

**KENYATAAN TENDER  
(TAWARAN KHAS UNTUK BUMIPUTERA)**

1. Tender adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor Bumiputera yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dan Sijil Pendaftaran Kontraktor (PKK) yang masih dibenarkan membuat tawaran masa ini bagi kerja-kerja berikut:-

Perihal Kerja	Kelayakan Petender	Tarikh, Masa Dan Tempat Lawatan Tapak (DIWAJIBKAN)	Tarikh Pamer dan Penjualan Tender	Harga Dokumen dan Bayaran atas Nama	Tarikh Dan Waktu Tutup Tender
No. Tender: PERDA/BHT/T/1/2026  Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi:  Fasa 1 A) 22 Unit Teres 1 Tingkat Industri Kecil Dan Sederhana (IKS) B) 1 Unit Pejabat Pentadbiran 1 Tingkat C) 1 Unit Surau 1 Tingkat D) 1 Unit Dewan Serbaguna 1 Tingkat E) 1 Unit Kompleks Makanan Beserta 5 Unit Gerai F) 1 Unit Tandas Awam 1 Tingkat G) 2 Unit Pusat Pengumpulan Sampah (PPS) H) 2 Unit Compact Sub Tenaga Nasional Berhad (TNB) I) 1 Unit Pondok Pengawal 1 Tingkat J) 1 Unit Tapak Menara Telekomunikasi K) Laluan Pejalan Kaki Berbumbung L) Kolam Takungan Kering Di Atas Sebahagian Lot 21328 Mukim 12, Tasek Gelugor, Seberang Perai Utara, Pulau Pinang Untuk Tetuan Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA)	<b>Gred G7</b>  <b>Kategori B dan CE</b>  <b>Pengkhususan B01, B04 dan CE21</b>	<b>Tarikh:</b> 2 April 2026 (Khamis)  <b>Masa:</b> 10.00 pagi hingga 10.30 pagi  <b>Tempat:</b> Jalan Asas Tani, 13100 Tasek Gelugor, Pulau Pinang  <b>Koordinat:</b> 5.504308, 100.496305	<b>Tarikh Iklan Tender</b> 17 Mac 2026 (Selasa)  <b>Tarikh Penjualan Tender</b> 2 April 2026 (Khamis) Hingga 8 April 2026 (Rabu)	<b>Harga: RM 500.00</b>  AI KONSULT  Bank Islam Malaysia Berhad No. Akaun 07034010022954	29 April 2026 (Rabu)  Sebelum 12.00 tengahari

2. Waktu Urusan pembelian dan pertanyaan mengenai tender ini adalah seperti berikut:

Hari	Waktu
Isnin hingga Khamis	10.00 pagi - 12.30 tengahari dan 2.30 petang - 4.30 petang
Jumaat	10.00 pagi - 12.30 tengahari dan 3.00 petang - 4.30 petang

Di Bahagian Hartanah dan Teknikal, Tingkat 4, Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA), No. 1, Lorong Kampung Gajah 2, Jalan Kampung Gajah, 12200 Butterworth, Pulau Pinang.

3. Kontraktor dikehendaki untuk membawa kad pengenalan diri bagi tujuan pendaftaran lawatan tapak. Dokumen hanya akan dikeluarkan kepada wakil sah syarikat yang menunjukkan dan mengemukakan surat pemberian kuasa dan sijil-sijil ASAL Perakuan Pendaftaran Kontraktor dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan yang dikeluarkan oleh Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) serta Sijil Taraf Bumiputera yang dikeluarkan oleh Pusat Khidmat Kontraktor (PKK). Sesalinan sijil-sijil ini perlu dikemukakan semasa membeli dokumen tawaran untuk simpanan PERDA.
4. Bayaran untuk dokumen dalam bentuk *softcopy* (pendrive) hendaklah dibayar atas nama AI KONSULT secara tunai atau transaksi segera (instant transfer) seperti mana no. akaun tertera di atas. Bayaran dokumen ini tidak akan dikembalikan.
5. Dokumen tender yang telah sempurna diisi dan ditandatangani hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri, tuliskan nombor dan nama tawaran dan dimasukkan ke dalam peti tawaran di alamat berikut:

**ARAS 5, BAHAGIAN KEWANGAN,  
 LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG (PERDA)  
 NO. 1, LORONG KAMPUNG GAJAH 2,  
 JALAN KAMPUNG GAJAH, 12200 BUTTERWORTH.**

Pada 29 April 2026 (Rabu) jam 9.00 pagi hingga jam 12.00 tengah hari

6. Tawaran yang lewat diterima tidak akan dipertimbangkan.
7. PERDA tidak terikat menerima tawaran terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab sesuatu tawaran itu ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas kos perbelanjaan berhubung dengan tawaran ini.