896,212	8,634,218	-	15,530,430
JUMLAH	**130,831,387**	**10,367,987**	**9,614,682**	**131,584,692**

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Samb.)

PERDA :

SUSUTNILAI TERKUMPUL	Baki pada 1.1.2015	Tahun Semasa /Pelarasan	Pelupusan/ Dipindahkan	Baki pada 31.12.2015
Ubahsuai Bangunan Pejabat	747,842	-	-	747,842
Motor Kenderaan	2,787,261	68,666	-	2,855,927
Perabot dan Lengkapan	974,122	2,719	814,552	162,289
Alatan Pejabat	5,328,419	243,616	4,216,448	1,355,587
Alat Audio dan Fotografi	869,055	86,305	629,041	326,319
Kenderaan dan Jentera	8,021,076	736,639	2,303,033	6,454,682
Harta-Harta Modal Yang Lain	99,194	-	-	99,194
Bangunan	31,686,285	1,896,602	-	33,582,887
Tanah Pajakan	770,524	35,060	-	805,584
JUMLAH	**51,283,778**	**3,069,607**	**7,963,074**	**46,390,311**

NILAI BUKU BERSIH	2015 RM	2014 RM
Ubahsuai Bangunan Pejabat	7	7
Motor Kenderaan	21	68,685
Perabot dan Lengkapan	29,202	21,411
Alatan Pejabat	1,396,509	1,301,362
Alat Audio dan Fotografi	170,369	241,158
Kenderaan dan Jentera	1,379,721	1,063,753
Bangunan	50,301,484	53,576,266
Tanah Pajakan	2,660,164	2,695,224
Tanah Milik Bebas	13,726,474	13,683,531
Kerja-Kerja Dalam Pelaksanaan	15,530,430	6,896,212
JUMLAH	**85,194,381**	**79,547,609**

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

5. HARTANAH PELABURAN

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Baki Pada 1 Januari:		
Tanah	-	6,813,861
Bangunan	21,120,000	17,004,293
	21,120,000	**23,818,154**
Tambahan Dalam Tahun Semasa:		
Bangunan	13,255,000	21,120,000
Pelarasan Bangunan terkurang catat	880,000	-
	35,255,000	44,938,154
Kurangan Dalam Tahun Semasa:		
Pindahan Ke Hartanah Loji Dan Peralatan		
Tanah	-	(6,813,861)
Bangunan	-	(17,004,293)
	35,255,000	21,120,000
Baki Pada 31 Disember :		
Tanah	-	-
Bangunan	35,255,000	21,120,000
	35,255,000	**21,120,000**

6. TANAH DIPEGANG UNTUK PEMBANGUNAN

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Pada 1 Januari		
Kos Tanah	181,741,069	192,872,333
Kos Pembangunan	25,294,310	25,292,125
	207,035,379	**218,164,458**

6. TANAH DIPEGANG UNTUK PEMBANGUNAN (Samb.)

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Tambahan dalam tahun semasa:		
Kos Pembangunan	-	2,184
Pindahan Dari Hartanah Pelaburan	-	438,163
	207,035,379	218,604,805
Kurangan Dalam Tahun Semasa :		
Pelarasan Pelupusan Kos Tanah Projek Usahasama	(7,292,705)	(11,569,426)
Pelupusan Tanah	(2,797,342)	-
	196,945,332	**207,035,379**
Pada 31 Disember:		
Kos Tanah	173,448,858	181,741,069
Kos Pembangunan	23,496,474	25,294,310
	196,945,332	**207,035,379**

7. PELABURAN DALAM SYARIKAT SUBSIDIARI

Nama Syarikat	Negara Ditubuhkan	Kegiatan Utama	Kepentingan 2015	Kepentingan 2014
PERDA Ventures Incorporated Sdn.Bhd. (PVI Sdn. Bhd.)	Malaysia	Pembangunan Hartanah	100%	100%
Syarikat Subsidiari PVI Sdn. Bhd. :	Malaysia	Pengurusan Pusat Pembungkusan dan ABIP		
PVI Food Industries Sdn. Bhd.			100%	100%

	PERDA 2015 RM	2014 RM
Saham tak siarharga dalam syarikat bersekutu, pada kos	**1,250,000**	**1,250,000**

* Penyata kewangan syarikat subsidiari tidak diaudit oleh Jabatan Audit Negara

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

8. TERIMAAN JANGKA PANJANG

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Baki pada 31 Disember	10,320,541	9,594,468
Terimaan Dalam Tempoh 12 Bulan Selepas 31 Disember (Termasuk di Bawah Harta Semasa)	(652,507)	(540,818)
Terimaan Selepas 12 Bulan	**9,668,034**	**9,053,650**

Pinjaman komputer dan kenderaan kepada anggota PERDA dikenakan faedah pada kadar 2% setahun (2014 : 2%). Manakala bagi pinjaman perumahan 4% setahun.

9. HARTANAH PEMBANGUNAN

	KUMPULAN 2015 RM	KUMPULAN 2014 RM	PERDA 2015 RM	PERDA 2014 RM
Kos Projek Pembangunan Pada 1 Januari				
Tanah Milik Bebas	4,709,910	3,691,631	1,119,656	1,913,778
Perbelanjaan Pembangunan	12,031,817	21,239,546	11,944,344	21,239,546
	16,741,727	**24,931,177**	**13,064,000**	**23,153,324**
Tambahan Kos Dalam Tahun Semasa:				
Perbelanjaan Pembangunan	6,793,490	6,753,362	3,773,346	6,665,889
Pembelian tanah	-	1,812,401	-	-
Kekurangan Dalam Tahun Semasa:				
Pelupusan Kos Tanah Projek Usahasama				
Tanah	-	(794,122)	-	(794,122)
Perbelanjaan Pembangunan	(4,291,224)	(15,961,091)	(4,291,224)	(15,961,091)
	19,243,993	**16,741,727**	**12,546,122**	**13,064,000**
Tanah Milik Bebas	4,709,910	4,709,910	1,119,656	1,119,656
Perbelanjaan Pembangunan	14,534,083	12,031,817	11,426,466	11,944,344
	19,243,993	**16,741,727**	**12,546,122**	**13,064,000**

10. INVENTORI

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Pada Kos :				
Lot Industri	8,096,633	10,242,130	8,096,633	10,242,130
Rumah Siap	219,000	2,662,100	219,000	2,662,100
Barang Siap	299,660	110,239	-	-
	8,615,293	**13,014,469**	**8,315,633**	**12,904,230**

11. PENGHUTANG PERNIAGAAN

	KUMPULAN / PERDA	
	2015 RM	2014 RM
Jumlah Penghutang	25,530,358	29,625,628
Peruntukan Hutang Ragu	(1,003,027)	(1,884,373)
	24,527,331	**27,741,255**

Terma perdagangan kredit biasa yang diberikan oleh PERDA kepada penghutang adalah 30 hari.

12. PENGHUTANG TABUNG AKAUN KHAS MAJLIS PEMBANGUNAN BUMIPUTERA PULAU PINANG (MPBPP)

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Jumlah Penghutang	**111,002,635**	**84,716,208**	**111,002,635**	**84,716,208**

13. SIMPANAN TETAP DI INSTITUSI KEWANGAN BERLESEN

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Kumpulan Wang Lain	71,417,930	86,770,130	68,397,800	78,750,000

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

13.SIMPANAN TETAP DI INSTITUSI KEWANGAN BERLESEN (Samb.)

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Kumpulan Wang Amanah				
- Kumpulan Wang Pinjaman	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
- Akaun Amanah	43,250,000	15,733,919	43,250,000	15,733,919
	117,667,930	**105,504,049**	**114,647,800**	**97,483,919**

14. WANG DI BANK DAN DI TANGAN

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Kumpulan Wang Lain	25,330,863	18,649,124	25,141,302	18,227,344
Kumpulan Wang Amanah				
- Kumpulan Wang Pinjaman	3,179,459	3,905,532	3,179,459	3,905,532
- Akaun Amanah	1,698,596	79,521,870	1,698,596	79,521,870
	30,208,918	**102,076,526**	**30,019,357**	**101,654,746**

15. PINJAMAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

	KUMPULAN / PERDA	
Projek Pembangunan	2015 RM	2014 RM
Perumahan dan Industri	378,931	378,931
Pengambilan Tanah	5,892,720	5,916,410
	6,271,651	**6,295,341**
Tolak : Pinjaman yang matang dalam tempoh setahun yang dimasukkan ke Tanggungan Semasa		
Perumahan dan Industri	378,931	378,931
Pengambilan Tanah	3,651,550	1,801,820
	4,030,481	2,180,751
Pinjaman Jangka Panjang	**2,241,170**	**4,114,590**

15. PINJAMAN KERAJAAN PERSEKUTUAN (Samb.)

	2015 RM	2014 RM
Pinjaman Matang Dalam Tempoh 2-5 Tahun	2,241,170	4,114,590
	2,241,170	**4,114,590**

16. PEMBERIAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Baki pada 1 Januari	211,138,598	233,617,783	208,070,095	232,549,280
Tambah: Terimaan Dalam Tahun Semasa				
Pembangunan	17,909,445	15,098,503	15,840,942	12,030,000
	229,048,043	248,716,286	223,911,037	244,579,280
Tolak Pelunasan:				
Pembangunan	(20,776,232)	(37,577,688)	(17,707,729)	(36,509,185)
	208,271,811	**211,138,598**	**206,203,308**	**208,070,095**

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	3,000,000	3,000,000
Kumpulan Wang Pinjaman Perumahan	10,000,000	10,000,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	500,000	500,000
	13,500,000	**13,500,000**

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

18. AKAUN AMANAH

PROGRAM / PROJEK	Baki pada 1.1.2015	Terimaan Tahun 2015	Perbelanjaan Tahun 2015	Baki pada 31.12.2015
Projek Pembangunan Desa	482,028	-	19,650	462,378
Pembangunan Infrastruktur	3,668	-		3,668
Wang Amanah Ekspo	46,587	166,698	205,102	8,183
Projek Pembungkusan Produk	620,045	74,677	694,722	-
Gerakan Daya Wawasan	209	-	209	-
Projek Usahawan Tekab	500	361,793	115,342	246,951
Projek Pembangunan Perumahan (PPKR) - Tok Alang	211,162	-	209,622	1,540
Program Wang Amanah - PDCA	1,060,512	1,939,489	2,475,966	524,035
Program Wang Amanah - Pewaris Nusa	1,172	600,000	485,148	116,024
Pusat Hasil Kraftangan	2,149	-	2,149	-
Pembangunan Usahawan Mikro (Amanah Ekspo)	1,750	-	-	1,750
Program Sukses Asas Teknikal (SAKTI)	61,339	201,600	262,939	-
Skim Rangsangan Usahawan Pertengahan	2,574,891	-	1,092,888	1,482,003
Program Pelancongan Bumiputera	33,694	-	31,118	2,576
Program SDSI Bengkel Besi Permatang Benuan	43,919	36,682	80,578	23
Kursus Teknologi Pembuatan PERDATECH	204,938	-	204,938	-
Program Promosi Usahawan Bumiputera Di Luar Negara	11,150	-	11,150	-
Projek TKPM Ara Kuda	27,193	-	-	27,193
Program Pemantapan & Pembangunan Belia Bumiputera	19,110	-	19,110	-
Makmal Pelan Strategik Bumiputera	827	-	827	-
Program Promosi dan Pemasaran (Mikro)	193,544	-	179,636	13,908

18. AKAUN AMANAH (samb.)

PROGRAM / PROJEK	Baki pada 1.1.2015	Terimaan Tahun 2015	Perbelanjaan Tahun 2015	Baki pada 31.12.2015
Program Belia Pulau Pinang (2013)	1,095	-	1,095	-
Program Penyelenggaran Perumahan (PPP)-UNIT BP	-	100,000	100,000	-
Program Bumiputera Cemerlang Sains (PBCS)	161,640	-	161,640	-
Skim Pembiayaan Ekonomi PERDA - Agrobank	136,783	914	137,697	-
Skim Pembiayaan Ekonomi PERDA - Bank Islam	177,359	89,505	4,566	262,298
Program Impak Tinggi - Aircraft Maintenance	3,785,000	-	-	3,785,000
Karnival Kerjaya	23,668	-	23,668	-
Tabung Modal Pusingan Bumiputra P.Pinang	556,518	5,000,000	4,117,852	1,438,666
Wang Pampasan Teluk Bahang	2,000	70,000	72,000	-
Program Promosi Dan Pemasaran	30,287	-	30,083	204
Program Pembangunan Usahawan Batik Dan Kraftangan	193,579	-	19,256	174,323
Penambahbaikan Prasarana Homestay	452,293	-	444,964	7,329
Promosi Pelancongan Luar Negara	191,468	-	-	191,468
Pembangunan Produk Pelancongan Bumiputera	297,677	300,000	91,223	506,454
Program Pemantapan Belia	333,891	-	270,049	63,842
Program Tanggungjawab Sosial	82,915	50,000	100,834	32,081
Pembayaran Balik Tabung Pusingan Bumiputera Pulau Pinang	294,226	1,880,972	-	2,175,198

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

18. AKAUN AMANAH (samb.)

PROGRAM / PROJEK	Baki pada 1.1.2015	Terimaan Tahun 2015	Perbelanjaan Tahun 2015	Baki pada 31.12.2015
Wang Zakat – Pelajar PERDATECH	-	12,800	11,956	844
Ekspo Usahawan Bumiputera (2015)	-	811,857	742,446	69,411
Pemantapan Kerohanian Belia (Khemah Ibadat)	-	150,000	-	150,000
Program Pembangunan Usahawan Mikro, Kecil & Pertengahan	-	2,039,200	813,750	1,225,450
PROBEX	-	12,940	-	12,940
Program Re-Skilling And Up-Skilling(Dip. Teknologi Pembuatan)	-	450,000	90,532	359,468
Program Kerja BaikPulih Dan NaikTaraf KEMAS	-	440,000	-	440,000
SMMPU- Caj Perkhidmatan	-	155,300	-	155,300
SMMPU- Etika Insurans	-	56,791	-	56,791
JUMLAH	**12,320,786**	**15,001,218**	**13,324,705**	**13,997,299**

19. EMOLUMEN

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Gaji dan Upah	8,118,112	7,868,752
Elaun Tetap	2,509,527	2,446,685
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	1,423,724	1,359,370
Elaun Lebih Masa	188,665	223,732
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	1,563,083	2,087,702
	13,803,111	**13,986,241**

	KUMPULAN / PERDA 2015 RM	2014 RM
Jumlah anggota PERDA pada akhir tahun kewangan	274 Orang	269 Orang

20. CUKAI

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Berasaskan keuntungan bagi tahun	(1,197,891)	(1,197,891)	(796,718)	(850,647)
	(1,197,891)	**(1,197,891)**	**(796,718)**	**(850,647)**

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai dengan keuntungan perakaunan :

Keuntungan Perakaunan	**8,770,518**	**18,887,707**	**8,503,533**	**17,993,300**
Cukai pada kadar cukai semasa	(2,192,630)	(4,721,926)	(2,125,883)	(4,498,325)
Kesan cukai ke atas pendapatan yang tidak dikenakan cukai	1,294,190	3,524,035	1,329,165	3,647,678
	(898,440)	**(1,197,891)**	**(796,718)**	**(850,647)**

21. PENGLIBATAN MODAL

Perbelanjaan modal yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah tetapi tidak diperuntukan dalam akaun ialah sebanyak:

	KUMPULAN / 2015 RM	PERDA 2014 RM
Perbelanjaan Modal :		
- diluluskan dan telah dikontrakkan	84,626,821	98,626,821
- diluluskan tetapi belum dikontrakkan	-	-
	84,626,821	**98,626,821**

22. INSTRUMEN KEWANGAN

Nilai dibawa dan anggaran nilai saksama instrumen kewangan pada 31 Disember 2015 adalah bersamaan dengan nilai saksama. Berikut adalah analisa bagi aset kewangan dan liabiliti kewangan PERDA:

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

22. INSTRUMEN KEWANGAN (Samb.)

2015

Aset Kewangan	Nilai Dibawa	Nilai Terkini
Penghutang Perniagaan	24,527,331	24,527,331
Penghutang Tabung Akaun Khas (MPBPP)	111,002,635	111,002,635
Deposit dan Prabayar	1,370,771	1,370,771
Terimaan Jangka Panjang dan Jangka Pendek	10,320,541	10,320,541
Penghutang Pelbagai	15,210	15,210
Tunai dan Kesetaraan Tunai	144,667,157	144,667,157
	291,903,645	**291,903,645**

Liabiliti Kewangan	Nilai Dibawa	Nilai Terkini
Pemiutang Perniagaan	9,041,179	9,041,179
Pemiutang Pelbagai	112,412	112,412
Deposit dan Bayaran Terakru	6,095,412	6,095,412
Pinjaman Kerajaan Persekutuan	2,241,170	2,241,170
Pinjaman Akaun Khas MPBPP	27,241,865	27,241,865
Pinjaman Projek Komersial	3,513,893	3,513,893
	48,245,931	**48,245,931**

2014

Aset Kewangan	Nilai Dibawa	Nilai Terkini
Penghutang Perniagaan	27,741,255	27,741,255
Penghutang Tabung Akaun Khas (MPBPP)	84,716,208	84,716,208
Deposit dan Prabayar	964,461	964,461
Terimaan Jangka Panjang dan Jangka Pendek	9,594,468	9,594,468
Penghutang Pelbagai	12,528	12,528
Tunai dan Kesetaraan Tunai	199,138,665	199,138,665
	322,167,585	**322,167,585**

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

22. INSTRUMEN KEWANGAN (Samb.)

Liabiliti Kewangan	Nilai Dibawa	Nilai Terkini
Pemiutang Perniagaan	14,041,000	14,041,000
Pemiutang Pelbagai	109,369	109,369
Deposit dan Bayaran Terakru	5,776,741	5,776,741
Pinjaman Kerajaan Persekutuan	4,114,590	4,114,590
Pinjaman Akaun Khas MPBPP	14,713,000	14,713,000
Pinjaman Projek Komersial	3,513,893	3,513,893
	42,268,593	**42,268,593**

23. URUSNIAGA PENTING ANTARA PERDA DENGAN ANAK SYARIKAT

	KUMPULAN		PERDA	
Amanah	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Sewaan	14,577	-	14,577	-
Selenggara Premis	38,484	-	38,484	-
Pengurusan				
Selenggara Premis	84,000	-	84,000	-
Pembangunan Inkubator	-	23,004	-	23,004
	137,061	**23,004**	**137,061**	**23,004**

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG PENGURUSAN
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Hartanah, Loji dan Peralatan	1,881,338	2,029,453	1,881,338	2,029,453
ASET SEMASA				
Simpanan Tetap	471,401	3,471,401	471,401	3,471,401
Wang di Bank dan di Tangan	431,822	4,407,918	431,822	4,407,918
	903,223	7,879,319	903,223	7,879,319
TANGGUNGAN SEMASA				
Pemiutang Pelbagai	28,519,612	28,516,569	28,519,612	28,516,569
	28,519,612	28,516,569	28,519,612	28,516,569
ASET SEMASA BERSIH	(27,616,389)	(20,637,250)	(27,616,389)	(20,637,250)
JUMLAH ASET BERSIH	(25,735,051)	(18,607,797)	(25,735,051)	(18,607,797)
DIBIAYAI OLEH:				
Kelebihan Pendapatan Terkumpul	(25,735,051)	(18,607,797)	(25,735,051)	(18,607,797)
JUMLAH PEMBIAYAAN	(25,735,051)	(18,607,797)	(25,735,051)	(18,607,797)

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG PENGURUSAN
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
PENDAPATAN	13,663,383	12,920,290	13,663,383	12,920,290
Pemberian Kerajaan Persekutuan	13,276,572	12,586,900	13,276,572	12,586,900
Keuntungan Simpanan Semasa	12,431	13,718	12,431	13,718
Pendapatan Pelbagai	374,380	319,672	374,380	319,672
TOLAK: PERBELANJAAN				
EMOLUMEN	13,803,111	13,986,241	13,803,111	13,986,241
Gaji dan Upah	8,118,112	7,868,752	8,118,112	7,868,752
Elaun Tetap	2,509,527	2,446,685	2,509,527	2,446,685
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	1,423,724	1,359,370	1,423,724	1,359,370
Elaun Lebih Masa	188,665	223,732	188,665	223,732
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	1,563,083	2,087,702	1,563,083	2,087,702
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN	6,459,099	6,520,504	6,459,099	6,520,504
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	513,333	331,183	513,333	331,183
Perhubungan Utiliti	1,208,184	675,680	1,208,184	675,680
Sewaan	179,119	202,141	179,119	202,141
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan	141,948	151,715	141,948	151,715
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	413,361	456,278	413,361	456,278
Penyenggaraan dan Pembaikan Kecil	1,079,609	1,516,963	1,079,609	1,516,963
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	1,281,635	1,370,776	1,281,635	1,370,776
Pemberian Dalam Negeri	18,510	40,177	18,510	40,177
Bayaran-Bayaran Lain	1,623,400	1,775,591	1,623,400	1,775,591
LAIN-LAIN PERBELANJAAN	528,427	886,221	528,427	886,221
Hapuskira	19,533	46,802	19,533	46,802
Susutnilai Harta Tetap	508,894	839,419	508,894	839,419
JUMLAH PERBELANJAAN	20,790,637	21,392,966	20,790,637	21,392,966
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SEBELUM CUKAI	(7,127,254)	(8,472,676)	(7,127,254)	(8,472,676)
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SELEPAS CUKAI	(7,127,254)	(8,472,676)	(7,127,254)	(8,472,676)

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Hartanah, Loji dan Peralatan	87,206,580	81,770,139	83,313,043	77,518,156
Hartanah Pelaburan	35,255,000	21,120,000	35,255,000	21,120,000
Tanah Dipegang Untuk Pembangunan	196,945,332	207,035,379	196,945,332	207,035,379
Pelaburan Dalam Syarikat Subsidiari	-	-	1,250,000	1,250,000
	319,406,912	309,925,518	316,763,375	306,923,535
ASET SEMASA				
Hartanah Pembangunan	19,243,993	16,741,727	12,546,122	13,064,000
Inventori	8,615,293	13,014,469	8,315,633	12,904,230
Penghutang Perniagaan	24,527,331	27,741,255	24,527,331	27,741,255
Deposit dan Prabayar	34,107,186	31,718,063	29,777,971	29,371,661
Penghutang Pelbagai	7,200	7,200	7,200	7,200
Amaun Terhutang Daripada Syarikat Subsidiari	-	-	8,679,720	474,061
Cukai	36,443	-	36,443	-
Simpanan Tetap	73,667,930	83,020,130	70,647,800	75,000,000
Wang di Bank dan di Tangan	28,078,500	14,241,206	27,888,939	13,819,426
	188,283,876	186,484,050	182,427,159	172,381,833
TANGGUNGAN SEMASA				
Pemiutang Perniagaan	9,035,459	14,044,269	9,035,459	14,035,280
Pemiutang Pelbagai	4,830,040	12,332,061	-	-
Deposit dan Bayaran Terakru	4,520,298	4,851,130	4,507,097	4,842,130
Bahagian Semasa Pinjaman Kerajaan Persekutuan	4,030,481	2,180,751	4,030,481	2,180,751
Cukai	-	523,437	-	252,437
	22,416,278	33,931,648	17,573,037	21,310,598
ASET BERSIH SEMASA	165,867,598	152,552,402	164,854,122	151,071,235
JUMLAH ASET BERSIH	485,274,510	462,477,920	481,617,497	457,994,770
DIBIAYAI OLEH:				
Pemberian Kerajaan Persekutuan	208,271,811	211,138,598	206,203,308	208,070,095
Pemberian Kumpulan Wang Rezab	548,381	548,381	548,381	548,381
Kelebihan Pendapatan Terkumpul	243,394,990	228,395,658	241,868,880	227,034,811
	452,215,182	440,082,637	448,620,569	435,653,287
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG DAN TERTUNDA:				
Pinjaman Kerajaan Persekutuan	2,241,170	4,114,590	2,241,170	4,114,590
Cukai Tertunda	62,400	53,800	-	-
Pinjaman Akaun Khas MPBPP	27,241,865	14,713,000	27,241,865	14,713,000
Tabung Projek Komersial	3,513,893	3,513,893	3,513,893	3,513,893
	33,059,328	22,395,283	32,996,928	22,341,483
JUMLAH PEMBIAYAAN	485,274,510	462,477,920	481,617,497	457,994,770

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
PENDAPATAN	51,304,460	88,724,720	46,235,717	83,635,477
Pendapatan Projek Usahasama	13,643,142	18,970,695	13,643,142	18,970,695
Hasil Jualan Rumah	2,559,091	18,033,508	2,559,091	18,033,508
Pemberian Kerajaan Persekutuan	18,707,729	36,509,185	17,707,729	36,509,185
Faedah Simpanan Tetap	3,418,589	3,517,363	3,093,896	3,086,216
Faedah Simpanan Semasa	82,647	306,717	80,544	302,654
Jualan Tapak Industri	5,958,640	3,769,514	5,958,640	3,769,514
Sewaan dan Pajakan Tanah	2,485,641	2,749,054	1,389,919	1,920,500
Sewaan Gerai	339,705	355,345	326,405	341,380
Pelbagai Hasil	3,131,311	4,472,785	498,386	661,271
Pengurangan Hutang Ragu	881,347	-	881,347	-
Keuntungan Atas Premium Insurans	96,618	40,554	96,618	40,554
PERBELANJAAN	35,406,688	59,973,534	30,604,930	55,778,698
Kos Rumah Siap	4,216,446	20,572,095	4,216,446	20,572,095
Kos Tapak Industri	3,777,484	-	3,777,484	-
Faedah Atas Pinjaman Kerajaan Persekutuan	1,450	333,792	1,450	333,792
Pelunasan Belanja Pembangunan	6,486,696	11,875,711	5,486,696	11,875,711
Susutnilai	2,841,574	4,046,526	2,556,602	3,664,996
Pelupusan Harta	1,427,025	-	1,427,025	-
Pelupusan Kos Tanah Projek Usahasama	9,746,739	15,672,549	9,746,739	15,672,549
Hapuskira	250,554	-	89	-
Hutang Lapuk	253,620	-	253,620	-
Hutang Ragu	-	269,816	-	269,816
Kerugian Rosotnilai Aset	1,370,317	-	1,370,317	
Cukai dan Pelbagai	5,034,783	7,203,045	1,768,462	3,389,739
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SEBELUM CUKAI	15,897,772	28,751,186	15,630,787	27,856,779
Cukai	(898,440)	(1,197,891)	(796,718)	(850,647)
KELEBIHAN PENDAPATAN BAGI TAHUN SELEPAS CUKAI	14,999,332	27,553,295	14,834,069	27,006,132

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG REZAB
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
ASET SEMASA				
Simpanan Tetap	278,599	278,599	278,599	278,599
JUMLAH ASET BERSIH	278,599	278,599	278,599	278,599
DIBIAYAI OLEH:				
Kelebihan Pendapatan Terkumpul	278,599	278,599	278,599	278,599
JUMLAH PEMBIAYAAN	278,599	278,599	278,599	278,599

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG REZAB
AKAUN PENGASINGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Kelebihan Akaun Pengasingan Terkumpul				
Baki Awal Pada 1 Januari	278,599	278,599	278,599	278,599
TOLAK:				
Pengagihan Kepada Kumpulan Wang Lain				
Kumpulan Wang Amanah	-	-	-	-
Baki Akhir Pada 31 Disember	278,599	278,599	278,599	278,599

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)
(Ditubuhkan di Malaysia Mengikut Akta 282, 1983)

KUMPULAN WANG AMANAH
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	KUMPULAN		PERDA	
	2015 RM	2014 RM	2015 RM	2014 RM
Terimaan Jangka Panjang	9,668,034	9,053,650	9,668,034	9,053,650
ASET SEMASA				
Bahagian Semasa Bagi Terimaan Jangka Panjang	652,507	540,818	652,507	540,818
Penghutang Pelbagai	8,010	5,328	8,010	5,328
Penghutang Tabung Akaun Khas MPBPP	111,002,635	84,716,208	111,002,635	84,716,208
Simpanan Tetap	43,250,000	18,733,919	43,250,000	18,733,919
Wang di Bank dan di Tangan	1,698,596	83,427,402	1,698,596	83,427,402
	156,611,748	187,423,675	156,611,748	187,423,675
TANGGUNGAN SEMASA				
Pemiutang Perniagaan	5,720	5,720	5,720	5,720
Deposit dan Bayaran Terakru	1,588,315	934,611	1,588,315	934,611
	1,594,035	940,331	1,594,035	940,331
ASET BERSIH SEMASA	155,017,713	186,483,344	155,017,713	186,483,344
	164,685,747	195,536,994	164,685,747	195,536,994
DIBIAYAI OLEH:				
Kumpulan Wang Pinjaman	13,500,000	13,500,000	13,500,000	13,500,000
Akaun Amanah	13,997,299	12,320,786	13,997,299	12,320,786
Tabung Akaun Khas MPBPP	137,188,448	169,716,208	137,188,448	169,716,208
JUMLAH PEMBIAYAAN	164,685,747	195,536,994	164,685,747	195,536,994

Penyata ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota yang dikembarkan

Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA)
Unit Penyelarasan Pelaksanaan (ICU)
Jabatan Perdana Menteri (JPM)

'Merealisasikan Harapan Rakyat'

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)

No. 1 Lorong Kampung Gajah 2,
Jalan Kampung Gajah,
12000 Butterworth, Pulau Pinang.

Tel: 604 - 314 1100 | Faks: 604 - 310 3178

www.perda.gov.my